

Создано: 24.07.2025 в 11:42

Обновлено: 11.12.2025 в 17:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 41

**3 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м



Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

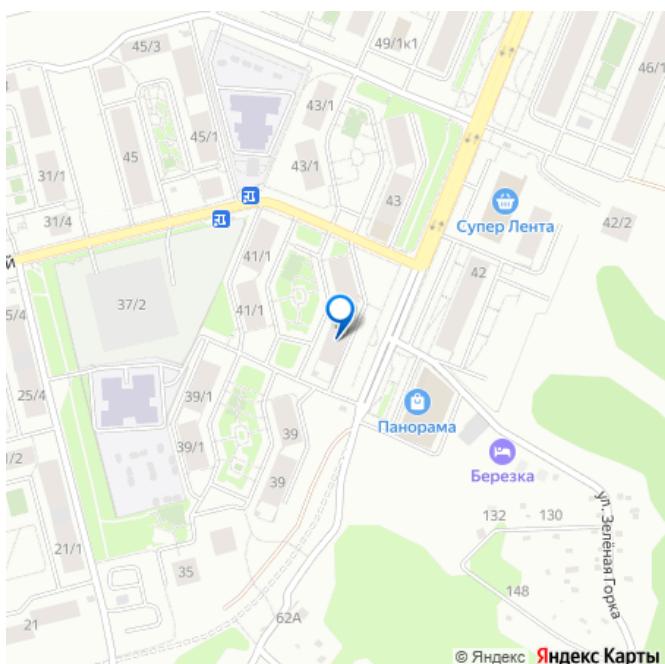
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283477>  
491

Екатерина Борисовна Попова, Этажи

**79130636588**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

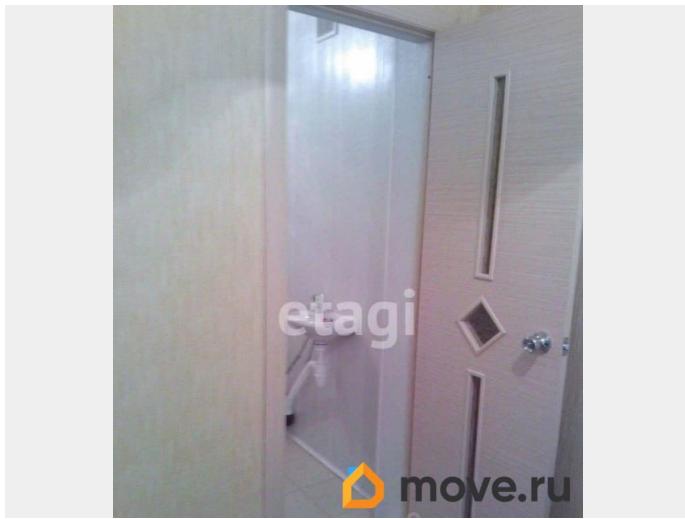
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира-студия с хорошим косметическим ремонтом в светлых тонах. В ванной комнате на полу кафель, на стенах пластиковые панели. В комнате линолеум и обои. Ровные белые потолки (не натяжные). Так же новому владельцу остается кухонный гарнитур. Подойдет как для проживания, так и для сдачу в аренду. Отличный вариант для студентов!

