

Создано: 14.11.2025 в 09:33

Обновлено: 21.01.2026 в 10:42

5 200 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

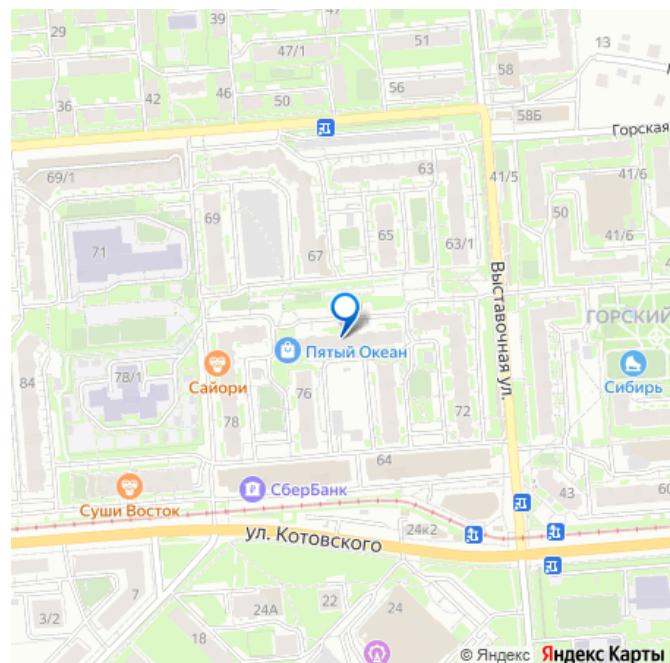
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569>

