

Создано: 10.12.2025 в 10:29

Обновлено: 06.01.2026 в 19:08

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 41

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

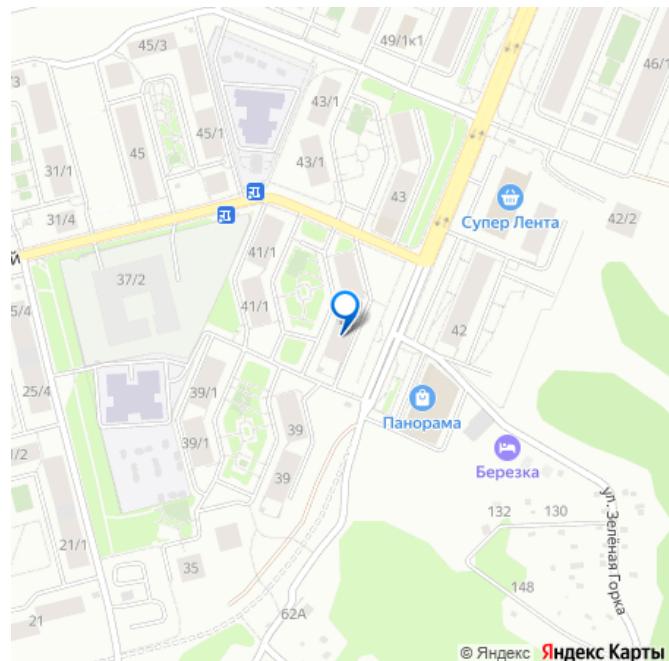
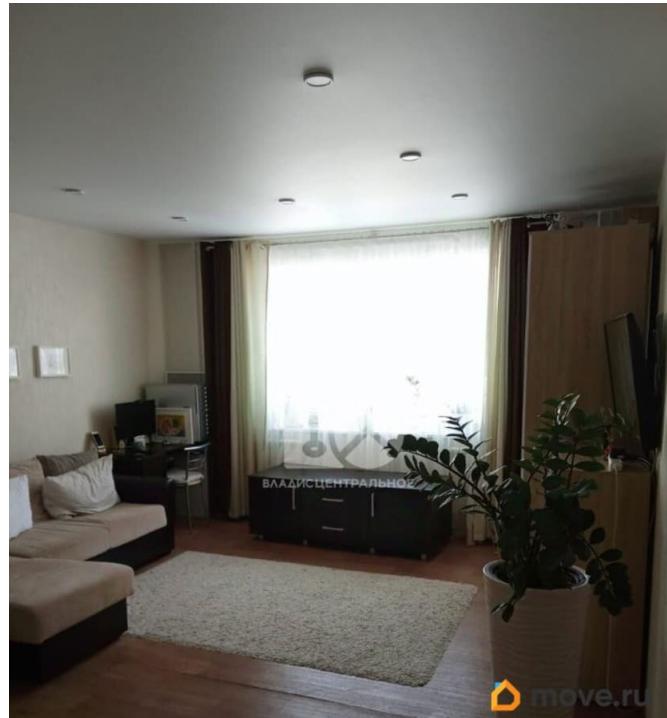
Вид из окна

