

Создано: 11.10.2025 в 05:17

Обновлено: 09.01.2026 в 06:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 150**

6 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 150

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

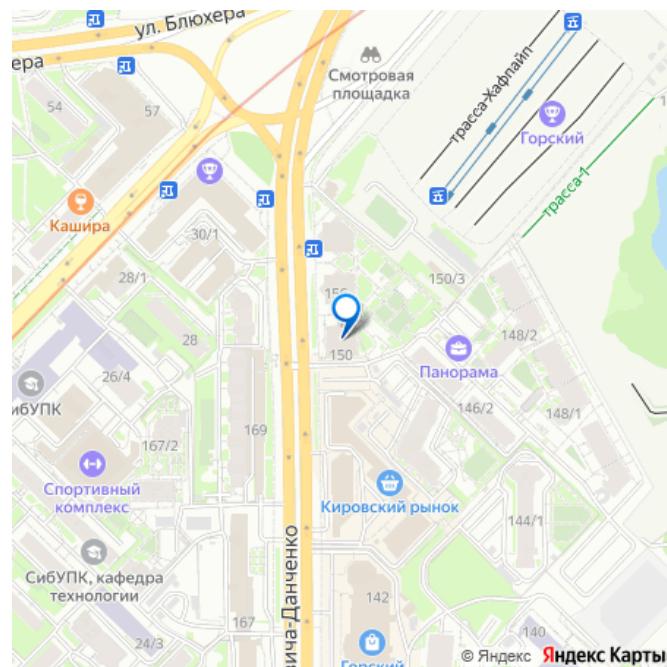
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285627998>

Степан Михайлов, Новый Адрес

79137251712

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

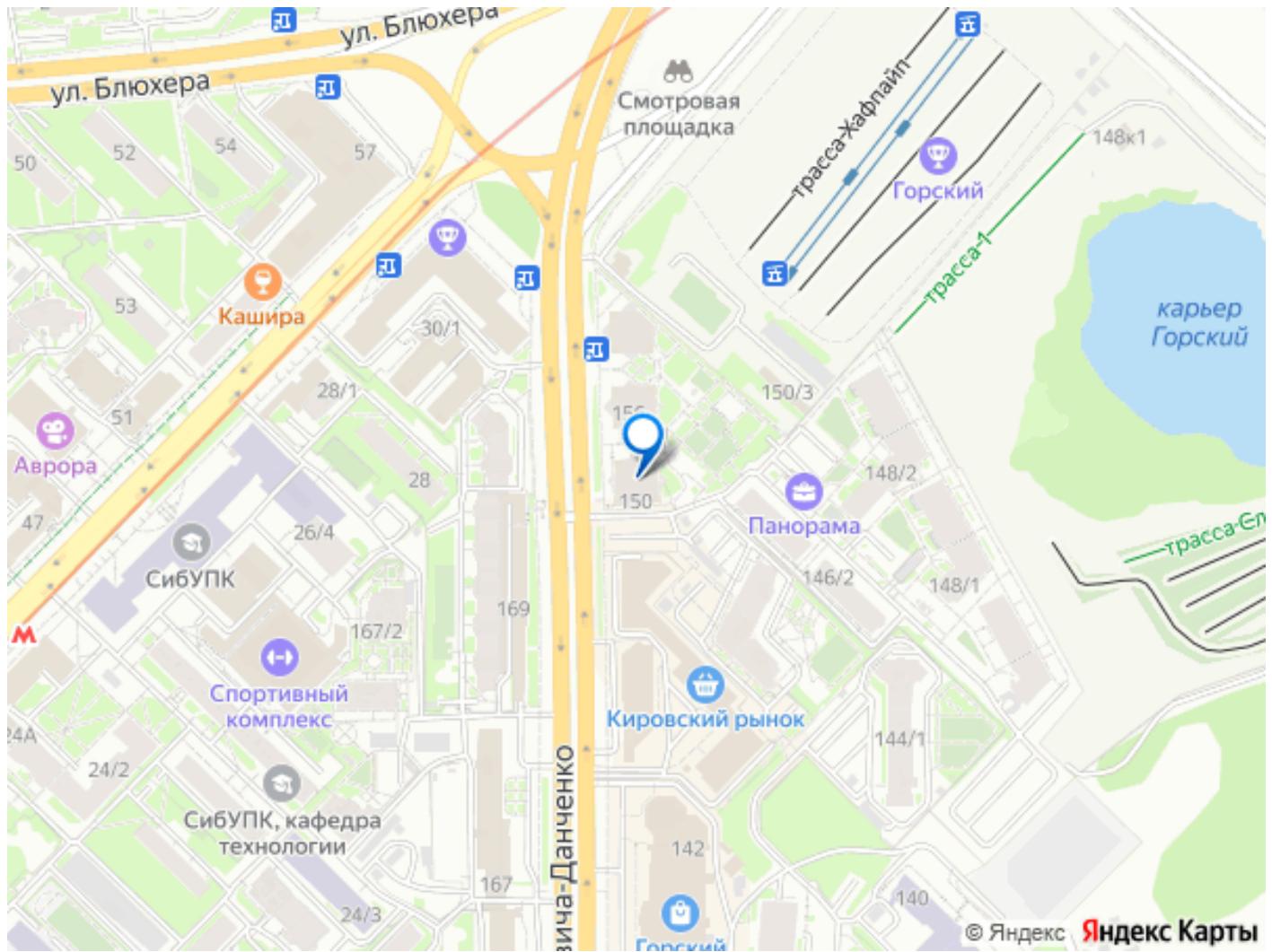
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По объекту принят задаток. Студия на Немировича-Данченко, 150 — удобный 3-й этаж, заходи и живи Почему это твоя история Комфортный этаж. Без высот и без марафона по ступенькам — самый удобный уровень на каждый день. Готова к жизни. Адекватное состояние: можно заезжать, без лишних трат на ремонт. Локация без квестов. Рядом остановки, магазины, сервисы — будни становятся быстрее, а дела решаются по одному маршруту. Ликвидный формат. И как первая своя, и как вариант под аренду — спрос стабилен. Кому подойдёт: Тем, кто устал от съёма и хочет свои ключи. Парам и соло, которым важны свет, порядок и быстрые перемещения по городу. Инвестору, который ищет понятный вход и прогнозируемую доходность.





Move.ru - вся недвижимость России