

Создано: 15.12.2025 в 05:46

Обновлено: 30.01.2026 в 07:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тульская улица, 80**

6 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Площадь кухни

32 м²



Общая площадь

34 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

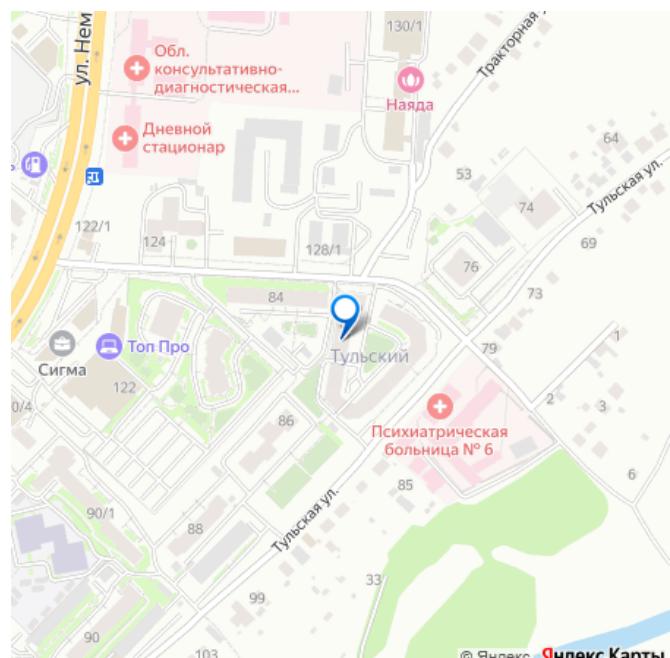
1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>
051

**Марина Римовна Михайлова, Этажи
79137213779**

для заметок



возможна ипотека

Описание

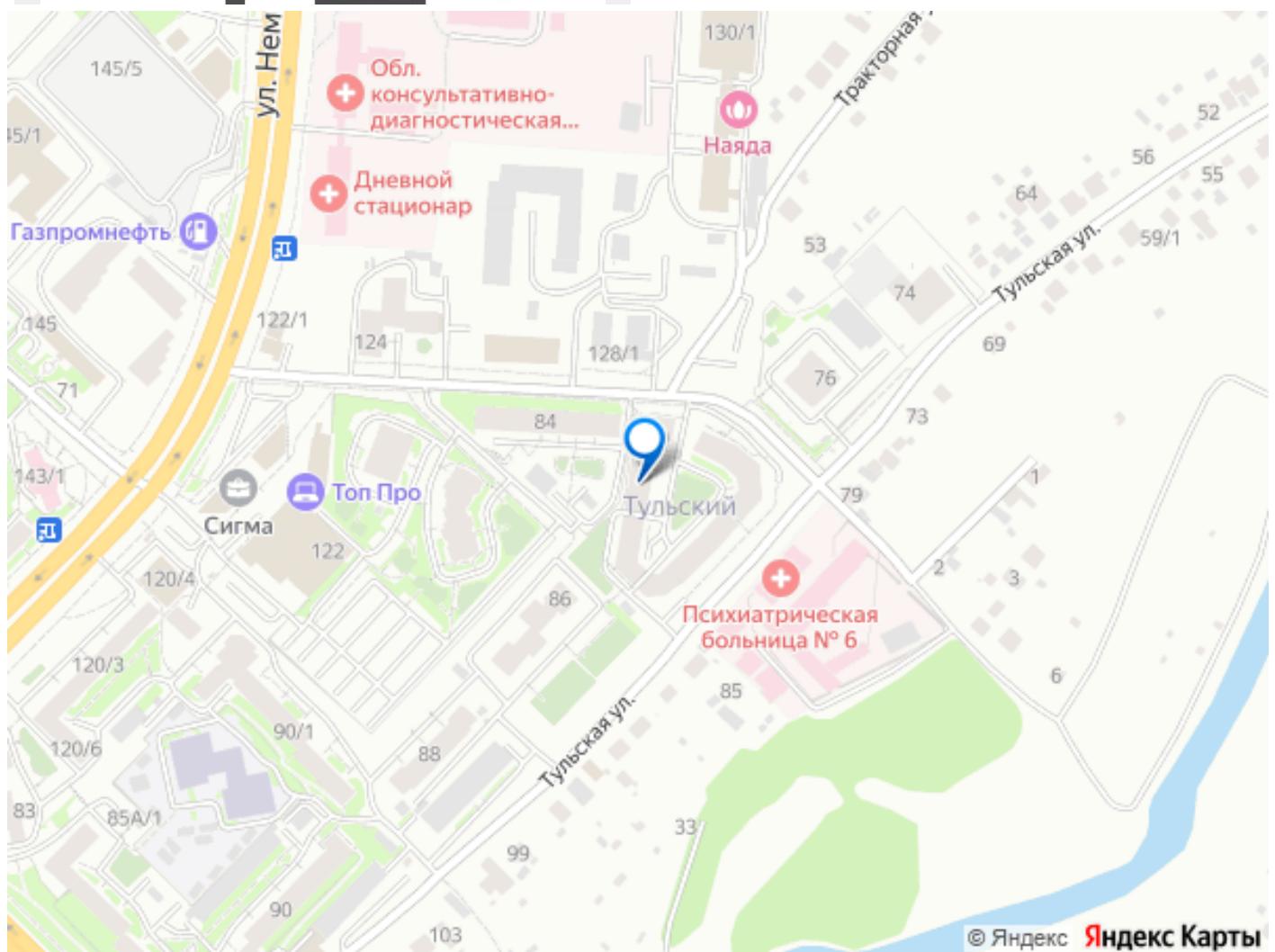
Продается квартира с панорамным видом в кировском районе Новосибирска! Адрес: ул. Тульская, 80. Основные характеристики: тип жилья: квартира студия в современном ЖК; особенности: панорамные окна с видом на Бугринскую рощу, реку и городской пейзаж; планировка: функциональная, с отдельной зоной спальни за перегородкой; ремонт: качественный, в светлых тонах. Что есть в квартире: накопительный водонагреватель, кухонный гарнитур - остаются в квартире. возможность оставить мебель — по договорённости. Дом и придомовая территория: чистый и ухоженный дом; просторный лифт; удобная наземная парковка (всегда есть свободные места). Инфраструктура и транспортная доступность: до станций метро «Маркса» и «Студенческая» — 20 минут пешком; в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины; рядом: областная больница, клиника «Зрение Новосибирск»; кофейня и магазины — прямо в доме. Юридическая информация: один взрослый собственник, ; нет обременений; мат кап не использовался. Условия продажи: возможна покупка с мебелью (по договорённости); помогу бесплатно одобрить ипотеку; торг уместен. Кому подойдёт: молодым специалистам; студентам; семьям с детьми; инвесторам (высокая доходность при сдаче в аренду). Не упустите шанс стать владельцем уютной студии с потрясающим видом! Звоните — организую показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 188644 Номер
в базе: 9899560





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России