

Создано: 29.11.2025 в 20:35

Обновлено: 08.01.2026 в 22:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Александра Чистякова, 6

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра  
Чистякова, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

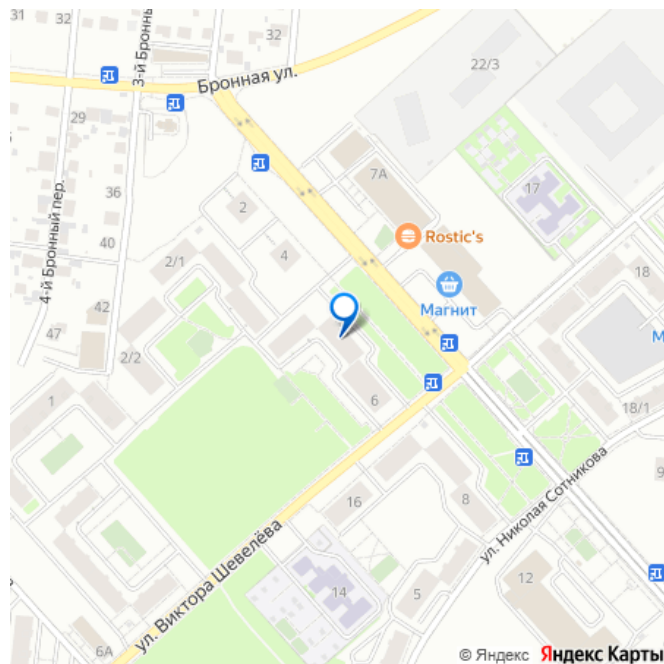
во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997388>

Ольга Милюкина, МакроМир

**79137406596**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

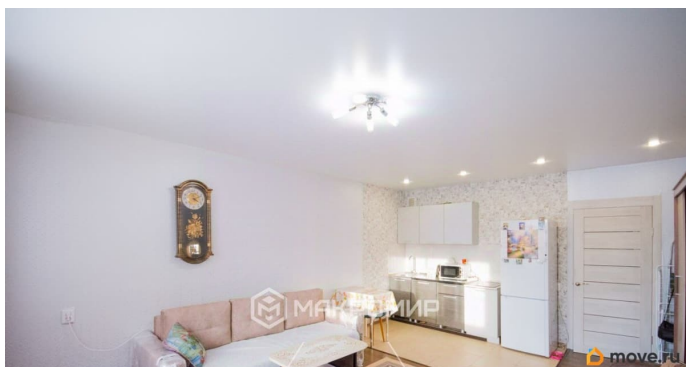
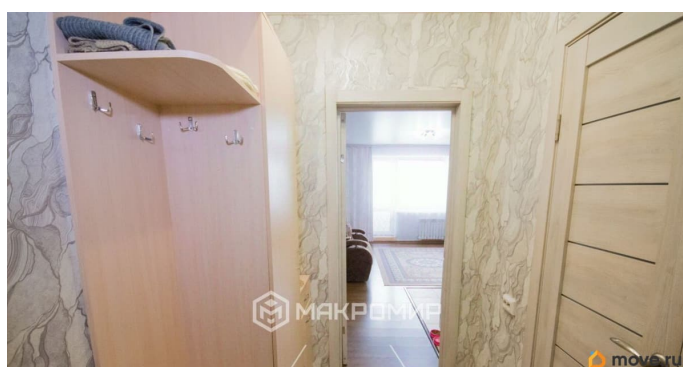
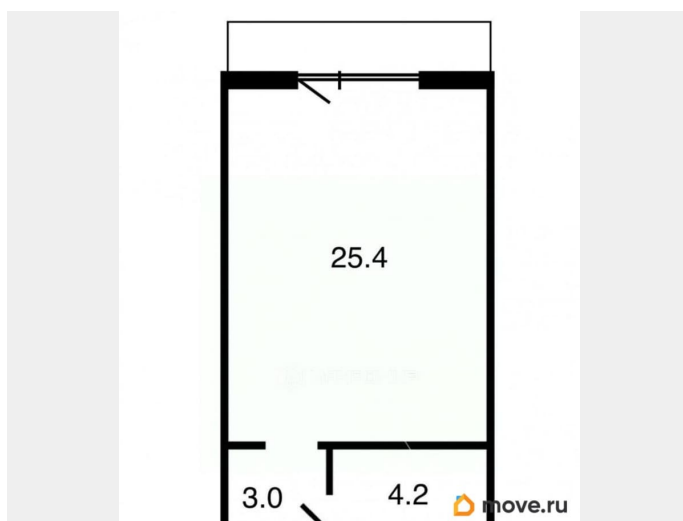
да