[на улицу](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>  
063

**Юлия Зыкова, Владис Центральное  
79130134356**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

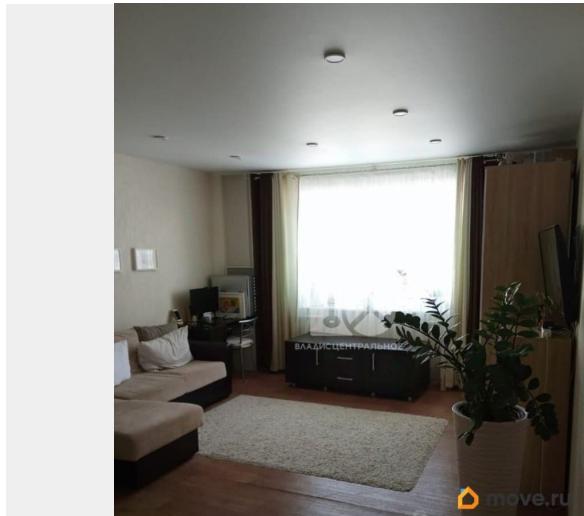
да

возможна ипотека, лифт, парковка

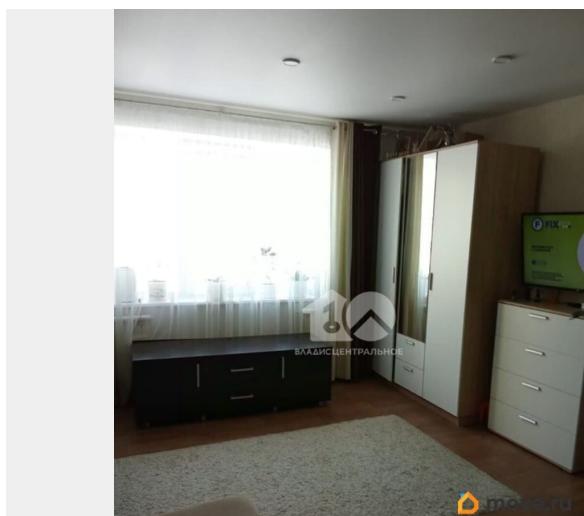
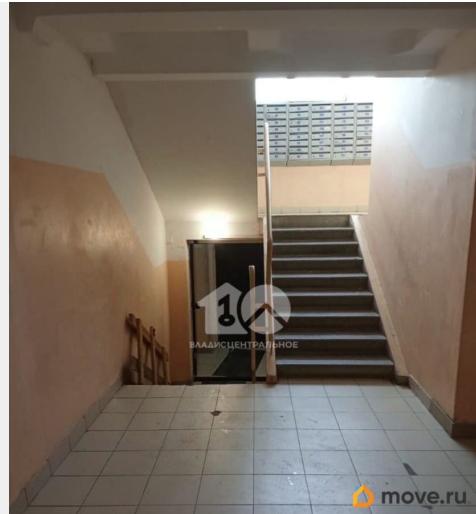
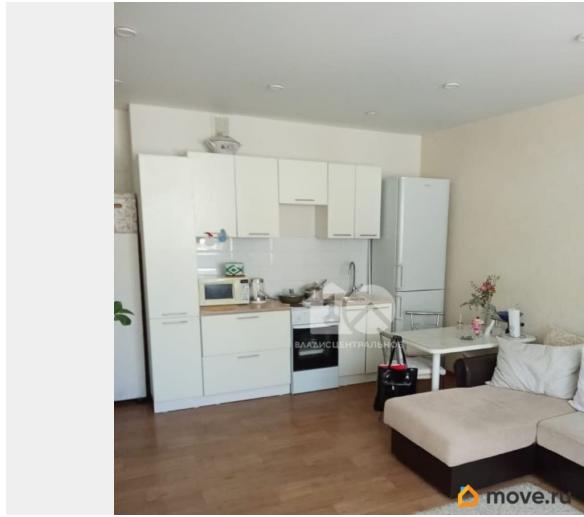
## **Описание**

