

Создано: 14.01.2026 в 08:16

Обновлено: 24.01.2026 в 10:57

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 10

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

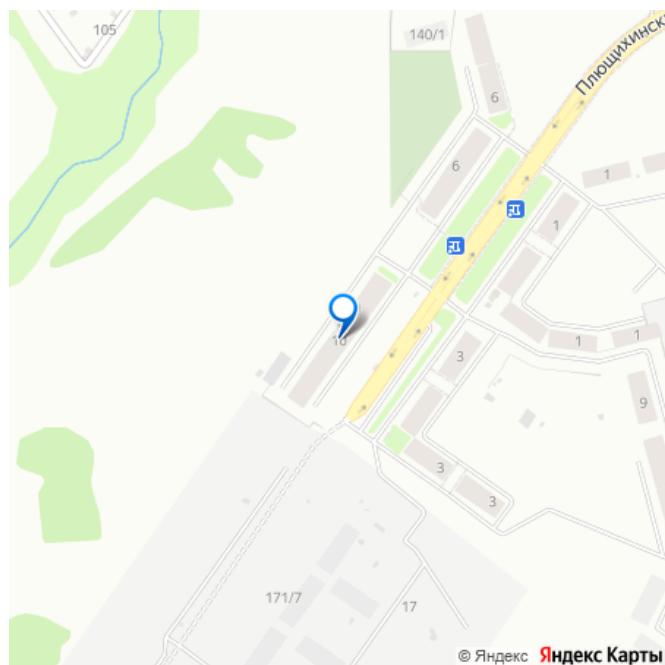
возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287968>

455

**Насима Рашитовна Сваровская, Этажи
79139520668**

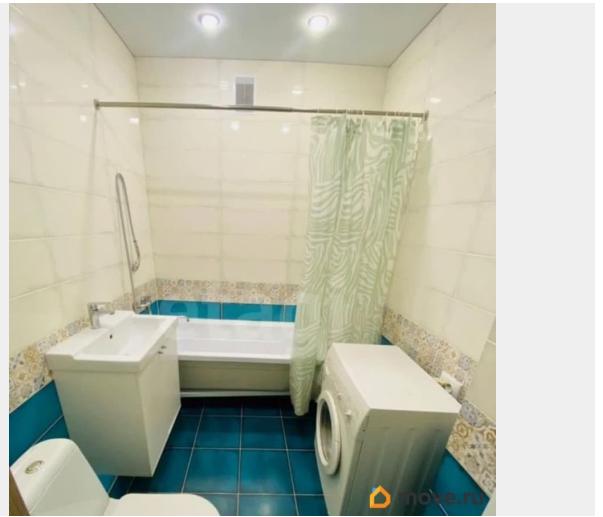
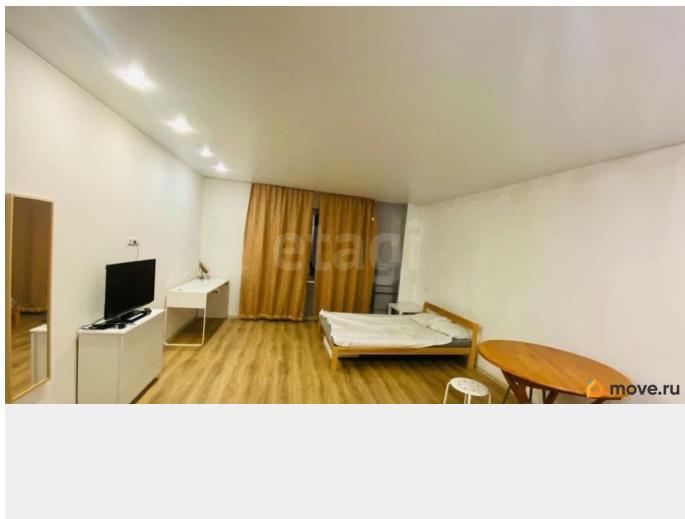
для заметок



