

Создано: 08.12.2025 в 13:58

Обновлено: 01.02.2026 в 09:00

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 1

3 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

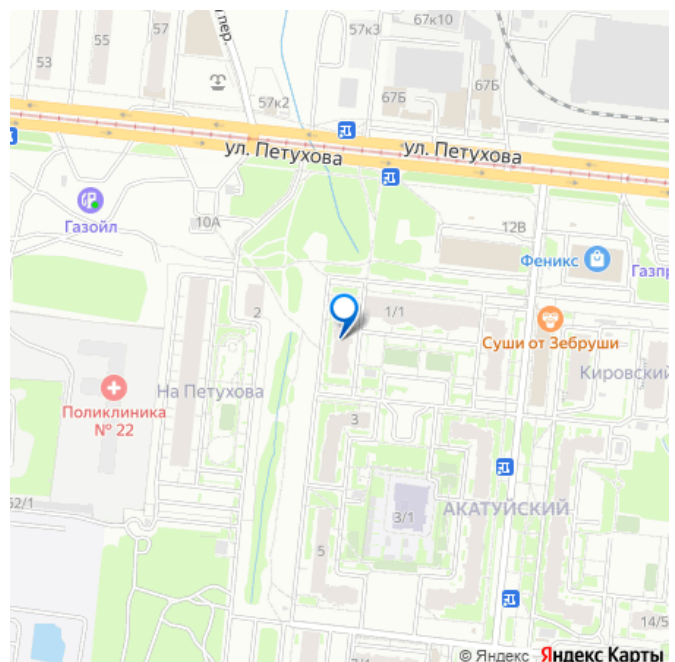
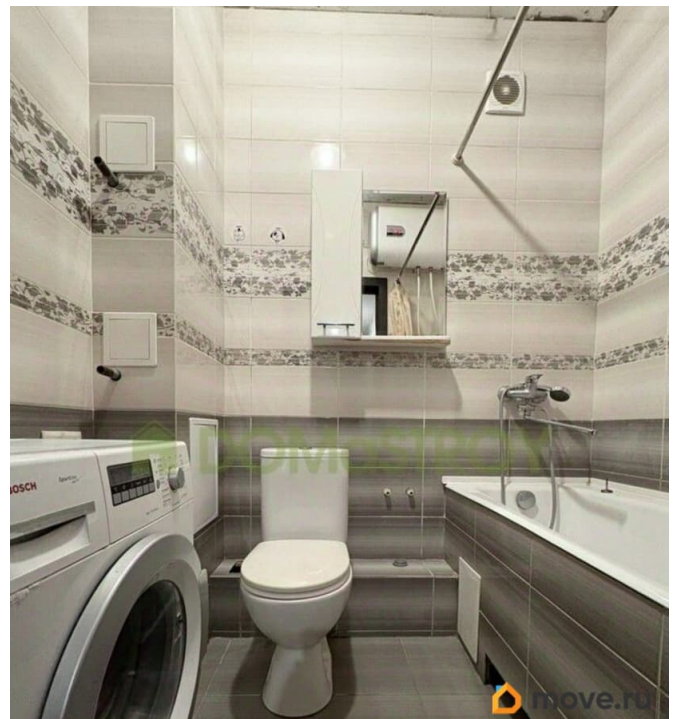
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256925>

