

Создано: 09.12.2025 в 08:17

Обновлено: 27.01.2026 в 05:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Прибрежная, 6/1**

8 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.6 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

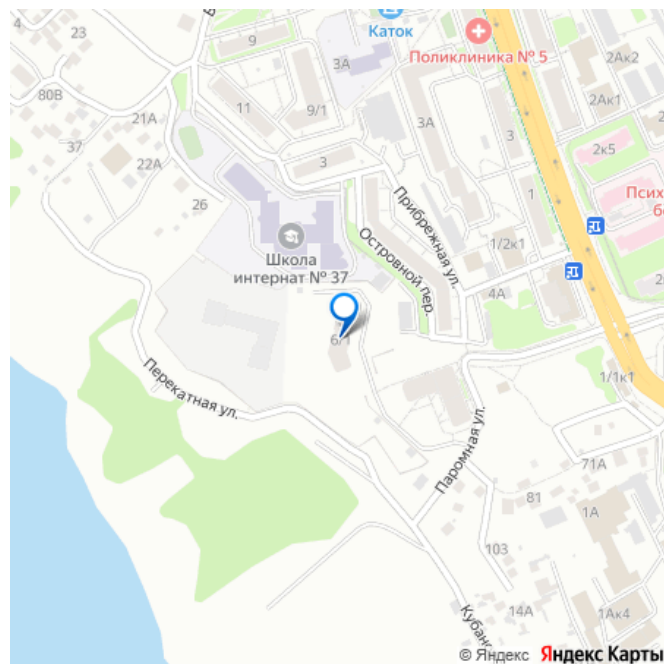
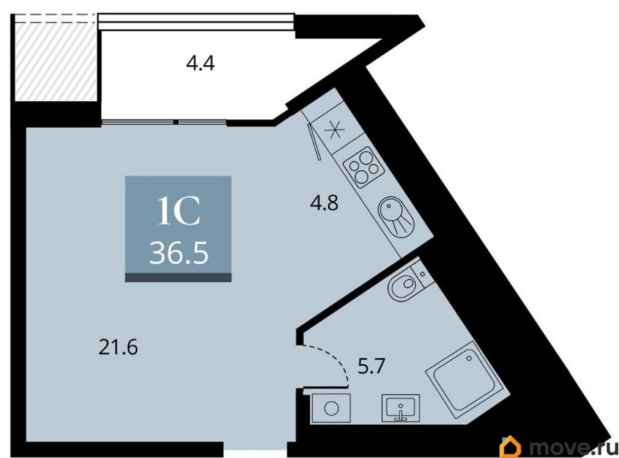
2 квартал 2025 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290318>

Новый Мир, Новый Мир

79587376561

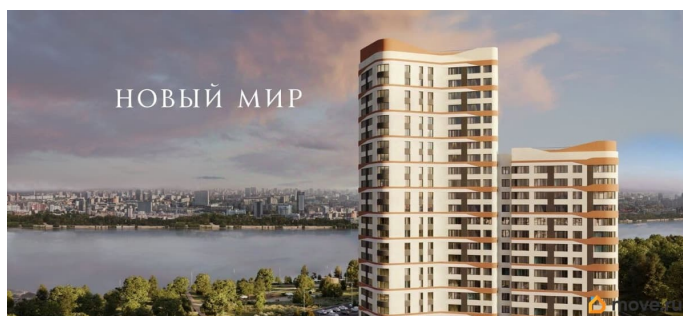
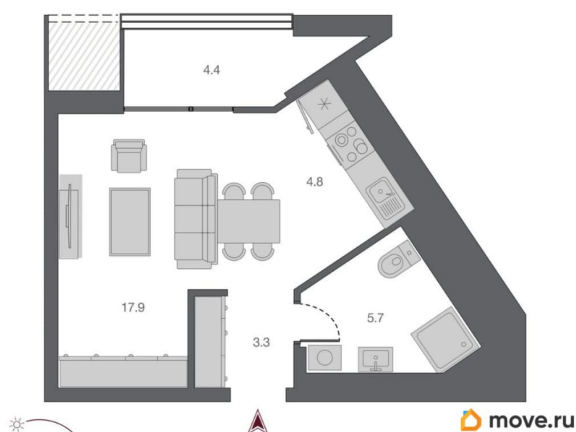
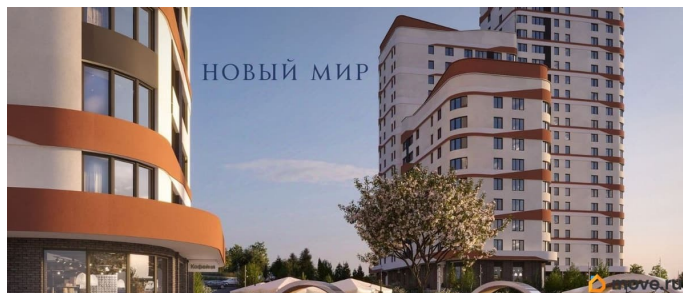
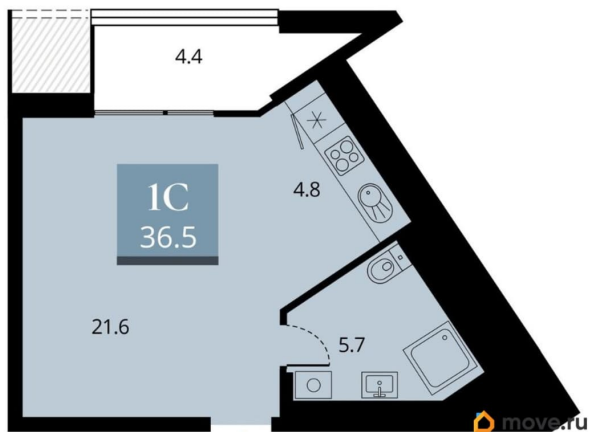
для заметок



