

Создано: 27.10.2025 в 05:47

Обновлено: 08.12.2025 в 13:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 222

**5 340 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

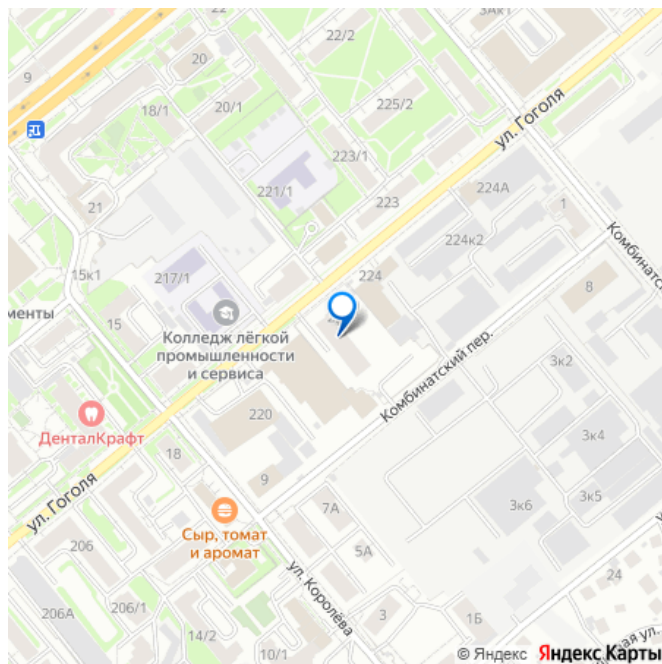
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286076825>

**Вячеслав Тамкович, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

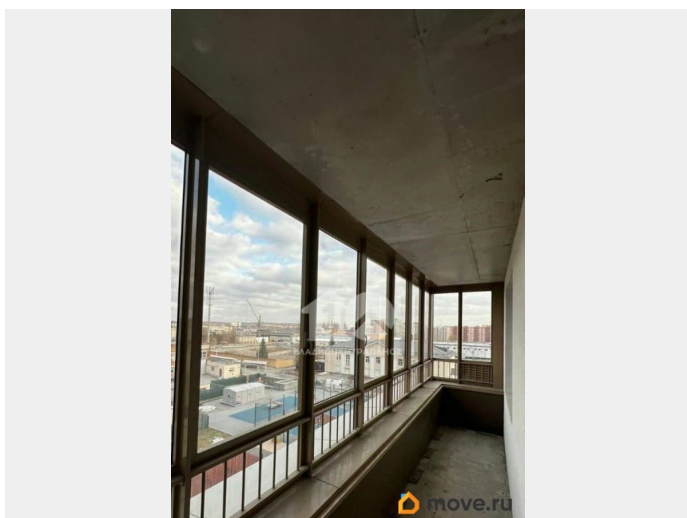
да

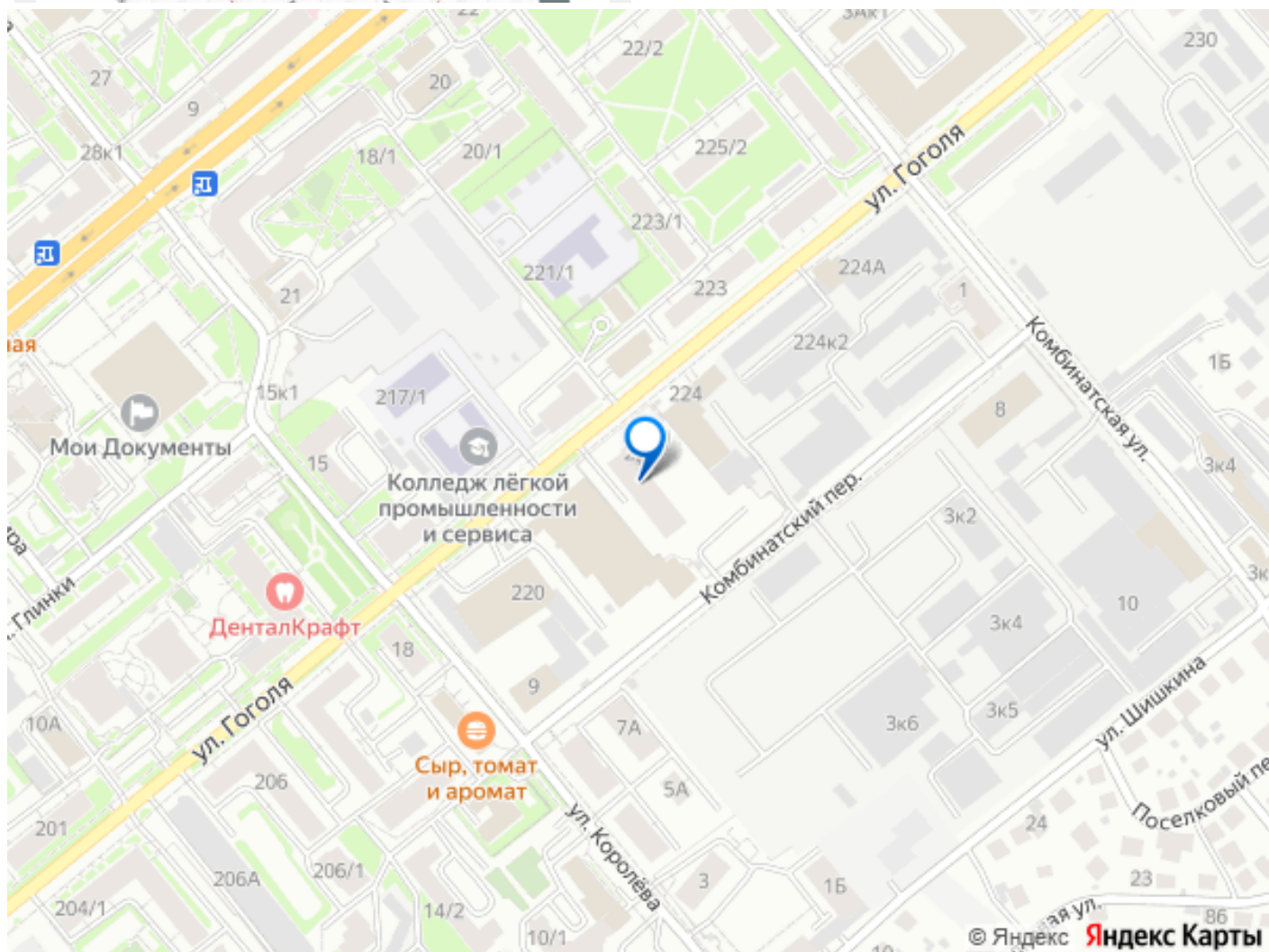
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1882889. В Новосибирске на улице Гоголя, 222 продаётся светлая и просторная студия в новом доме, построенном в 2025 году. Квартира расположена на 5 этаже 25-этажного кирпично-монолитного дома и имеет общую площадь 32 кв. м. Квартира-студия идеально подойдёт для молодых специалистов, студентов или пар без детей, которые ценят комфорт и функциональность. Удобная планировка позволяет эффективно использовать каждый метр пространства. Наличие подземной парковки обеспечит безопасность и удобство хранения автомобиля. Окна выходят в закрытый двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Студия продаётся без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство по своему вкусу. Расположение дома отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и другие необходимые объекты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России