

Создано: 13.01.2026 в 12:46

Обновлено: 30.01.2026 в 07:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 11**

2 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287968>
439

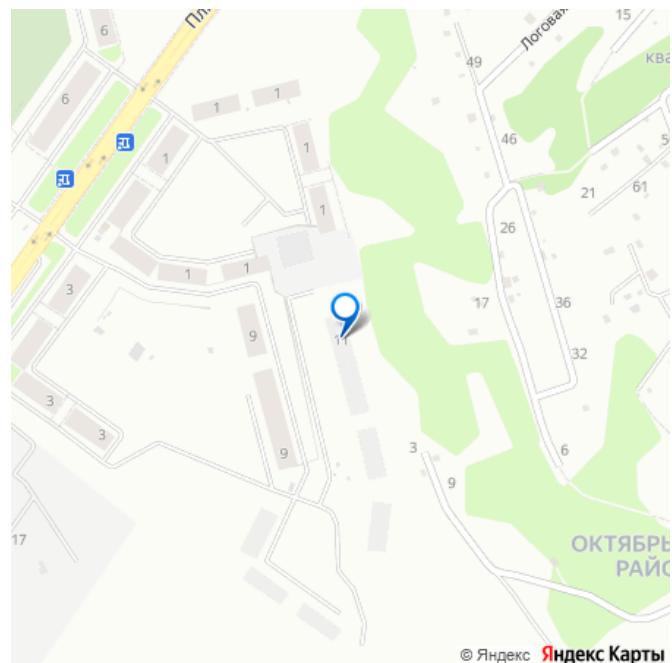
**Михаил Александрович Зарецкий,
Этажи**

79130635734

для заметок



move.ru



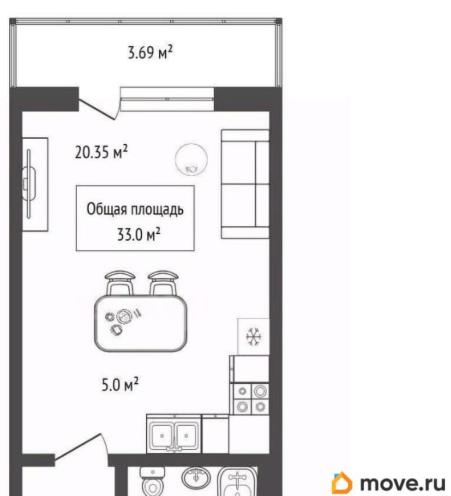
© Яндекс Яндекс Карты

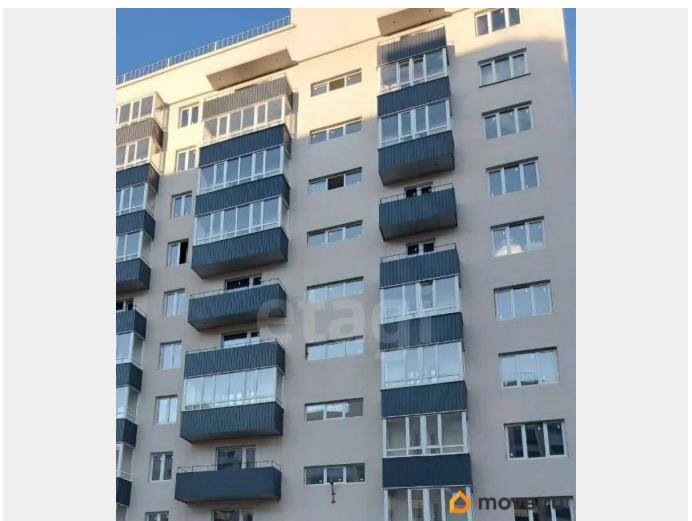
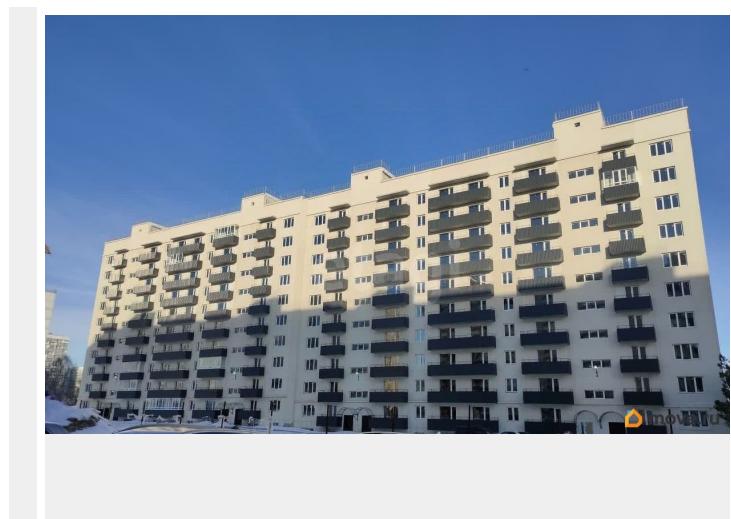
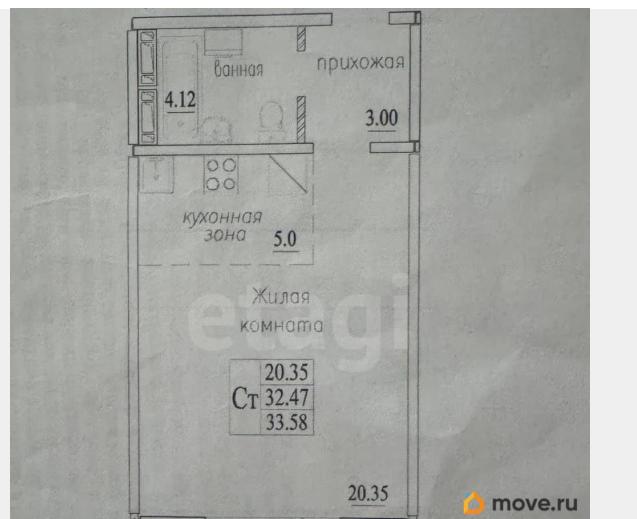
Описание

