

Создано: 12.12.2025 в 09:49

Обновлено: 28.01.2026 в 15:29

Новосибирская область, Новосибирск,
Золотистый переулок, 2

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Золотистый переулок,
2

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[Золотистый переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

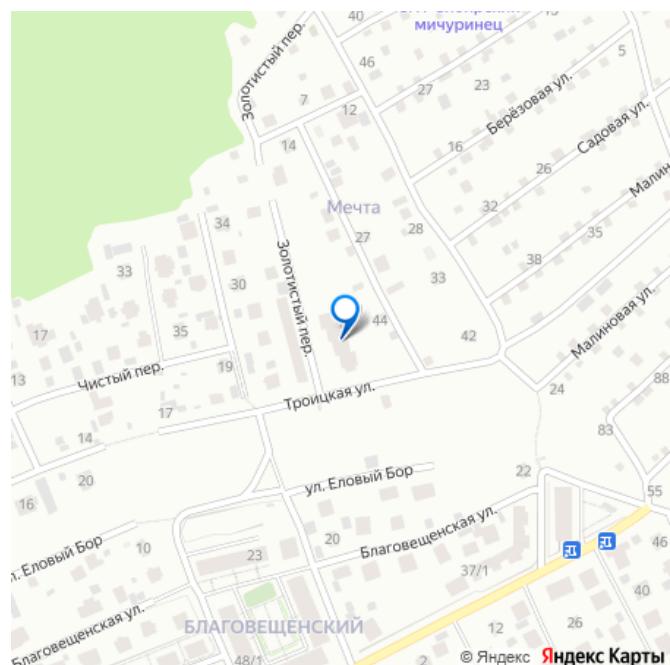
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377>

915

Сергей Новицкий, ЛЕГКО

79836299906

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

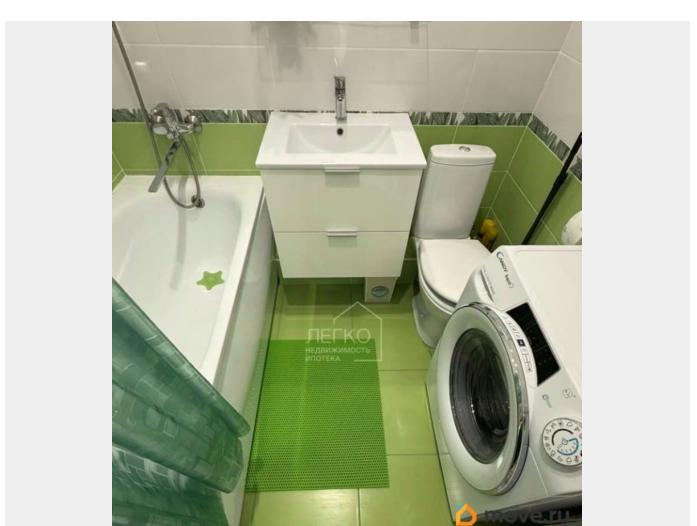
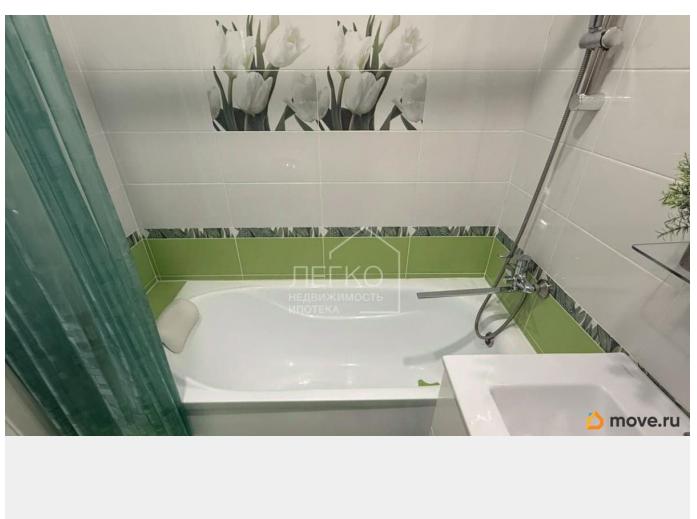
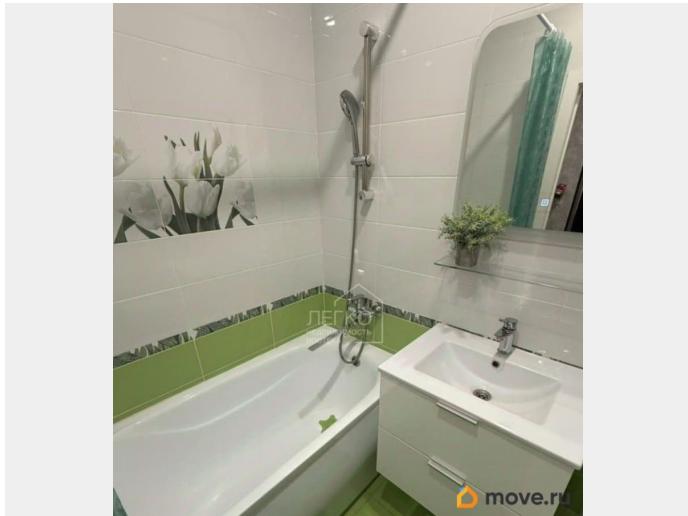
Год сдачи

