

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:12

Обновлено: 13.01.2026 в 17:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 154/2**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 154/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287967619>

**Собственник**

**79137829825**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

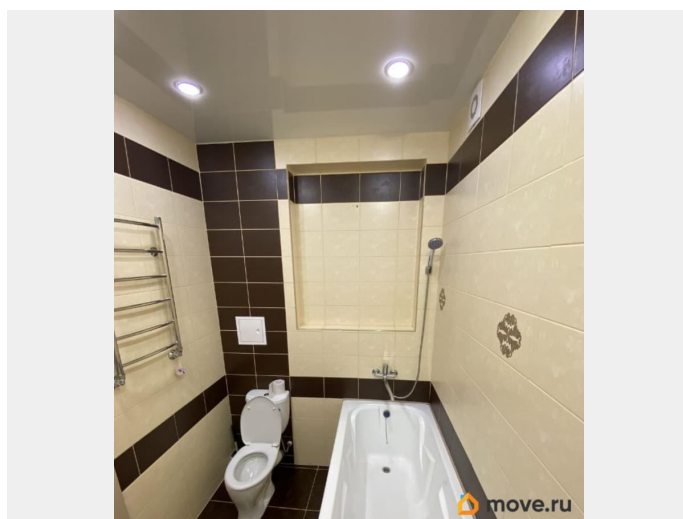
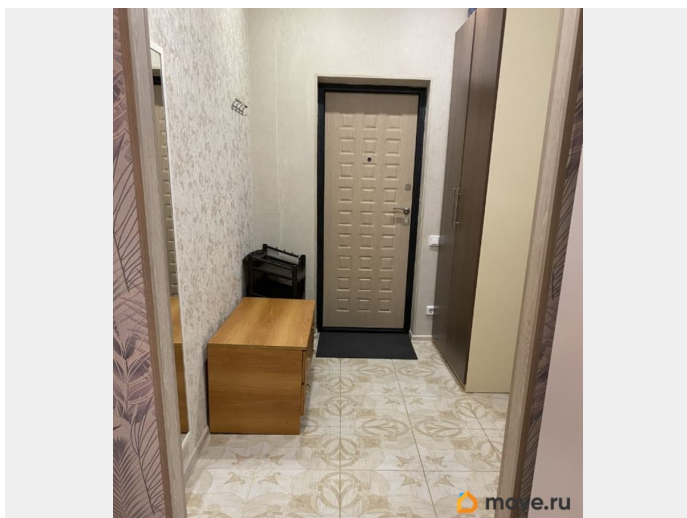
Продается уютная светлая квартира-студия в экологичном районе Новосибирска. Квартира расположена на высоком этаже — отличный обзор и постоянный приток свежего воздуха.

Для комфорта летом установлен кондиционер. Кухонный гарнитур и часть мебели остаются новому собственнику.