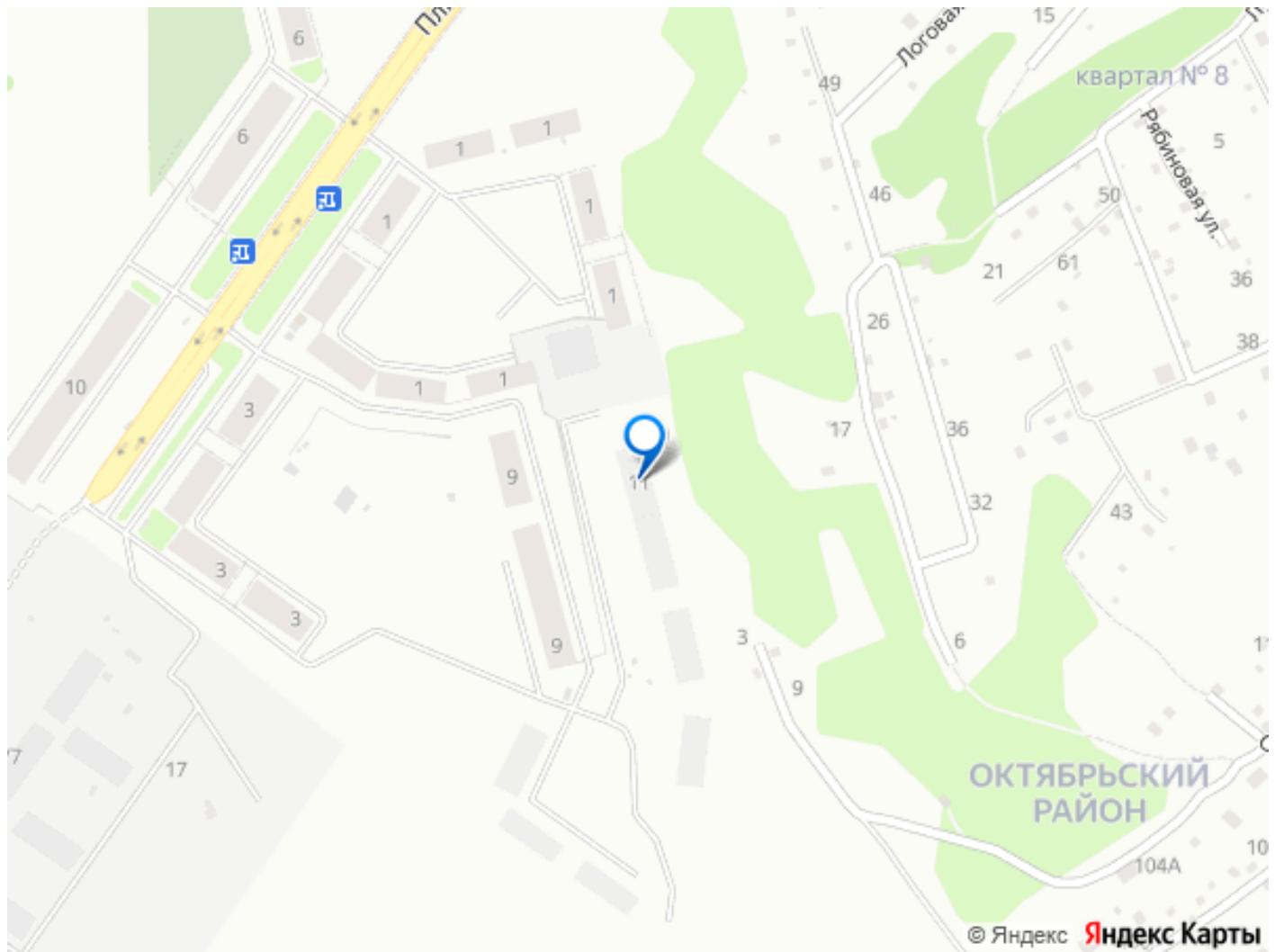
За объект уже внесли аванс Просторная квартира-студия площадью 33 м? расположена на четвертом этаже нового панельного дома на Плющихинском жилмассиве по улице В. Высоцкого, 144/1. Дом уже сдан в эксплуатацию, что позволяет незамедлительно приступить к отделке.

Ключевым преимуществом квартиры является его уникальная планировка, предоставляющая возможность использовать пространство как единую студию или же легко и на законных основаниях разделить его на две изолированные комнаты согласно вашим предпочтениям. Окна квартиры выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную и комфортную среду. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся четыре школы, пять детских садов, множество магазинов и детские площадки. Отличная транспортная доступность обеспечивается 11 маршрутами общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Квартира без обременений, один собственник. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость в перспективном и активно развивающемся районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 12394 Номер в базе: 10212141







Move.ru - вся недвижимость России