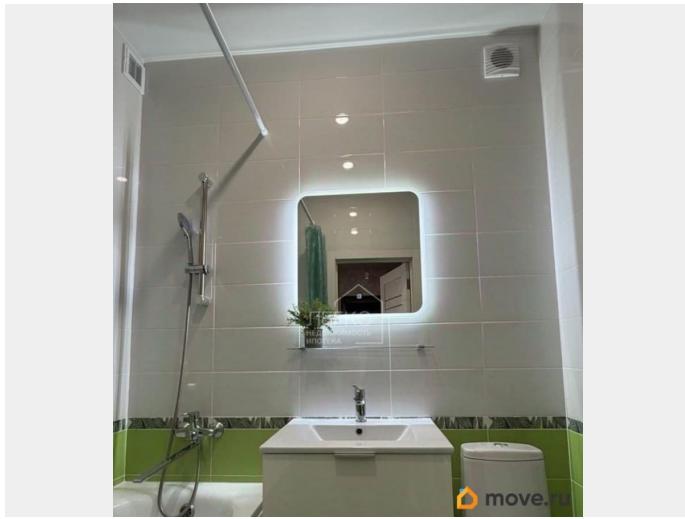
2 квартал 2022 г.

Описание

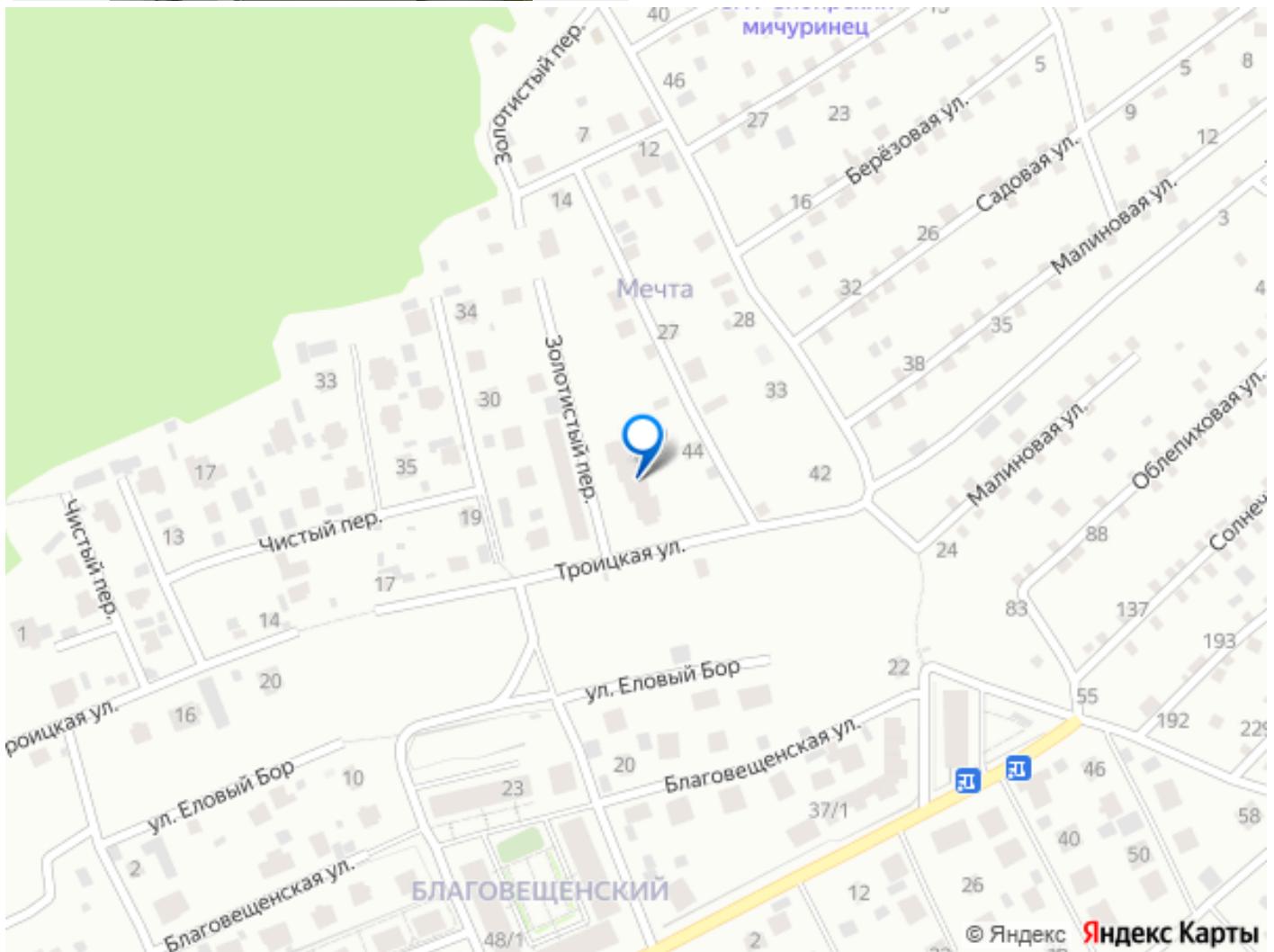
Хотите просыпаться под пение птиц и дышать свежим воздухом хвойного леса? Тогда вам сюда! Предлагается к продаже очень уютная и светлая квартира-студия в микрорайоне Благовещенка. Первый дом третьей линии застройки ЖК Благовещенка. Относится к жилью комфорт-класса. Толщина стен 680мм, кирпич. Зимой тепло, летом прохладно. На придомовой территории устанавливаются спортивная и детская площадки. Квартира расположена в экологически чистом районе с высокой транспортной доступностью. Рядом транспортная магистраль, соединяющая Академгородок и Кольцово. Дорога СО РАН занимает в среднем 15-20 минут, до центральной части города - не более сорока минут. В ЖК есть частный детский сад, недалеко есть школа. В нескольких минутах ходьбы сосновый бор для прогулок на свежем воздухе. Остановка транспорта, продуктовые магазины, салон красоты, пункты выдачи Озон и ВБ, все в шаговой доступности. В квартире выполнен качественный ремонт, санузел в кафеле, на полу ламинат, в зоне

кухни керамогранит, натяжные потолки.
Площадь квартиры 33 кв метра без учета
остекленной большой лоджии в 5 кв метров.
Квартира в идеальном состоянии. Один
взрослый собственник, без обременений.
Приглашаем на просмотр в любое удобное
время .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России