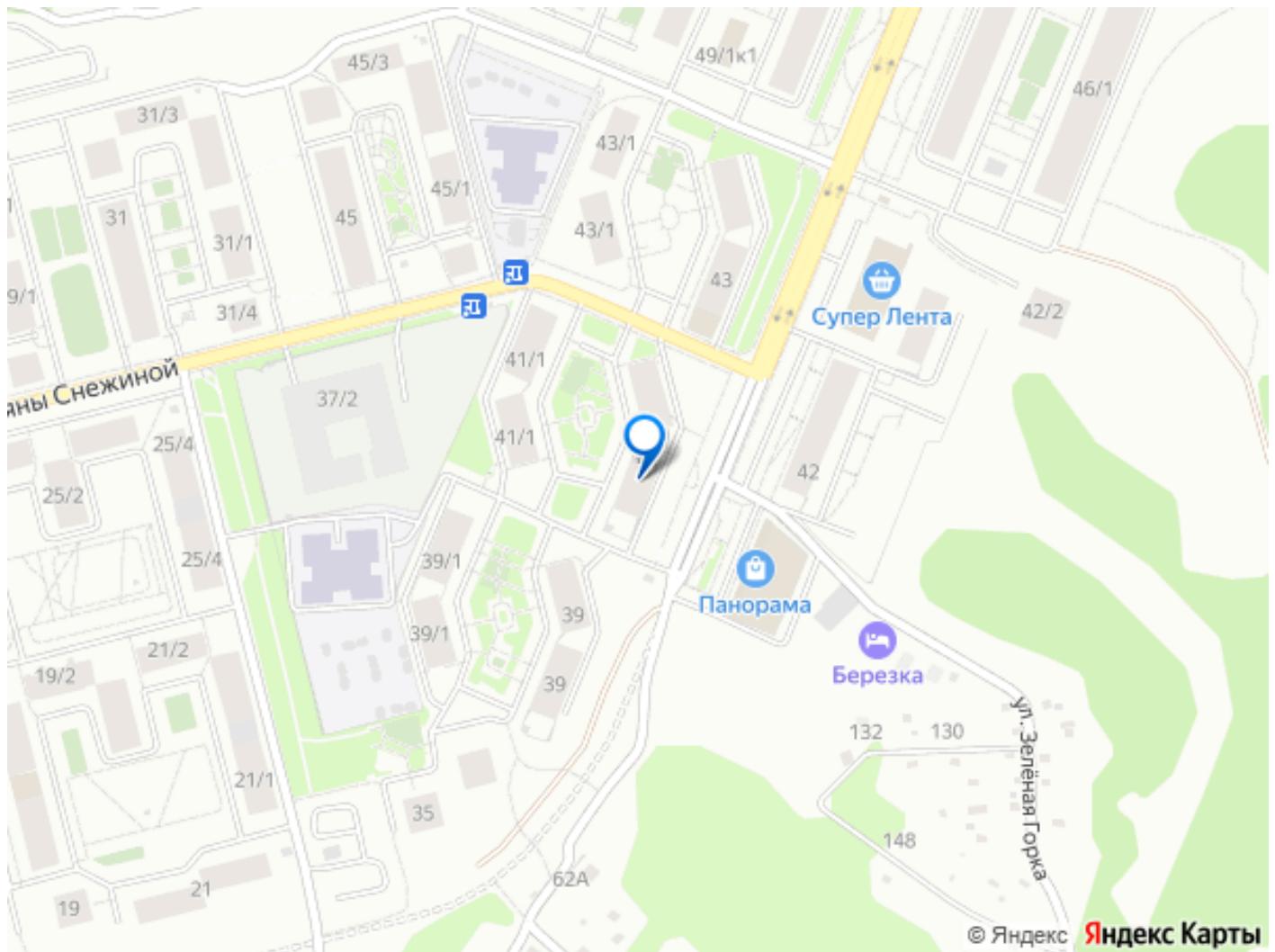
Код объекта: 1965434. О квартире: \*Квартира теплая и светлая. \*Санузел совмещенный, кафель стены и пол. \*Ремонт косметический.  
\*В подъезде можно сделать отсечку.

Инфраструктура: \*Детсады 5 мин пешком.  
\*Школа 5-10 мин пешком. \*Поликлиника 5  
мин пешком. \*Сеть магазинов «Лента»,  
«Панорама», и много других 5-10 мин  
пешком. \*Ozon и WB 5 мин пешком. \*В близи  
много детских площадок. \*Открытая  
парковка. Транспортная развязка: \*До  
автобусной остановки 3 мин пешком. \*До  
станции метро «Золотая Нива» 15-30 мин на  
авто. \*Обременений нет. \*Собственник один.  
Пишите, звоните, записывайтесь на  
просмотр. Целевая аудитория: Молодые  
пары, студенты, одинокие, пенсионеры.



Общая S=32.4 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России