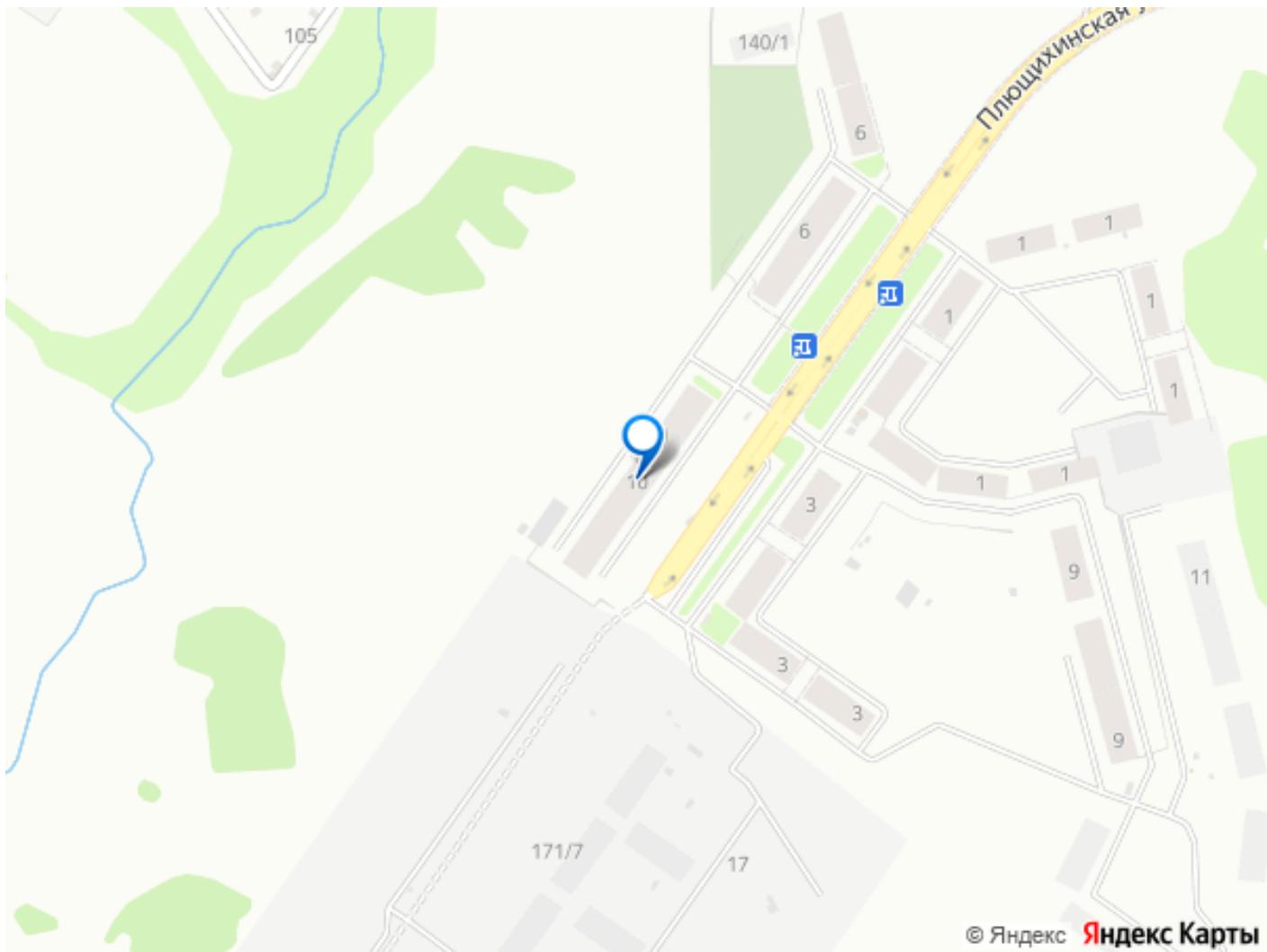
Описание

СВЕТЛАЯ СТУДИЯ ДЛЯ ЖИЗНИ И АРЕНДЫ —
БЕЗ РИСКОВ, ГОТОВА К СДЕЛКЕ Продаётся

светлая, аккуратная студия в доме свежей постройки. Квартира полностью укомплектована: мебель и бытовая техника остаются — можно заехать сразу или начать сдавать без дополнительных вложений. Функциональная планировка, нейтральный ремонт, много света. Подходит как для собственного проживания, так и для аренды — объект понятный, ликвидный, с прогнозируемым спросом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, пункты выдачи, новая школа, детский сад и поликлиника — всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка. Юридически чисто: — один взрослый собственник — без обременений — никто не прописан — быстрый выход на сделку. Возможен разумный торг после просмотра. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182699 Номер в базе: 10803712







Move.ru - вся недвижимость России