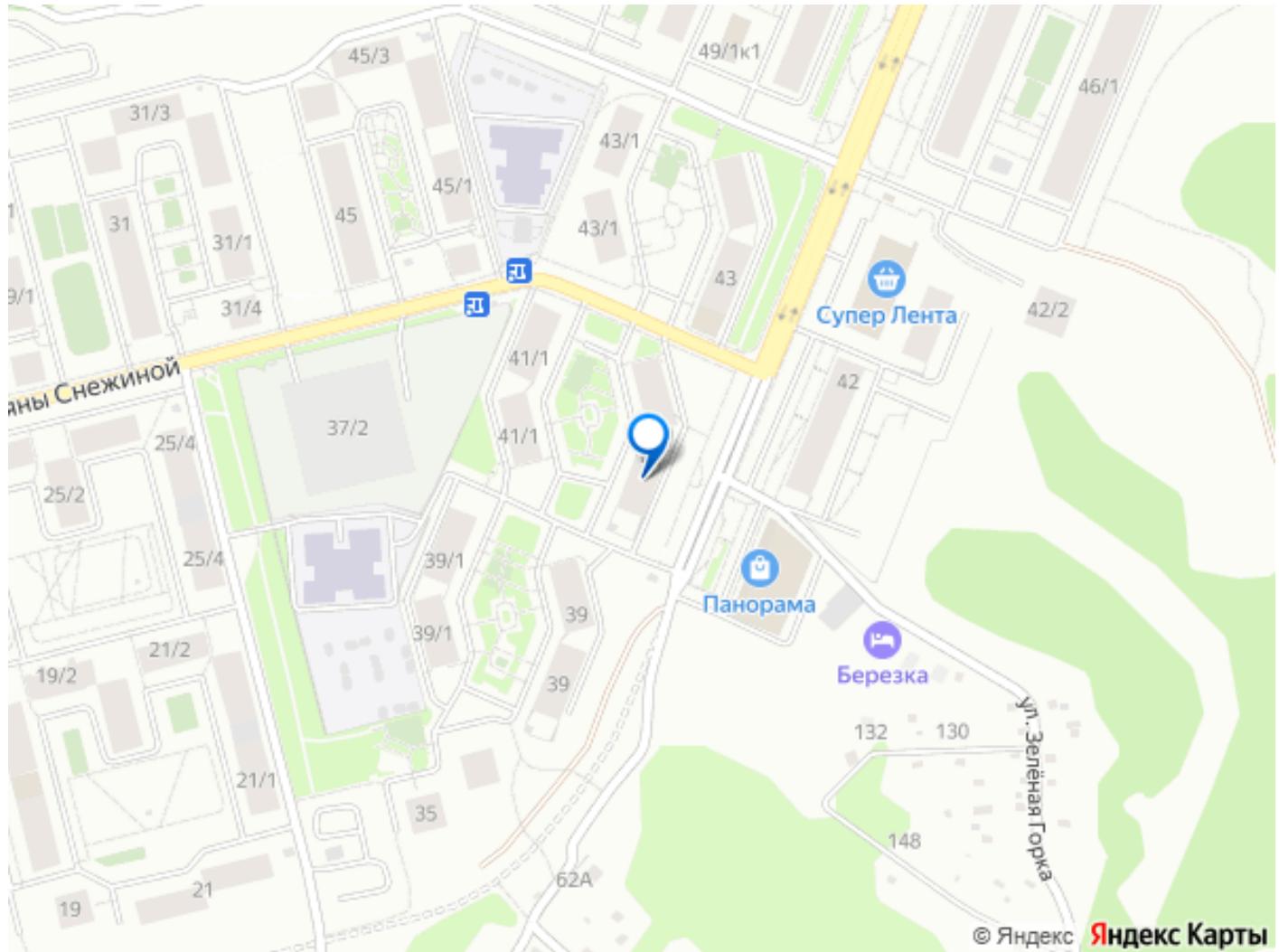
Расположена в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть все необходимое: остановка общественного транспорта, детские сады, школа, продуктовые магазины, аптеки, поликлиника. А также разнообразные заведения, пиццерии, кофейни и т.д. До станции метро «Золотая Нива» всего за 15 минут на автомобиле или общественном транспорте. При этом жильцы будут рады наличию детской площадки во дворе и удобству парковки вокруг дома. Документы

полностью готовы к сделке, без обременений, один взрослый собственник. Гарантия безопасной сделки в виде гарантийного сертификата выдается покупателю бессрочно. Полное юридическое сопровождение и помощь с получением ипотечного решения. Показы по договоренности, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 55361 Номер в базе: 4955440





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России