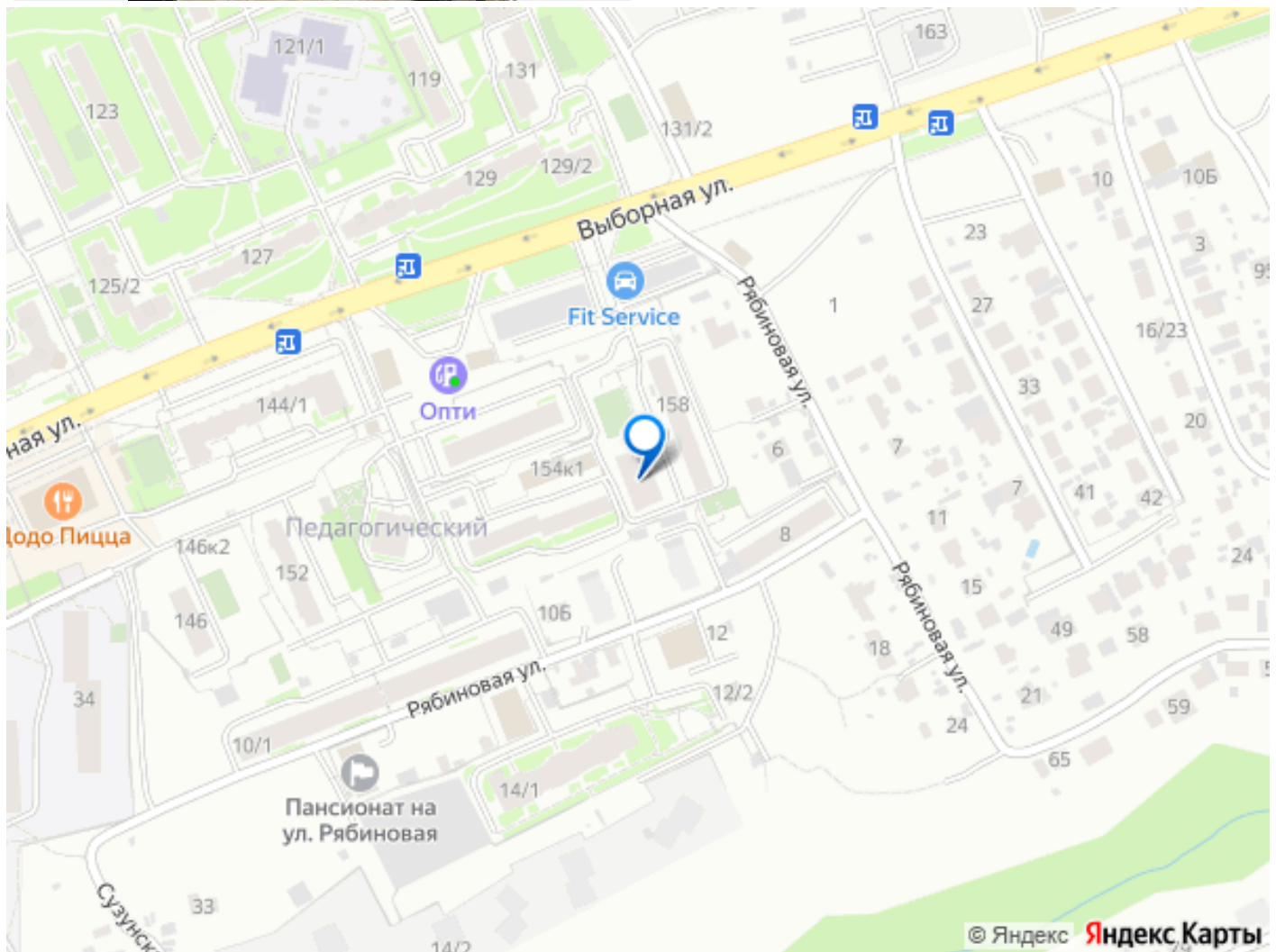
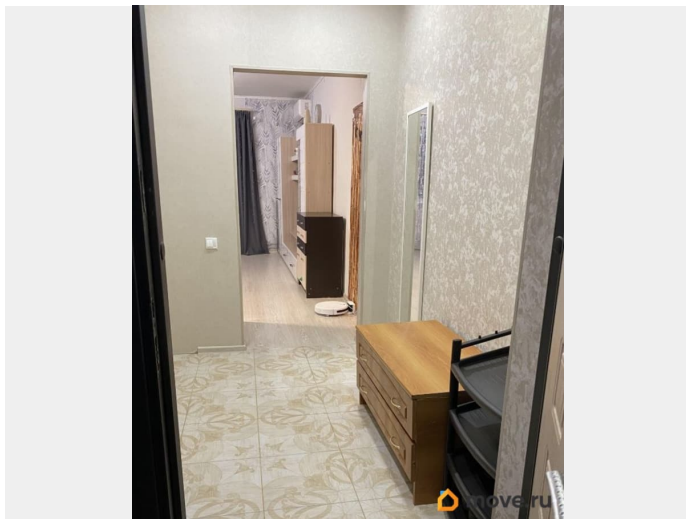
Инфраструктура района - в шаговой доступности детский сад, школа, педагогический институт; - магазины, супермаркеты, спортивные секции; - салоны красоты, пиццерии, кафе и многое другое.

Рядом — Инюшенский бор с прекрасными местами для прогулок и отдыха, горнолыжный комплекс. Удобство и безопасность - Дом на закрытой территории с собственной котельной; - современные детские и спортивные площадки во дворе; - видеонаблюдение на территории и в подъездах; - возможность приобретения места в подземном паркинге; - остановка общественного транспорта в 3 минутах

хотьбы. Чистая продажа — один взрослый  
собственник, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России