

Создано: 12.11.2025 в 11:11

Обновлено: 07.12.2025 в 17:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 40/2**

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
40/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

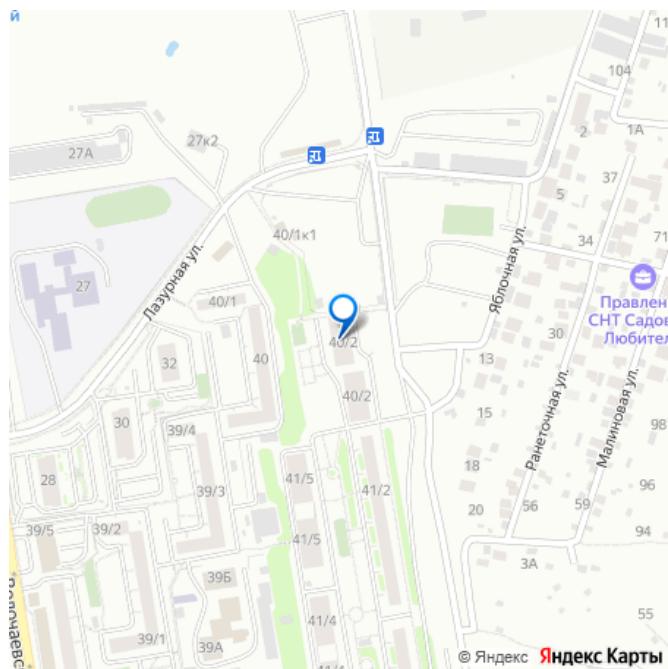
косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537926>

**Татьяна Баранова, АСТАРТА**

**79137330657**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная студия с ремонтом, мебелью и бытовой техникой!

Прекрасный вариант покупки недвижимости как для жизни, так и для сдачи в аренду. Дом расположен внутри квартала. Просторный зеленый( летом) двор с большим количеством парковочных мест, детская площадка.

Инфраструктура района хорошо развита.

Отличная транспортная доступность.

Обременения нет. Один взрослый собственник. Показы по предварительной договоренности. Дополнительно с покупателя взимается комиссия агентства.

