

Создано: 28.11.2025 в 13:00

Обновлено: 09.12.2025 в 11:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 49

**3 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 49

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

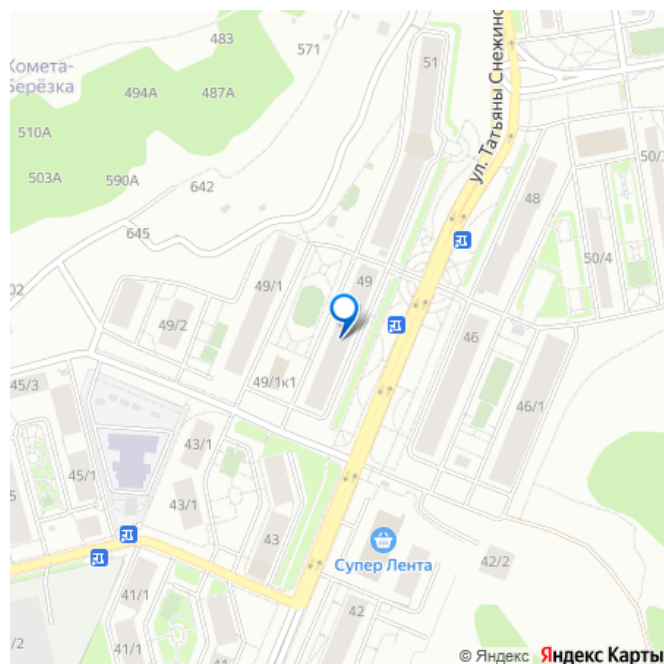
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997394>

