

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 22:22

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Железнодорожная, 18

**9 200 000 ₹**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Железнодорожная,  
18

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

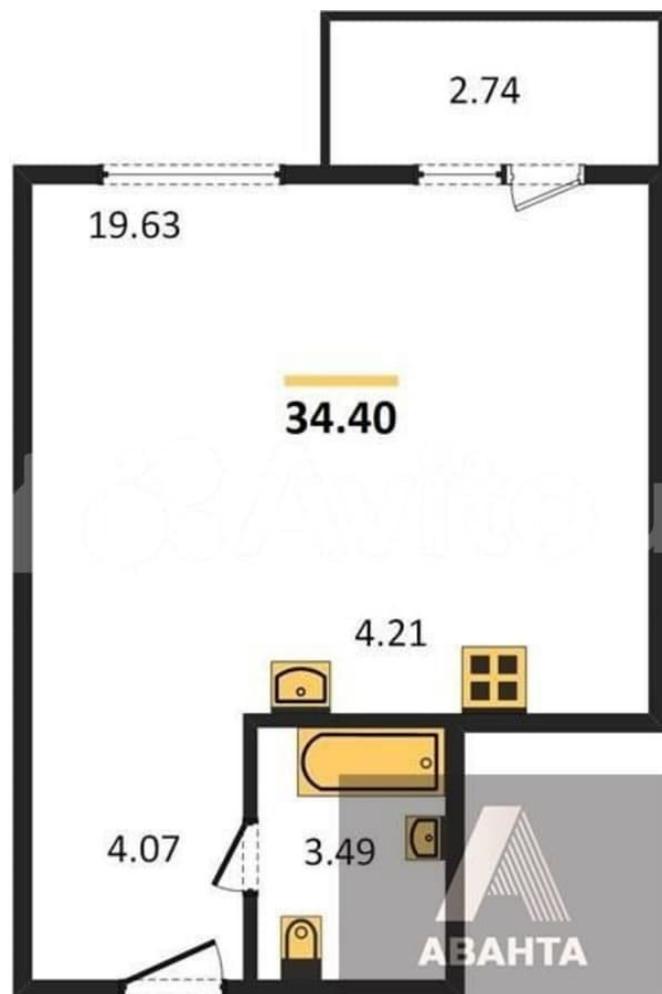
## Описание

Студия: 34,40 кв.м., 20 этаж в комплексе  
Прованс, 1 очередь, корп.1, сдача: 3кв. ,  
этажей: 25, адрес Новосибирск г., Нарымская  
ул., д. 22, Застройщик: Дом-Строй. Первый  
дом нового комфортабельного квартала

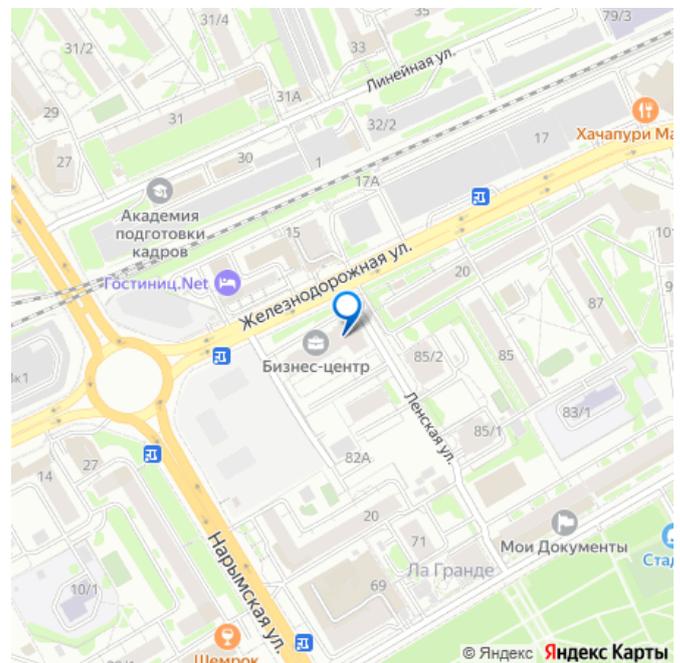
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289802427>

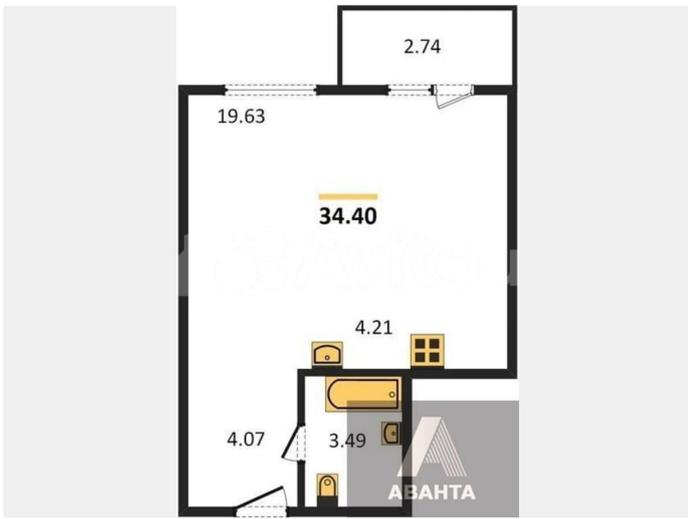
**ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»**  
**НОВОСТРОЙКИ, Риелтор**  
**89251234567**

