

Создано: 07.11.2025 в 08:11

Обновлено: 24.01.2026 в 22:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Имени генерал-майора А.Н.  
Рожкина, 12**

**4 120 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Имени генерал-майора А.Н. Рожкина, 12

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

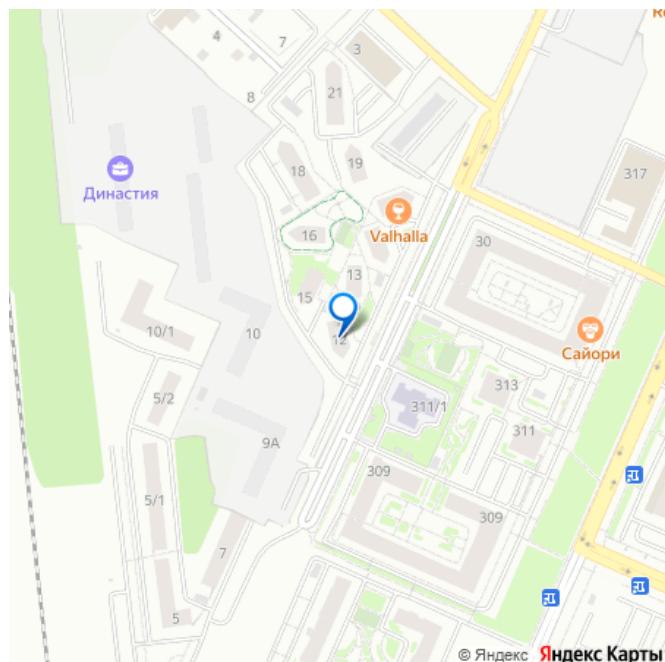
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286376>  
958

**Инна Ичаловская, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

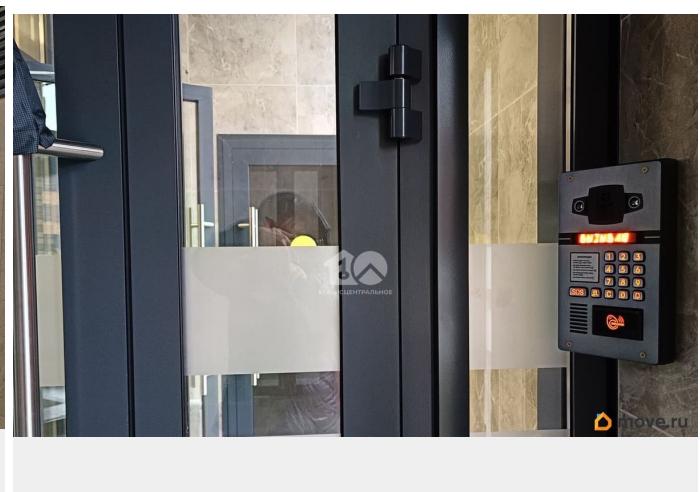
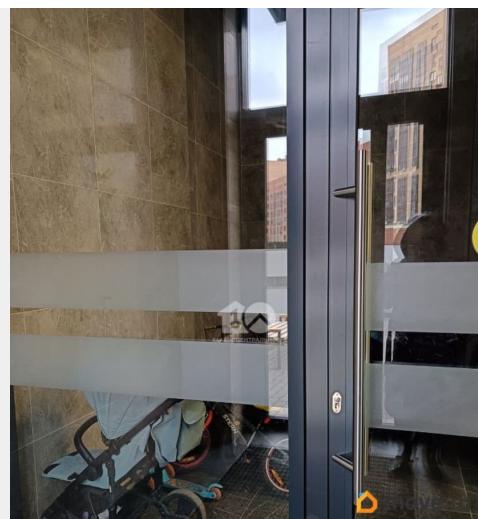
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1903902. Исключительная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме — стильная студия площадью 32 кв. м на улице имени генерал-майора А. Н. Рожкина, 12. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора и свободы. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Локация обеспечивает хорошую освещённость, а лоджия — дополнительное пространство для отдыха. Наземный паркинг решает вопрос с парковкой, а развитая инфраструктура района делает эту студию идеальным выбором для молодых специалистов и студентов. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной студии! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