**Яна Княгинина, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

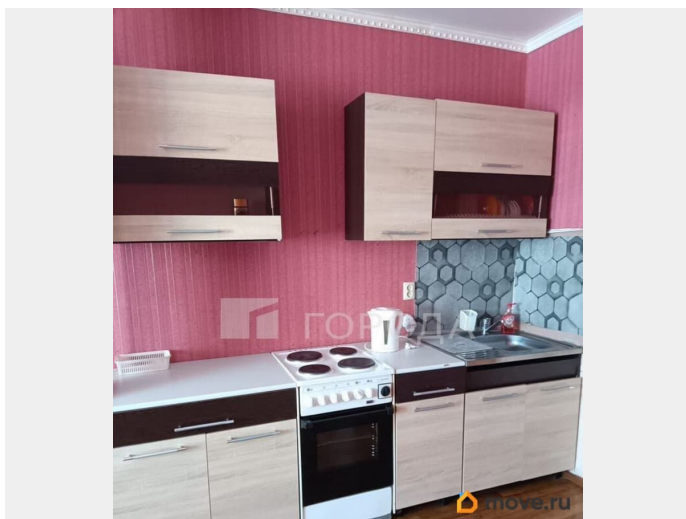
да

возможна ипотека, лифт, парковка

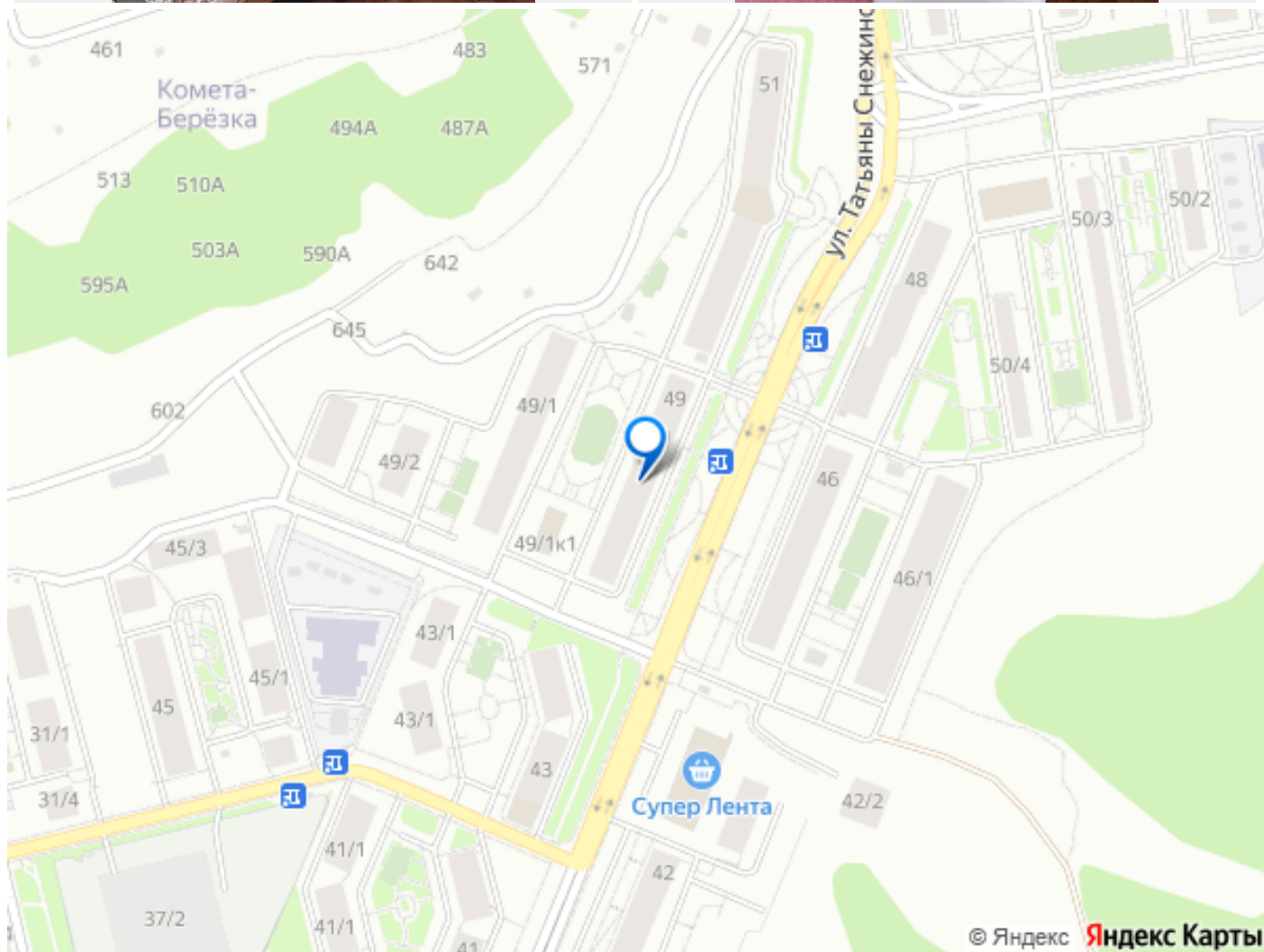
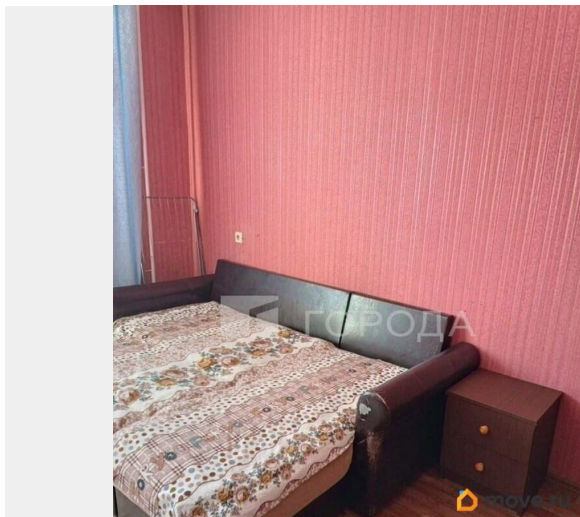
## Описание

Код объекта: 1886275. Срочно, продаже уютная студия, квартира Район со всей необходимой инфраструктурой -детский сад - школы -магазины Удачное месторасположение дома. Отличная транспортная доступность. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома 2010 года постройки. Здесь вас порадует высота потолков 2,7 метра, создающая ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, а 14 кв. м — кухня. Такое распределение пространства идеально подходит для молодых специалистов или студентов, которые ценят функциональность и практичность. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, аптеки, школы и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. В квартире сделан косметический

ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры по выгодной цене! Подъезд чистый, а двор оборудован всем необходимым для игр детей-детская площадка . Квартира готова к сделке, без обременений, материнского капитала, долей, арестов и прочего. Один взрослый собственник . Чистая продажа . ВАЖНО: Покупатель получает сертификат безопасности. комиссия на оформление сделки оплачивается отдельно с покупателя Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России