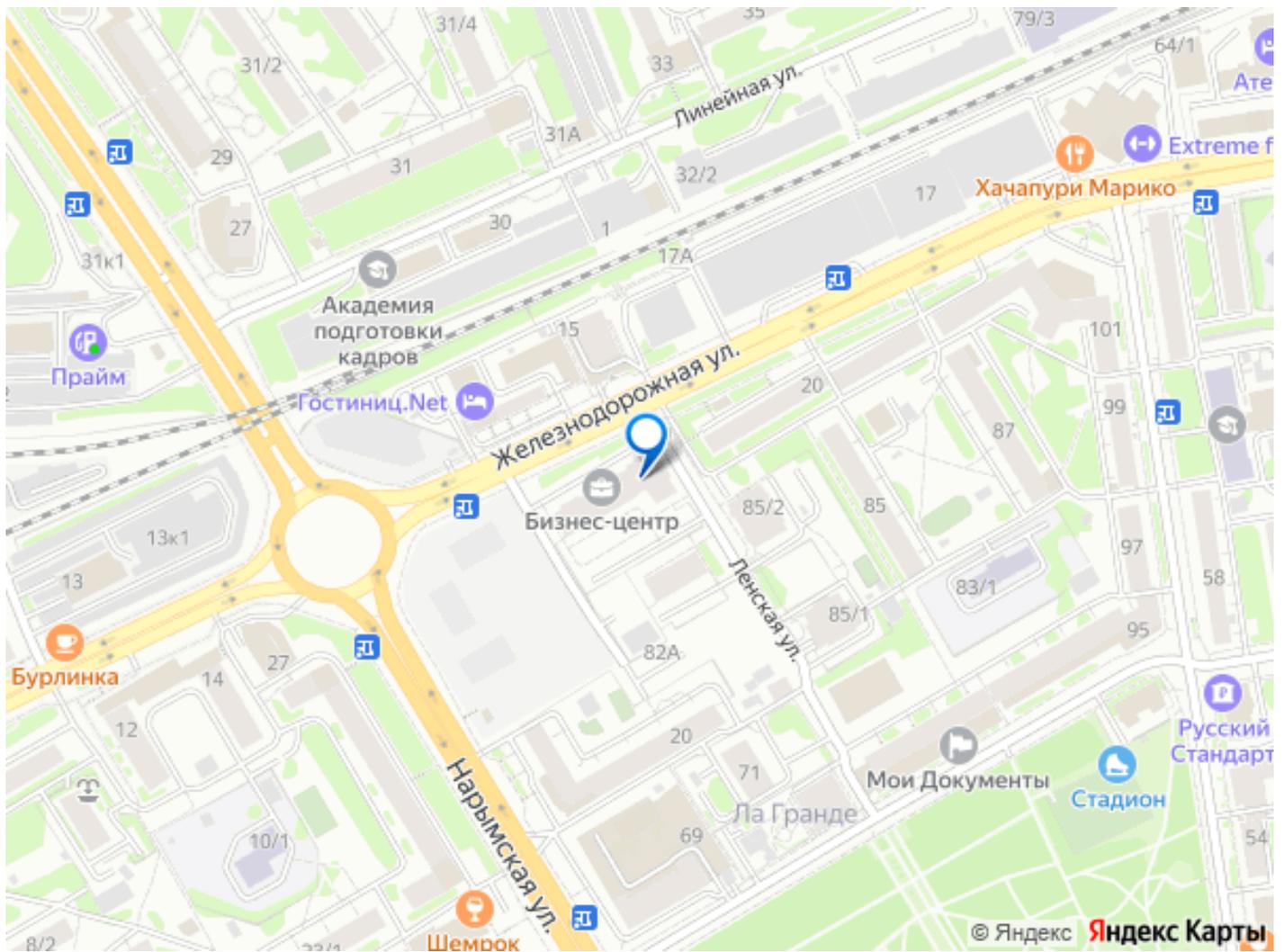
для заметок



будет располагаться на участке в границах улиц Нарымская, Железнодорожная и Ленская. Это один из интереснейших участков правобережья Новосибирска. Рядом Красный проспект, исторические улицы 1905 года, Советская и любимый горожанами и гостями города Нарымский сквер. В фасаде здания, в дизайне внутренних общественных пространств, холла, двора и в благоустройстве будут прослеживаться французские нотки. Здесь вырастет настоящий французский квартал – колоритный, притягательный, где приятно будет просто прогуляться или выпить кофе с круассаном в одном из кафе. Общая площадь первого дома составит 32247 м<sup>2</sup>. Две секции переменной этажности - 25 и 16 этажей. Широкий выбор квартир от компактных однокомнатных студий 18 м<sup>2</sup> до просторных 5-комнатных квартир площадью 111 м<sup>2</sup>. Квартиры с панорамным остеклением и французскими балконами, увеличенными оконными проемами. А также предполагаются подземный охраняемый паркинг и видеонаблюдение. Рекреационные преимущества района сделают проживание в новом квартале комфортным и приятным для всех возрастов. Цирк, ДКЖ и жемчужина района – Нарымский сквер, который совсем рядом. Чтобы провести время интересно, обеспечить ежедневные потребности – не нужно никуда ехать. Все рядом и все под рукой – кафе, рестораны, кофейни, разнообразные компании сферы услуг. Сразу несколько школ, множество государственных и частных детских садов - в радиусе 1 км. Лучшие медицинские центры города для взрослых и детей в пешей доступности.







Move.ru - вся недвижимость России