Юлия Куку, DOMaSTROY
79137252470

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

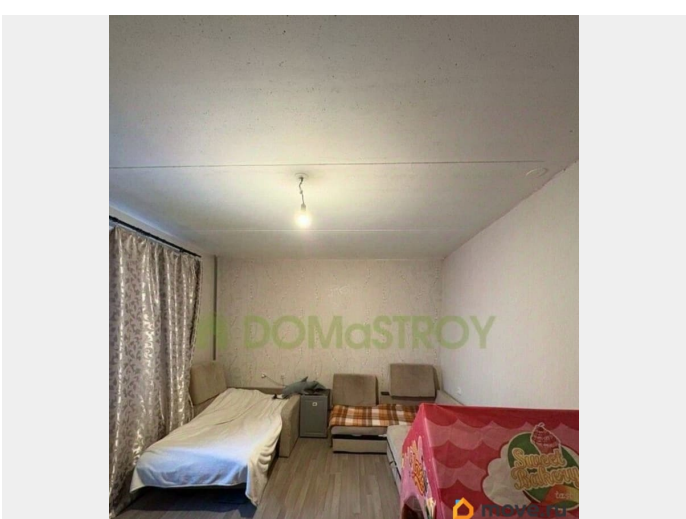
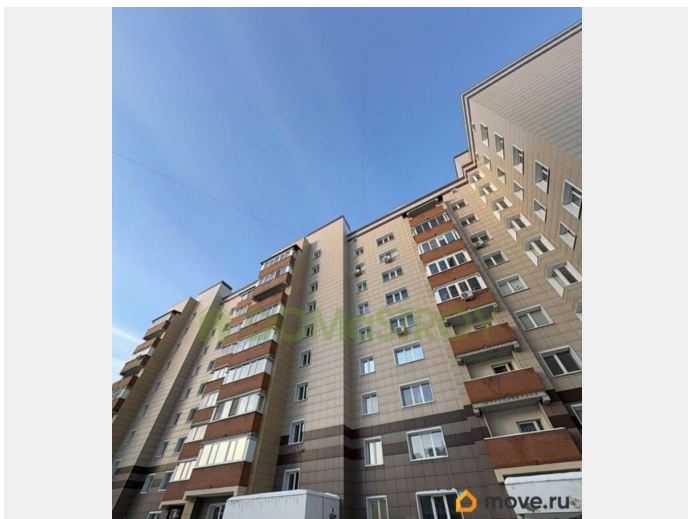
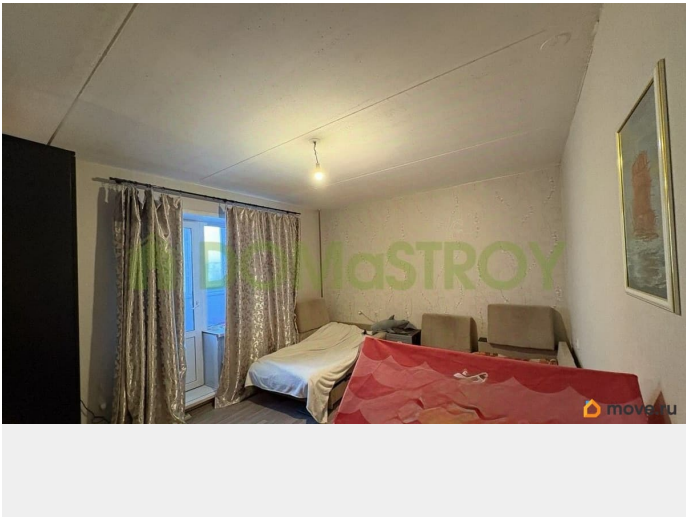
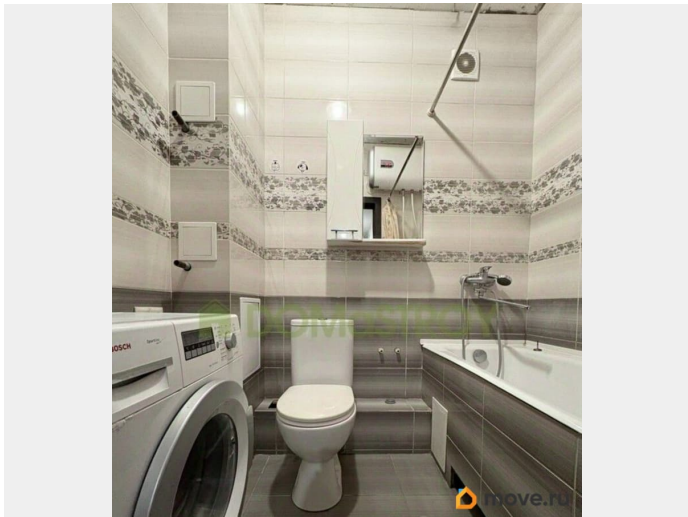
Год сдачи

