

Создано: 12.01.2026 в 13:02

Обновлено: 22.01.2026 в 13:28

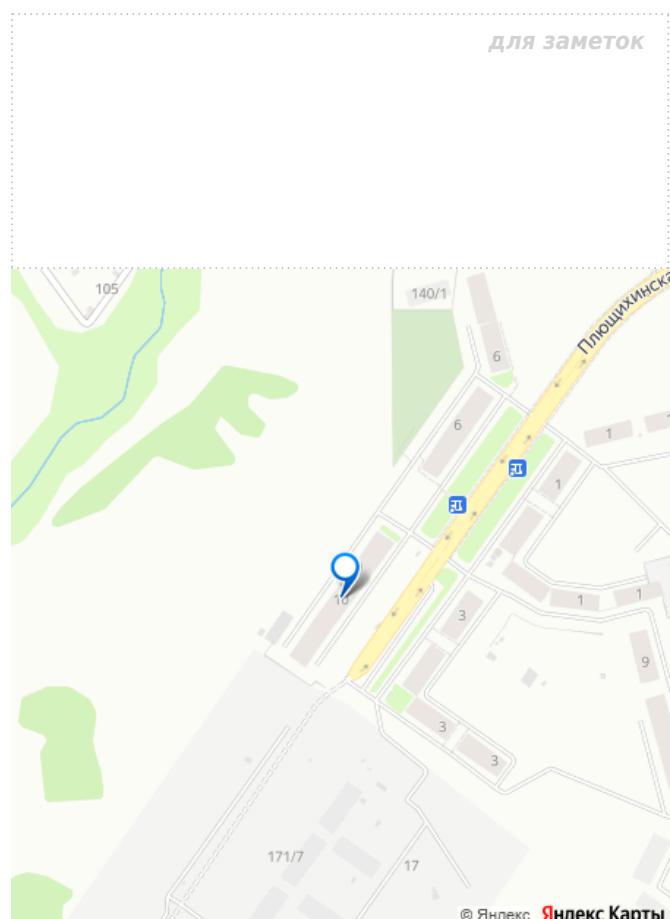
**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 10**

**2 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)



## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

32 м<sup>2</sup>



Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

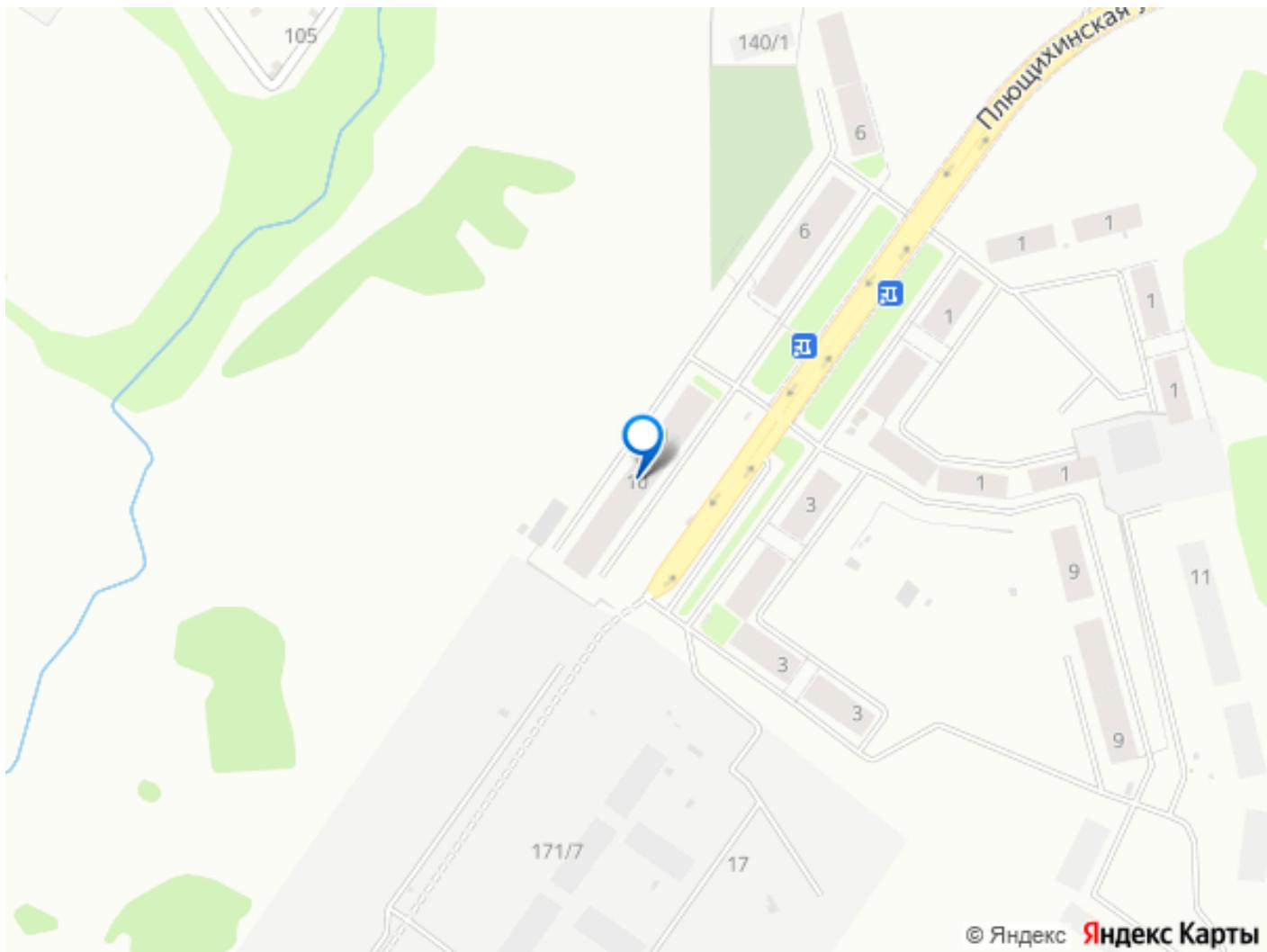
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия площадью 32 кв. м на 9-м этаже, предлагающая готовое

решение для жизни или выгодного вложения. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, предусмотрен совмещенный санузел и собственный балкон. Ключевым преимуществом является полная меблировка и оснащение всей необходимой бытовой техникой, что позволяет новому владельцу немедленно заехать и начать жить без дополнительных затрат и хлопот. Объект обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря своей комплектации и локации. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты и торговые центры, а в одной остановке общественного транспорта — школа и детский сад, что особенно ценно для семей. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими частями города. Объект принадлежит единственному собственнику, не имеет обременений и готов к быстрой продаже! Приглашаем к просмотру! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177203 Номер в базе: 10319212



Move.ru - вся недвижимость России