

Создано: 04.09.2025 в 13:05

Обновлено: 25.12.2025 в 14:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 9**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

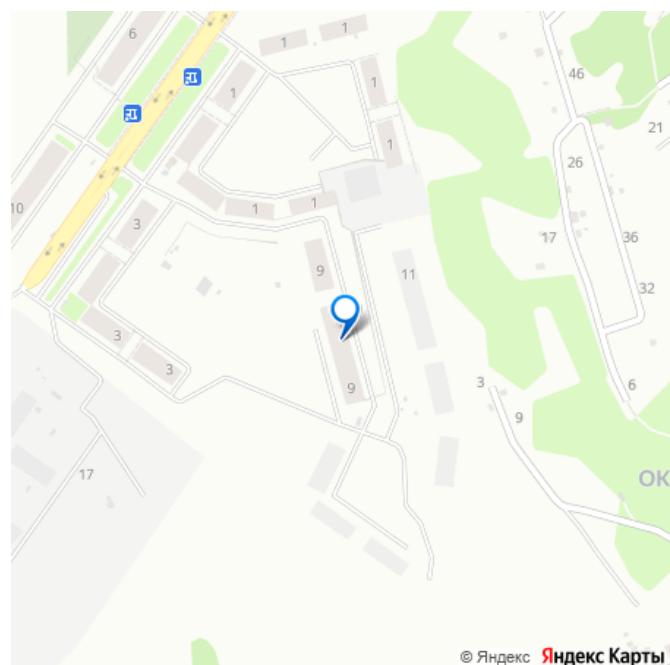
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284745>  
682

**Собственник**

**79830518412**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

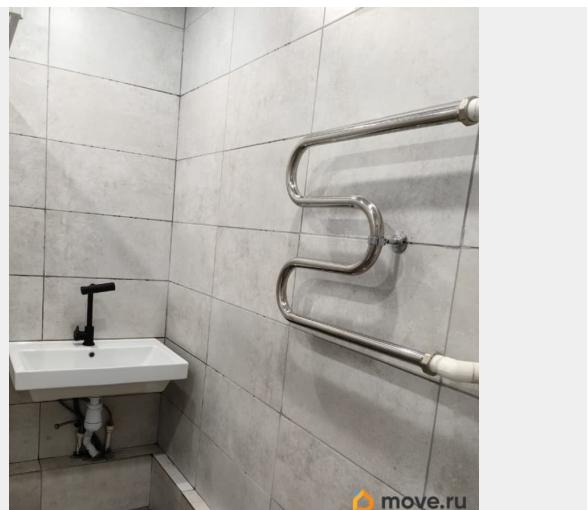
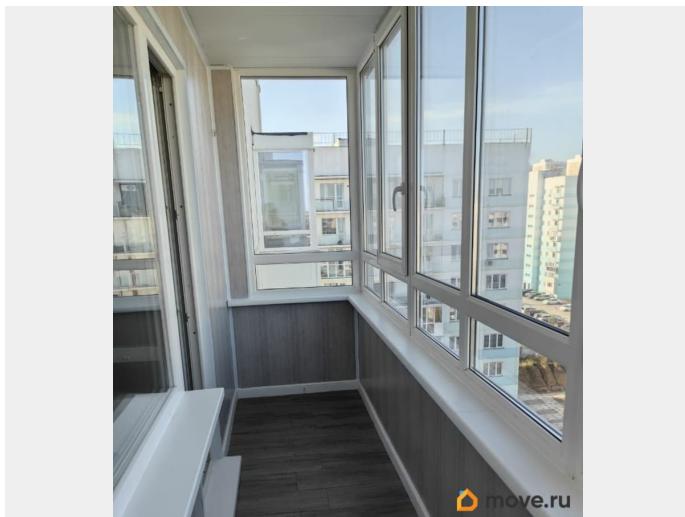
Покупка в ипотеку

