

Эксперт Дом, Эксперт Дом
79833018659

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 3**

3 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

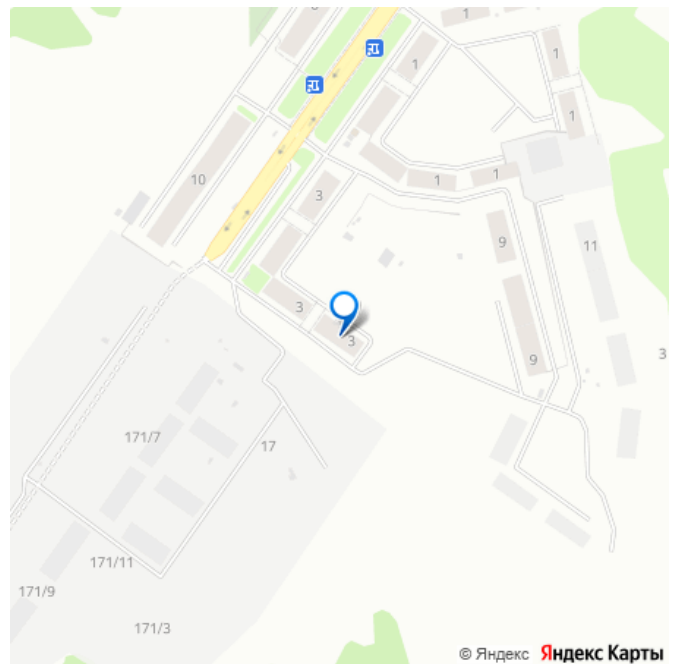
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

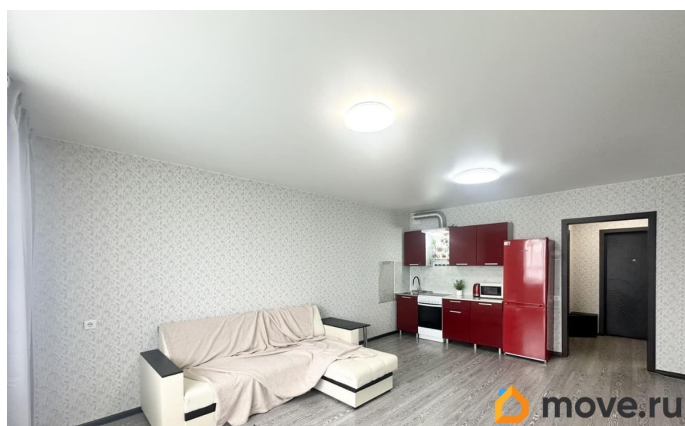
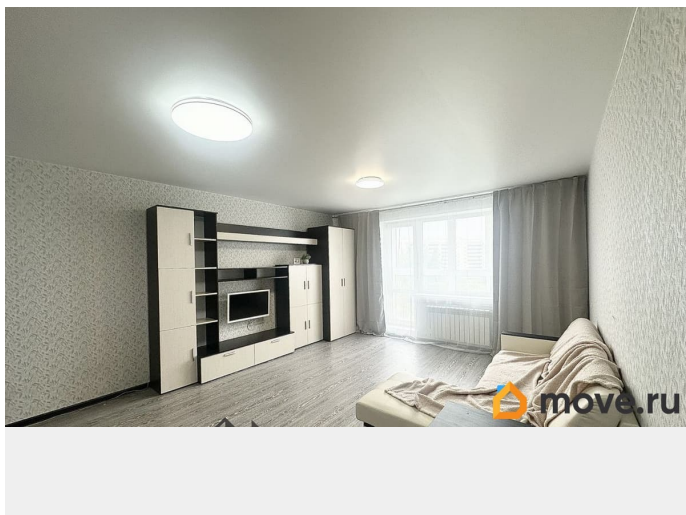
да

