

Создано: 01.12.2025 в 10:45

Обновлено: 30.01.2026 в 14:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 18**

8 942 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

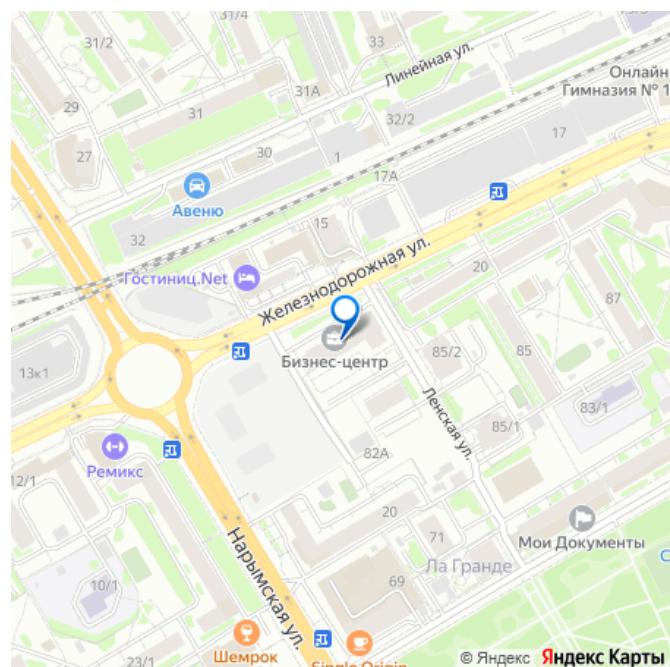
6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288456>
379

**Татьяна Александровна Кетова, Этажи
79831324105**

для заметок

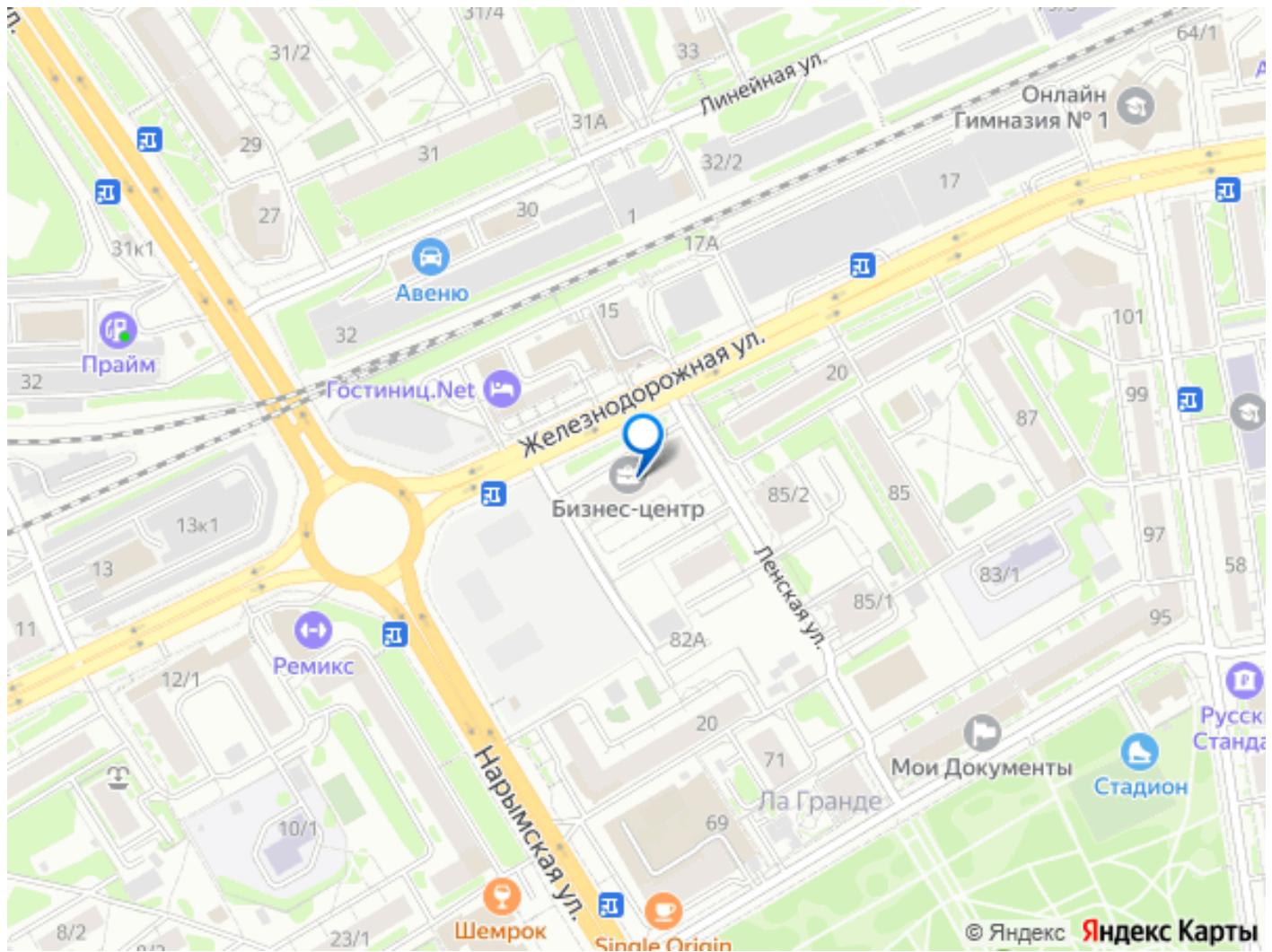
возможна ипотека, парковка

Описание

Студия площадью 34 кв. м расположена на 6 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома в ЖК «Прованс» по адресу ул.

Железнодорожная, 18. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а панорамные окна, выходящие во двор, обеспечивают хорошее естественное освещение и приватность. Квартира находится в состоянии white box: Санузел совмещенный, что рационально использует пространство В доме предусмотрена подземная парковка, избавляющая от поиска места для автомобиля. Жилой комплекс относится к комфорт-классу и расположен в развивающемся районе с продуманной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и детские сады. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр Новосибирска и другие ключевые районы. Рядом расположены остановки общественного транспорта, что упрощает ежедневные перемещения. Объект подойдет для инвестиции, сдачи в аренду или проживания. . Документы готовы, возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку с сопровождением на всех этапах сделки. Для уточнения деталей или организации просмотра свяжитесь с нами. Код объекта: 9098921. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 173529 Номер в базе: 9098921





Move.ru - вся недвижимость России