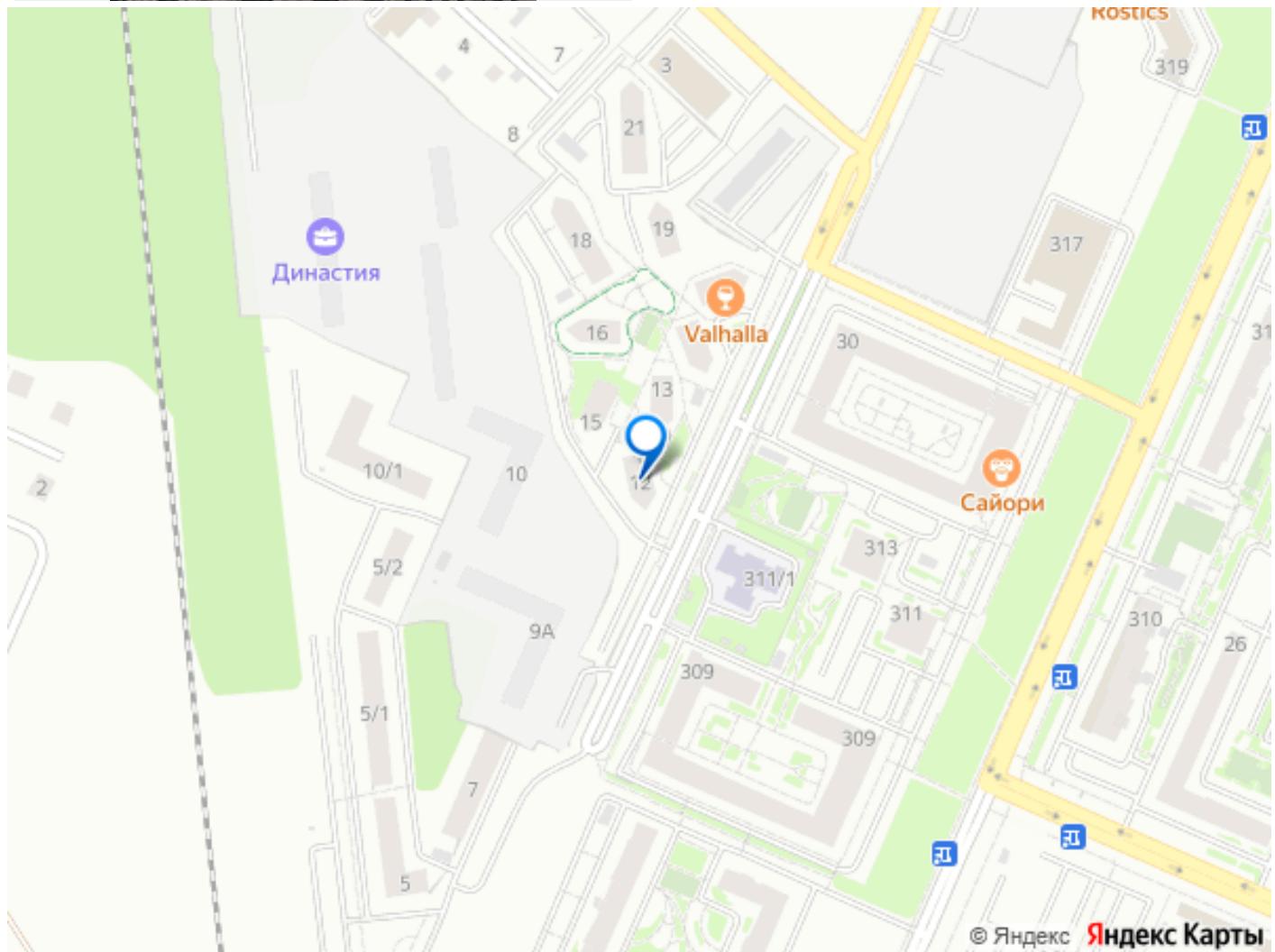
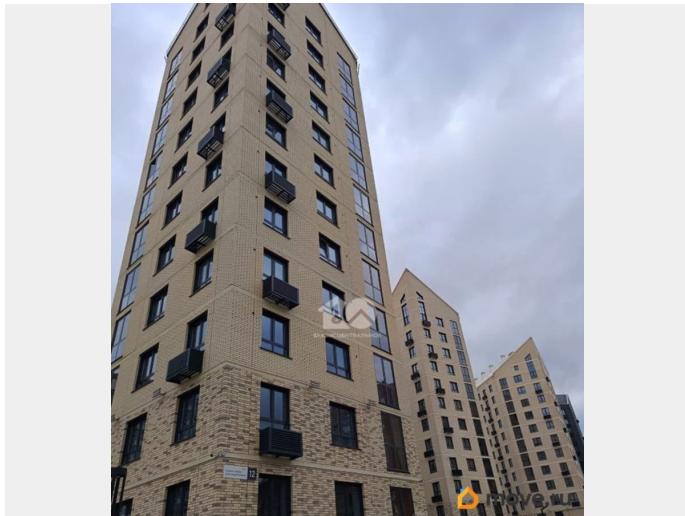
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.



План 5 этажа

Вид на ЖК «Северная Корона»





Move.ru - вся недвижимость России