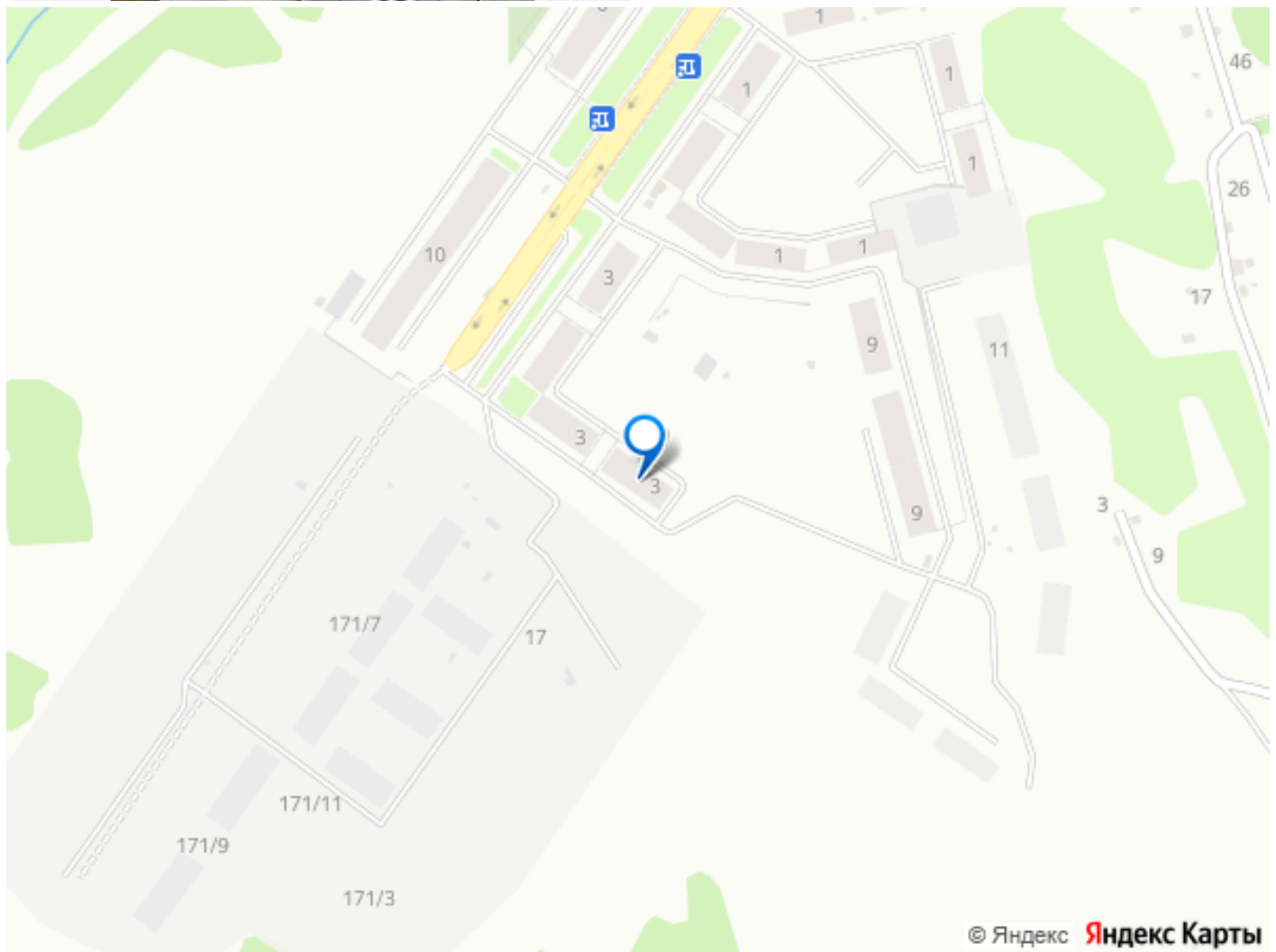
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном доме на улице Плющихинская, 3, в Новосибирске. Общая площадь квартиры — 32,7 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает светлую и комфортную атмосферу. Планировка студии позволяет удобно разместить мебель и технику. Совмещенный санузел оборудован необходимой сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, а балкон станет отличным местом для отдыха. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен грузовым лифтом, что делает переезд и ежедневные поездки более удобными. Наземная парковка рядом с домом позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и магазины. До станции метро «Золотая Нива»

можно добраться на автомобиле за 20 минут, что удобно для ежедневных поездок в любой район города. Условия сделки: продажа от агентства, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России