

🕒 Создано: 22.09.2025 в 13:39

Обновлено: 07.01.2026 в 09:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 46**

**3 190 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 46

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

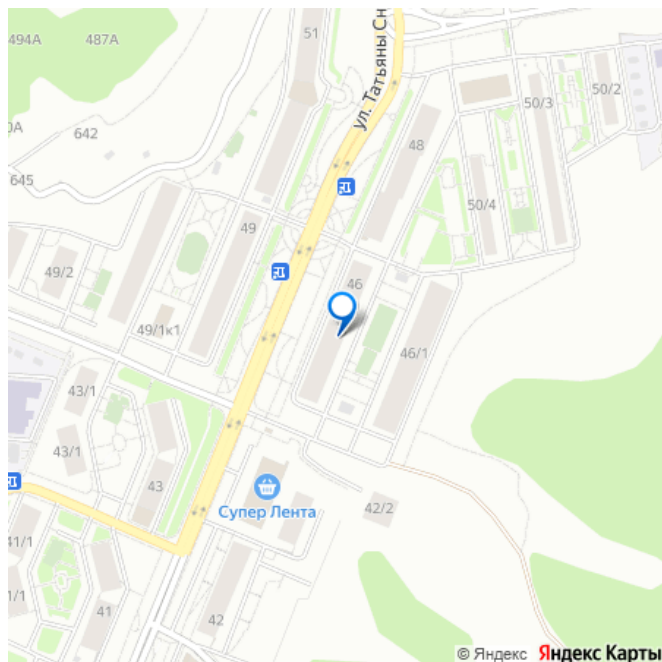
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285142732>