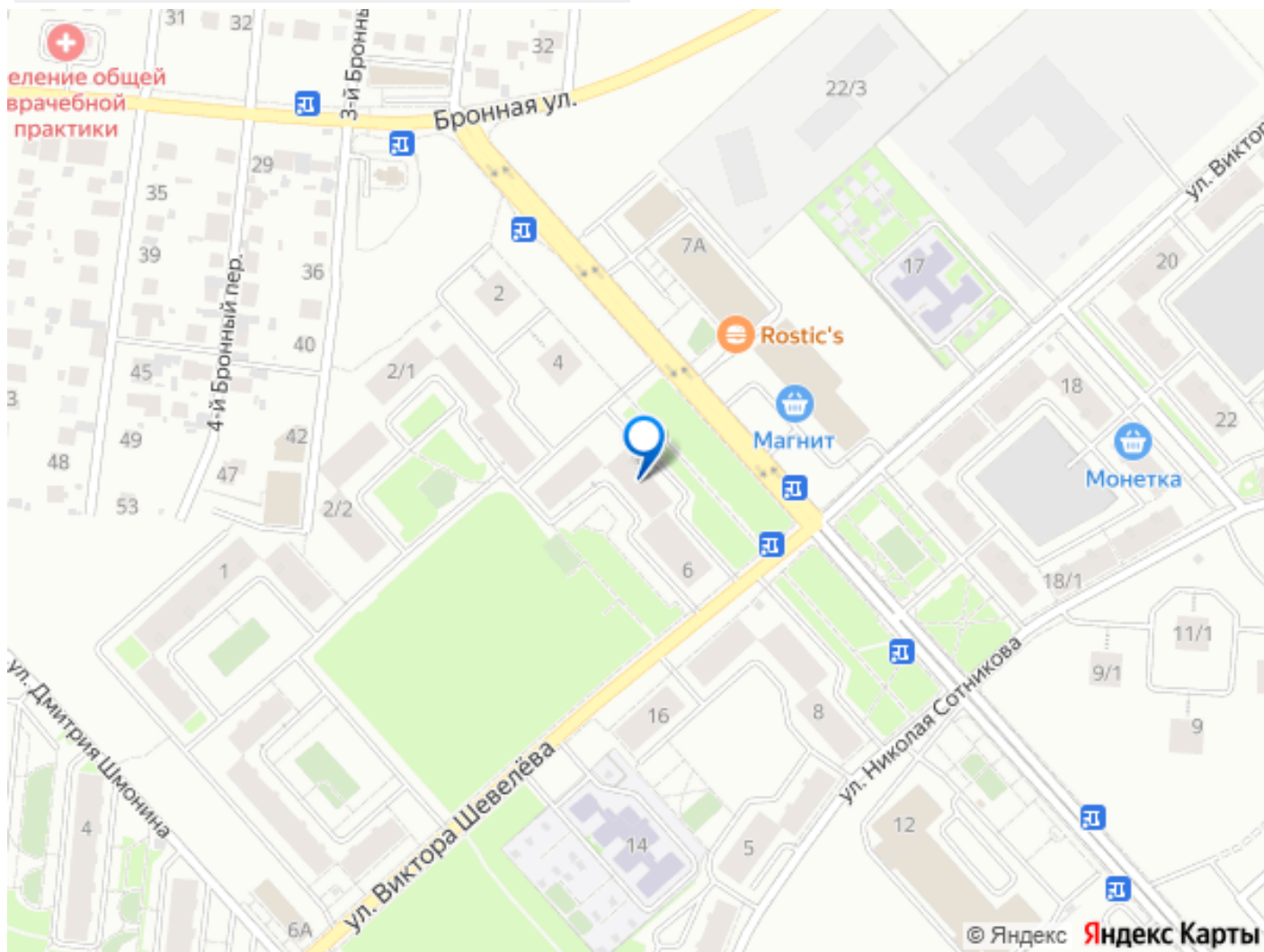
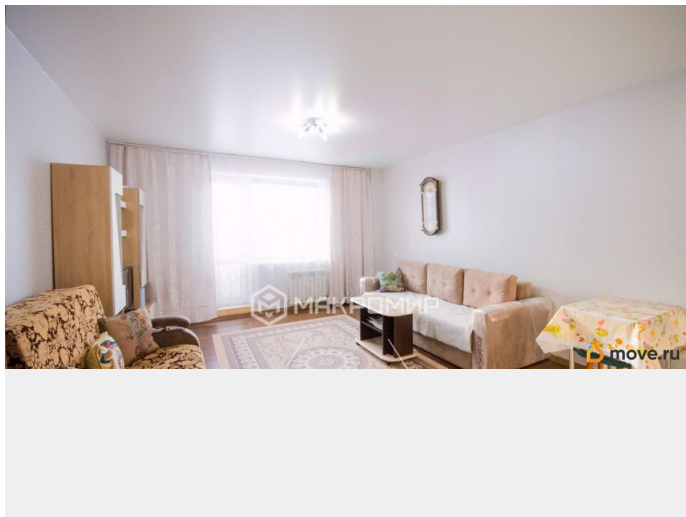
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127065122 Настоящая жемчужина в ул. Чистякова, 6! В продаже уютная и очень светлая студия с остекленным балконом на 5-м этаже 10-этажного дома. Квартира полностью готова к проживанию — вам останется только завезти личные вещи, мебель и технику. Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? • Без забот и рисков: Квартира оформлена в собственность. Всего 1 взрослый собственник, никаких обременений, долгов и использования маткапитала. Процесс покупки пройдет максимально гладко и безопасно. • Готовый ремонт: Не придется вкладываться в отделку! Ванная комната с кафелем до потолка, нейтральные обои на стенах, практичный ламинат и уютная кухонная зона с кафельным полом. • Простор и комфорт: Комфортная площадь жилой зоны в 25,4 кв.м. позволяет с легкостью разместить всю необходимую мебель. Идеальный вариант для молодой пары, для одного человека, ищущего свой уголок, или в качестве отличной инвестиции. • Выгодное расположение: Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины,

аптеки, кафе, детские сады и школа. Эта квартира — шанс обрести свой дом без лишних хлопот. Не упустите его! Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России