Описание

Квартал открытий «Беринг», с любовью созданный компанией «Новый мир» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска - 10 минут пешком до метро Гарина-Михайловского.. Квартал спроектирован так, чтобы выгодно выделяться среди окружающего пейзажа Железнодорожного района Новосибирска. Современная архитектура комплекса выполнена в сочетании технологии вентилируемого фасада и облицовки клинкерным кирпичом. Беринг - настоящее открытие для тех, кто хочет совместить близость к центру города с преимуществами жизни на правом берегу Оби. В общественной зоне квартала организовано зеленое сердце квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Виды на реку Переменная высотность зданий обеспечивает вид на реку для максимального количества квартир: любуйтесь закатами прямо из своей квартиры. Ниши под системы кондиционирования Специальное помещение для кондиционеров с доступом с лоджии каждой квартиры сохранит первозданную эстетику фасада. Балконов нет, есть лоджии. Без ступеней и пандусов Доступ во входные группы расположен на уровне земли, чтобы создать удобство мамам с колясками и людям с ограниченными возможностями здоровья. Многоуровневое благоустройство Перепад рельефа открывает восхитительные виды на берег, прибрежную зелень и водную гладь. Выход на береговую линию С придомовой территории комплекса организован выход на берег реки Обь для ваших утренних пробежек и вечерних прогулок.

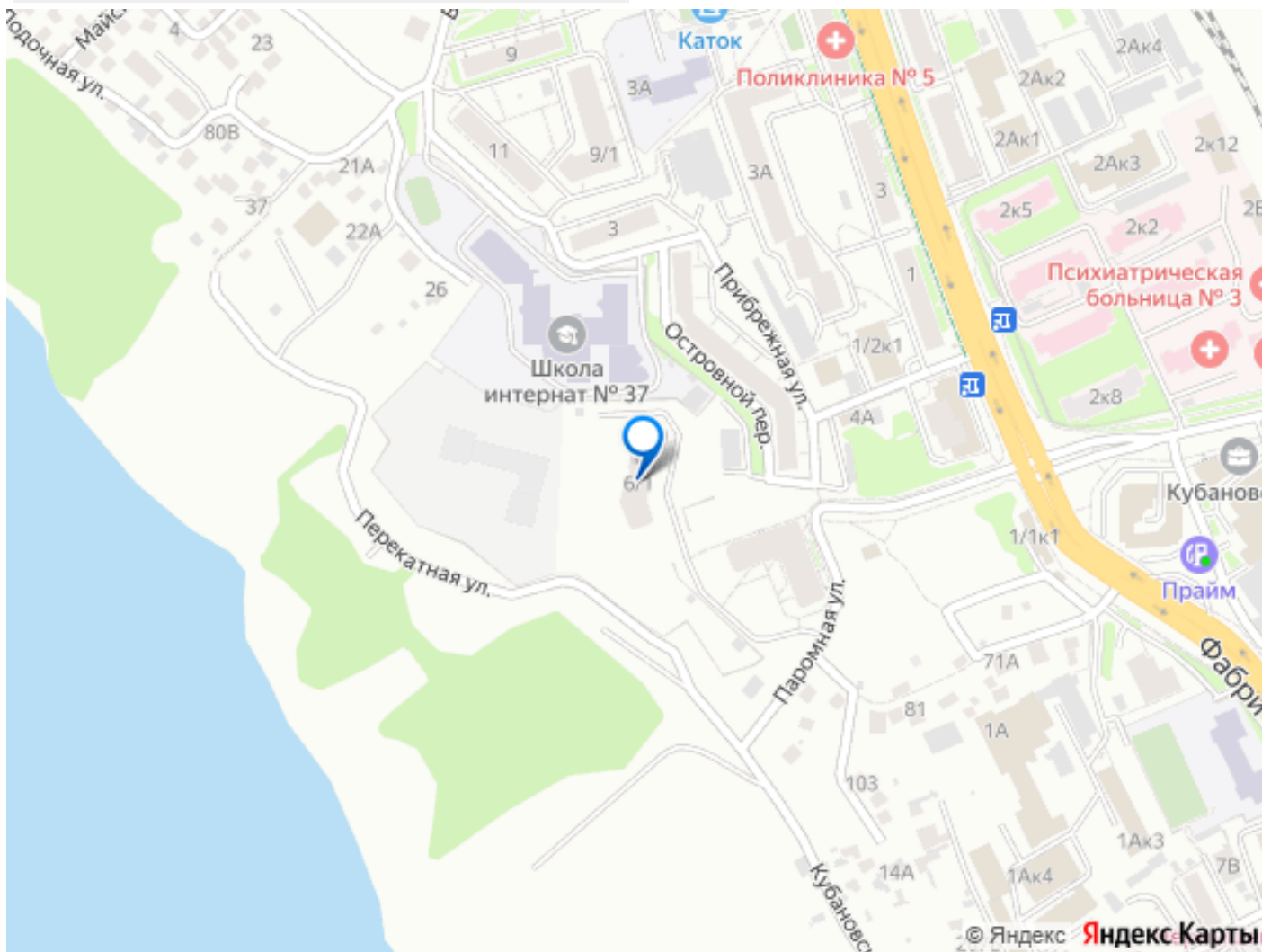
Архитектурная подсветка фасада Подсветка фасада сделает жилой квартал еще одним украшением города, заметным со стороны реки, Димитровского моста и улицы Владимировой.



НОВЫЙ МИР

1-КОМНАТНАЯ
36,5 м²





Move.ru - вся недвижимость России