**Оксана Глекова, ROME Real Estate  
Salon**

**79137529273**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

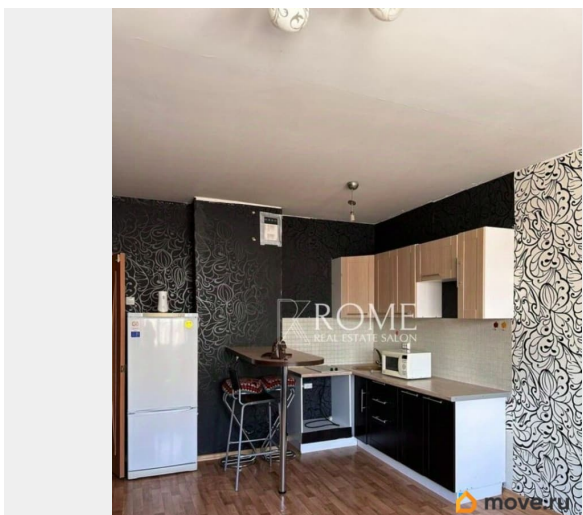
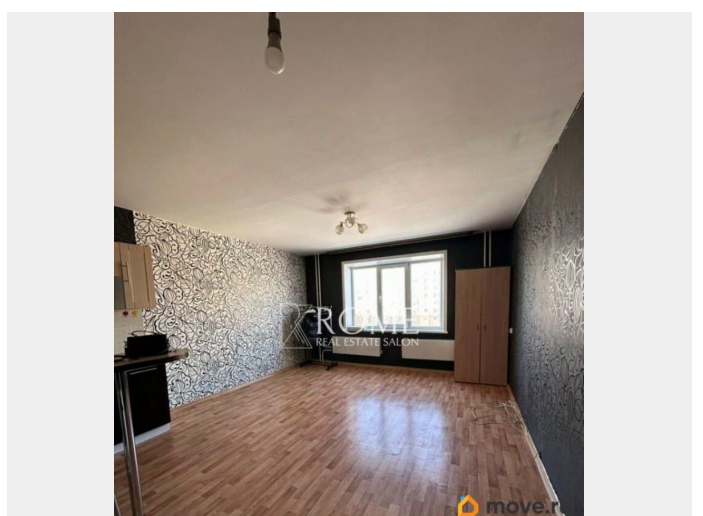
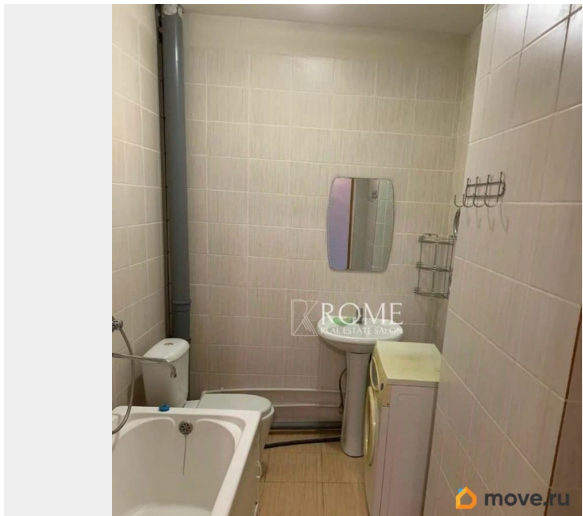
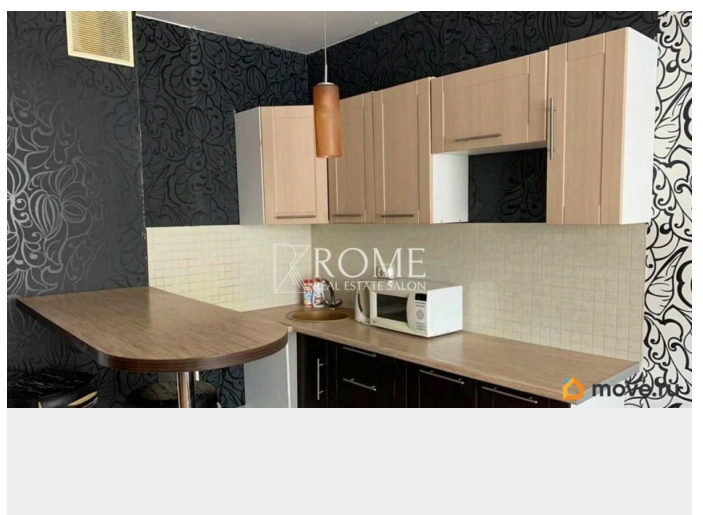
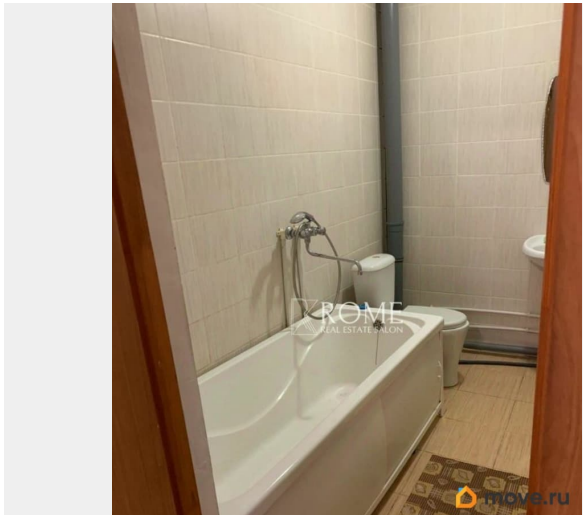
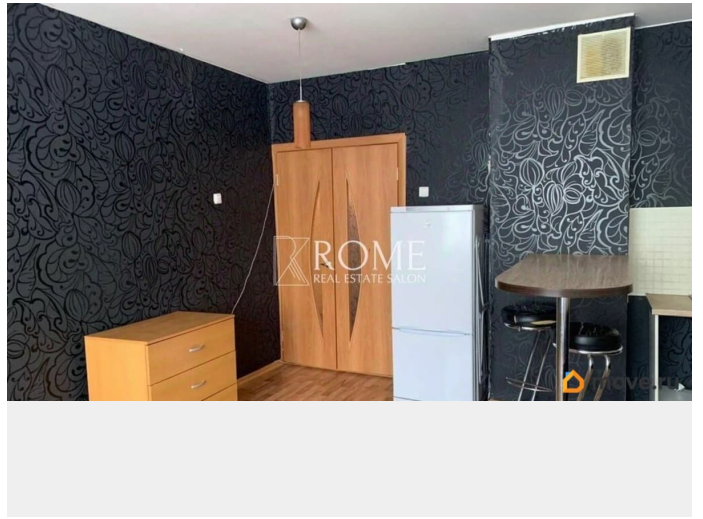
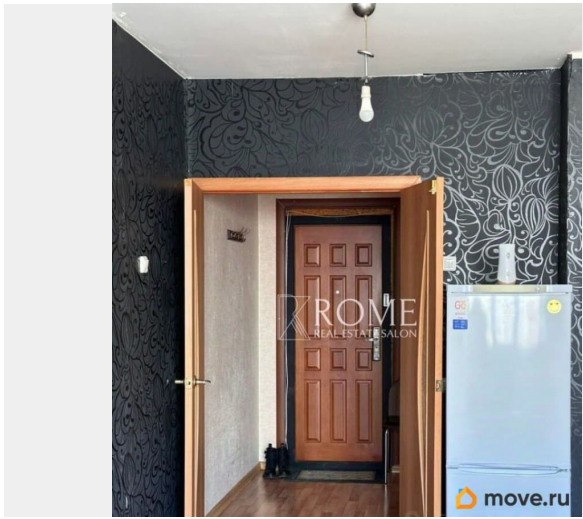
Год сдачи

4 квартал 2010 г.