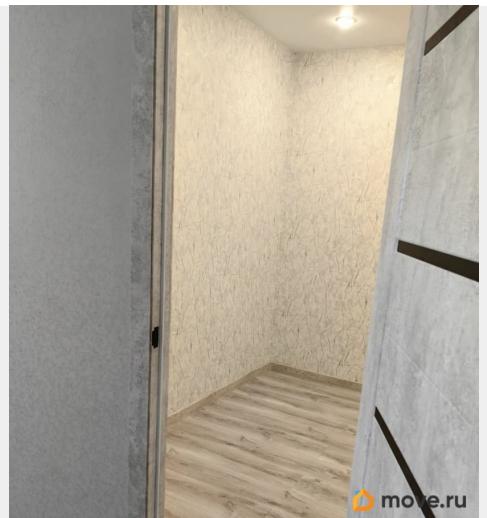
да

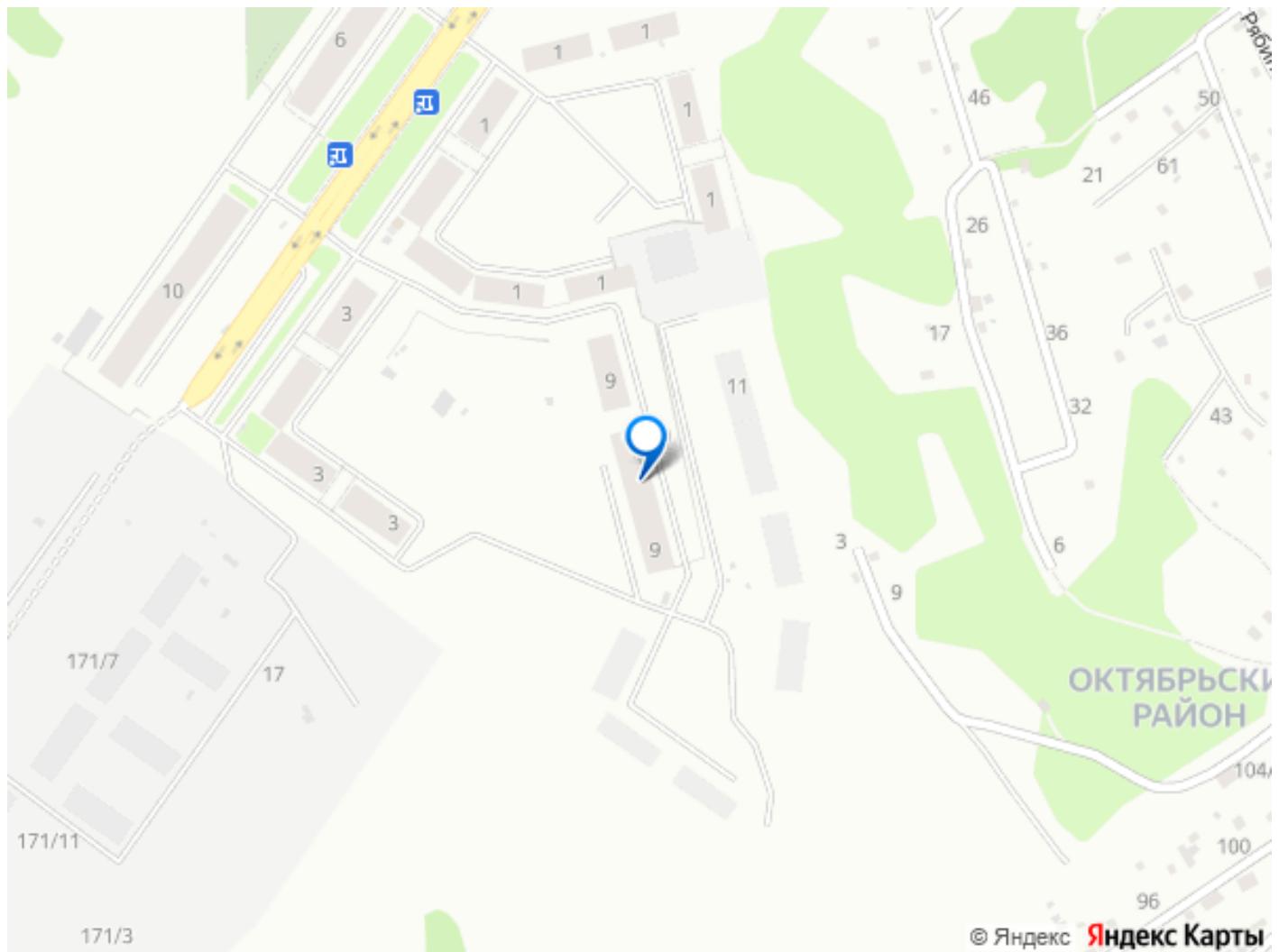
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам студию 33 кв.м. 10 этаж сверху никто не топает . Высота потолков 2.7 м . Окна выходят на прекрасный лес . Переуступка. Отличная звукоизоляция . Новый дом недавно сдан . Просторная теплая , санузел совмещен . Сделана как однокомнатная квартира . Ремонт сделан. Один собственник. Никто не прописан. Без обременений. Развитая инфраструктура, рядом школа и дет. сад . Хорошая транспортная доступность, рядом автобусная остановка. Звоните всё вам расскажу. В квартире никто не живет , она ждет своего собственника .







Move.ru - вся недвижимость России