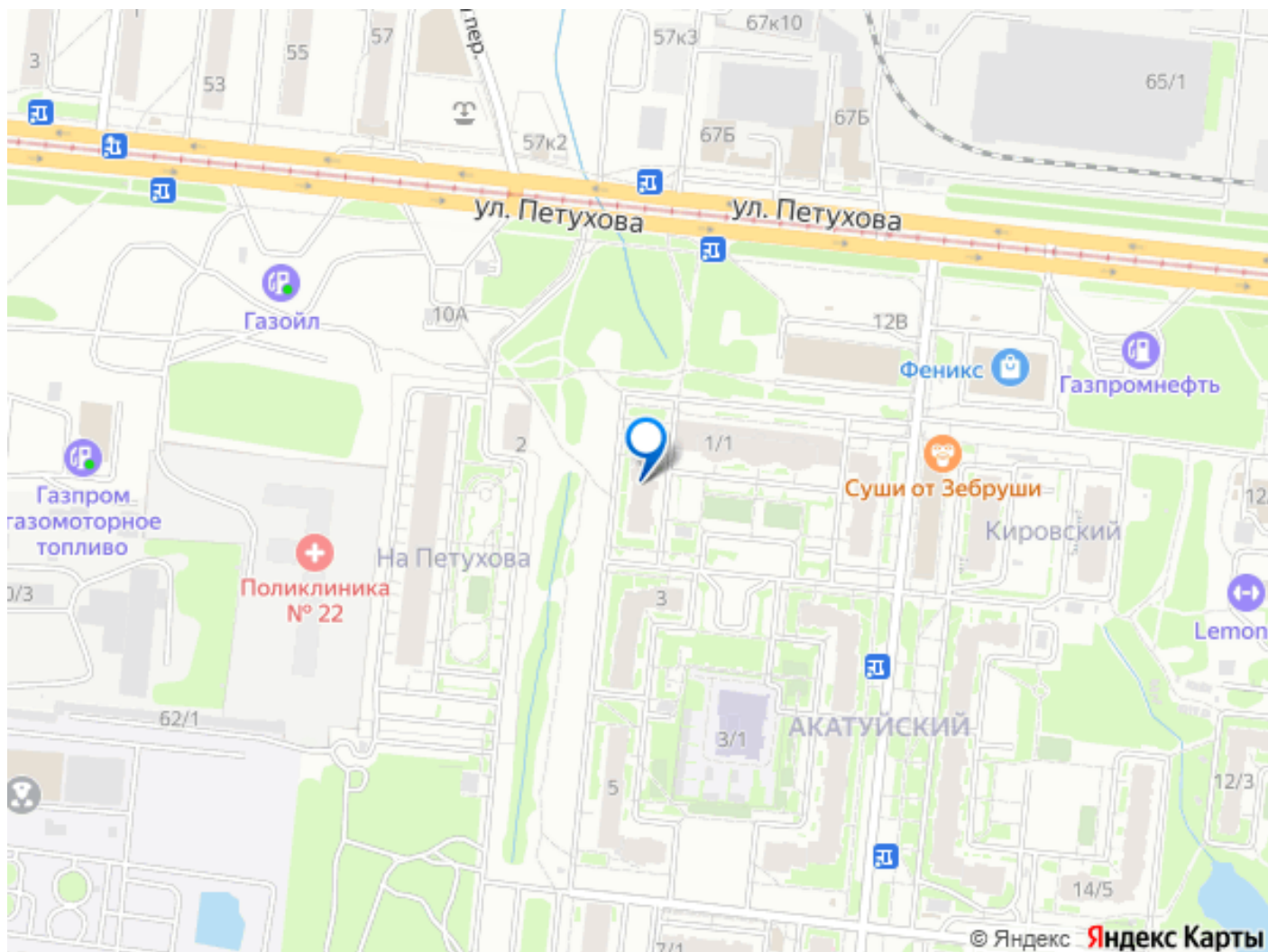
2 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

Объект 559. Продается 1-комнатная квартира-студия на 6 этаже кирпичного дома, жилая площадь 24 кв. м. Особенностью данной студии является наличие двух окон в комнате, что открывает возможность создания полноценной однокомнатной квартиры с изолированной кухней. Один взрослый собственник, свободная продажа, отсутствие каких-либо обременений. Полная стоимость квартиры в договоре купли-продажи, что обеспечивает дополнительную защиту для покупателя. Квартира в жилом состоянии. В качестве приятного бонуса остается кухонный гарнитур. В непосредственной близости находится остановка общественного транспорта, откуда можно легко добраться на автобусе или трамвае до станции метро «Маркса». Это обеспечивает удобное и быстрое сообщение с различными районами города. За приобретение данной недвижимости дополнительно взимается комиссия агентства.





Move.ru - вся недвижимость России