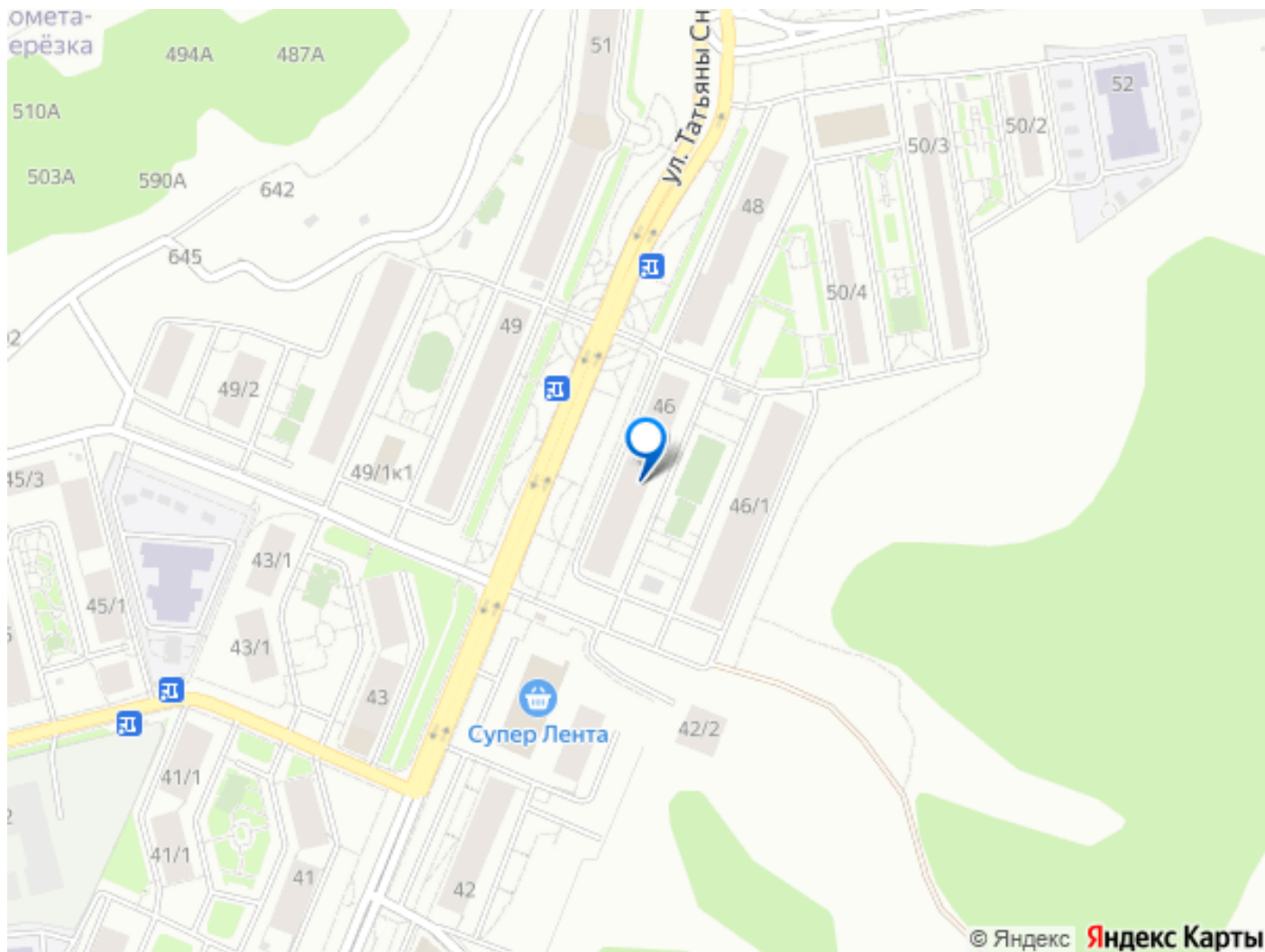
лифт, парковка

## Описание

Арт. 87691647. Предлагается к продаже чистая, уютная, тёплая квартира студия. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира продается с мебелью. Дом расположен на правом берегу в Октябрьском районе, в новом, интенсивно развивающемся ЖК «Плющихинский», где есть всё для комфортного проживания семьи: детская площадка во дворе, рядом детские сады, большая новая школа, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, можно уехать в любой район города. Большое количество торговых точек - Лента, Мария - ра, Ярче и др., множество точек общественного питания. Красивый парк для прогулок. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме имеется большой пассажирский лифт. Просторные лестничные площадки. Квартира без обременения, мат. кап. не использовался, один взрослый собственник. Приглашаем Вас на просмотр. Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Помощь в получении ипотечного решения любой сложности.







Move.ru - вся недвижимость России