671

Яна Суровикина, Альфа Дом

79133806958

для заметок



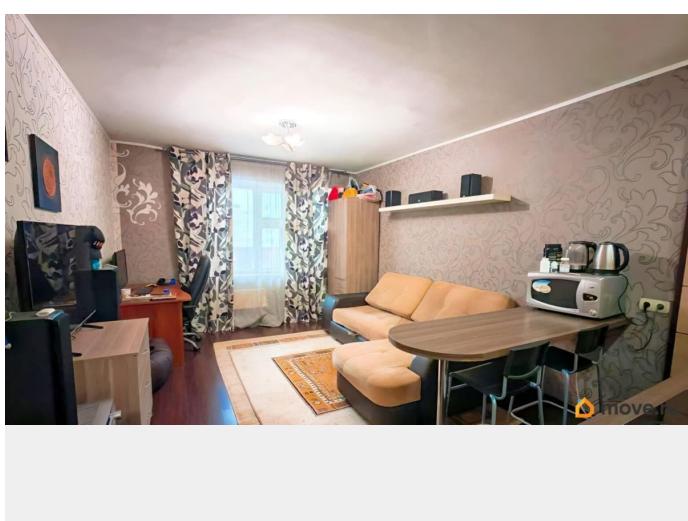
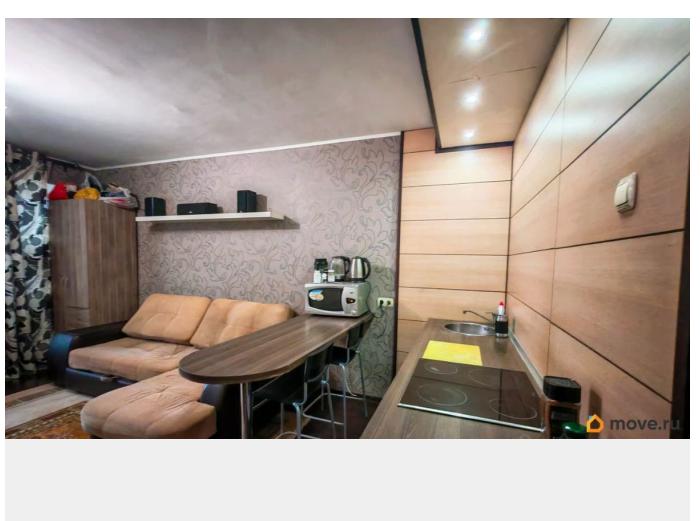
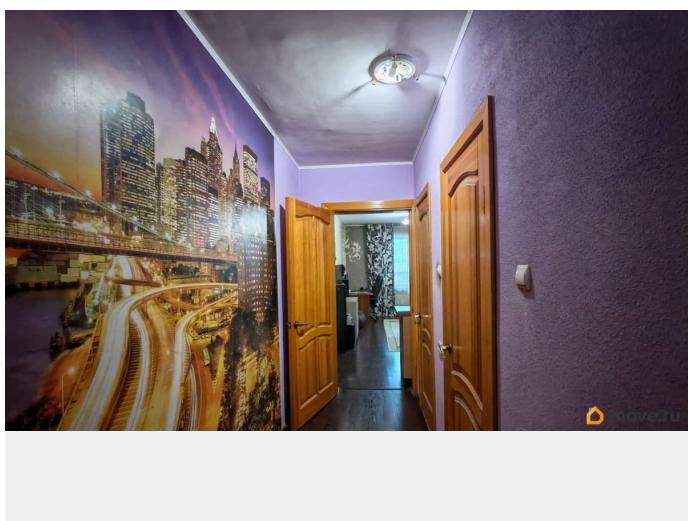
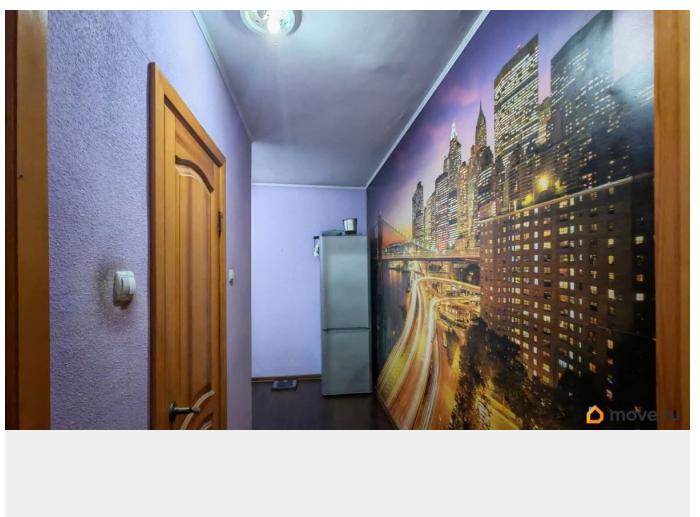
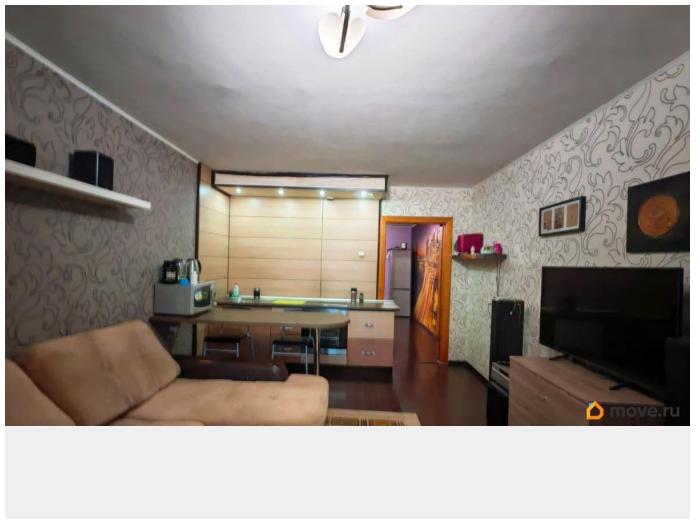
Покупка в ипотеку

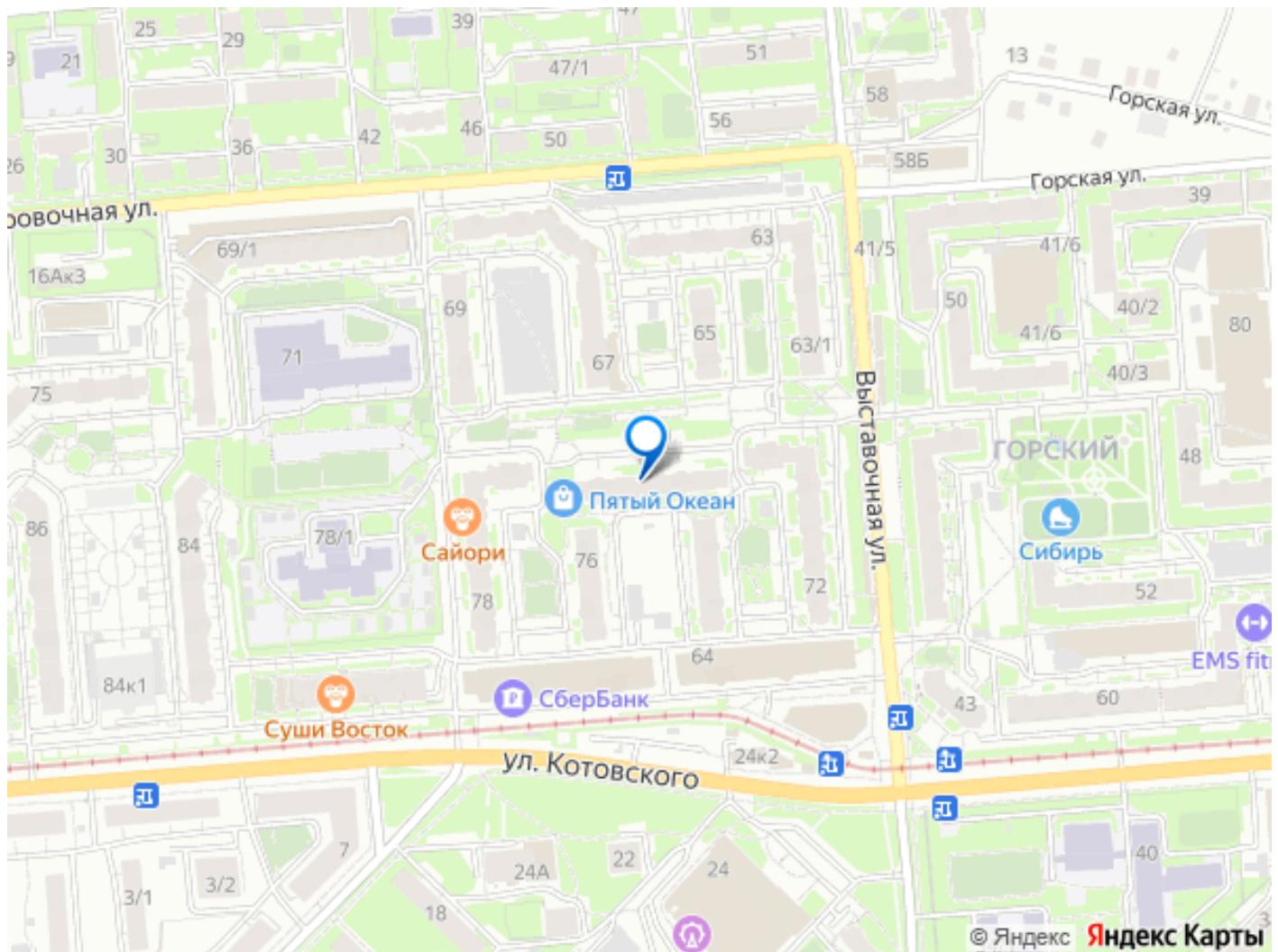
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира-студия 33кв. на комфортном 3 этаже современного дома в центре Горского жилмассива. Реальному покупателю адекватный торг. Квартира светлая. Оборудована всем необходимым для жизни. Просторный балкон «смотрит» во двор на юг. Эта квартира- идеальный вариант для размещения молодых людей, студентов, а также для тех, кто ищет объект для инвестиций. Вся мебель, необходимая для комфорtnого проживания, остается в квартире. Территория дома изолированная от проезжей части. Есть современная детская площадка. Рядом Парк отдыха, в котором есть современные детские площадки, ледовый каток, зеленые места отдыха, фонтан, беседки! На территории предусмотрена наземная парковка. Вы всегда найдете место для автомобиля. Есть пандус. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры: детские сады, школы, супермаркеты Ярче!, Магнит, Быстроном и многое другое. До остановки 2 минуты ходьбы, до М Студенческая - 10минут пешком Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры, которая подарит вам уют и комфорт! Помогу решить вопрос с одобрением ипотеки по низкой ставке. Рассмотрим покупку с любыми сертификатами!





Move.ru - вся недвижимость России