

Создано: 15.01.2026 в 13:44

Обновлено: 27.01.2026 в 11:32

Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 41

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 41

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

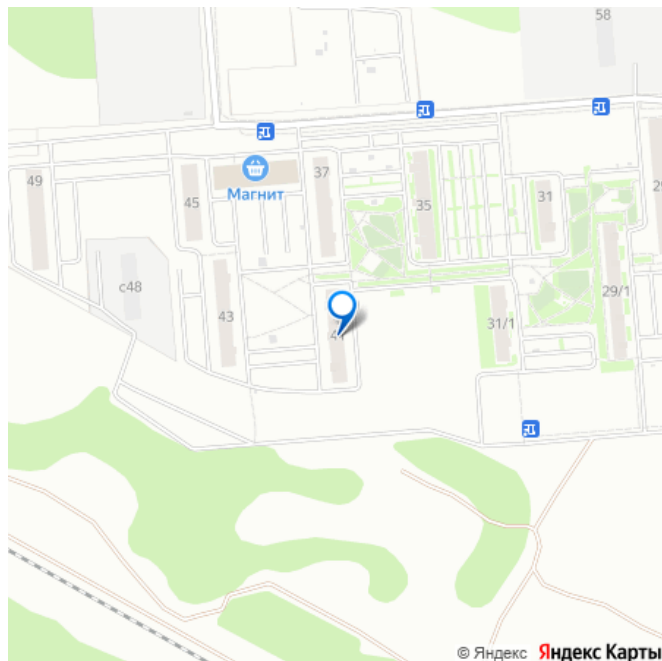
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288035590>

Гаяне Гургеновна Санкина, Этажи
79833026874

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем купить квартиру в ЖК «Чистая слобода»! Продается уютная студия в новом доме 2024 года постройки! Квартира находится на 8 этаже 25-этажного дома.

Общая площадь — 32.4 кв. м, жилая — 16.4 кв. м, просторная кухня — 10.9 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан современный евроремонт.

Продуманная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Санузел совмещенный и оснащен всей необходимой сантехникой.

Лоджия — прекрасное место для отдыха или обустройства зимнего сада. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневной жизни. На первом этаже предусмотрен пандус, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедом. Есть наземная парковка, и вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности школы, детские сады и магазины, что удобно для семей с детьми. До метро можно

добраться на автомобиле всего за 20 минут, а
вокруг дома расположены остановки
общественного транспорта, что позволяет
быстро добраться в любую точку города.
Один собственник. Нет обременений.
Документы в порядке. Приглашаем вас на
просмотр этой замечательной квартиры! Это
ваш шанс стать владельцем уютной и
современной квартиры в новом доме!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 193657 Номер
в базе: 10814224

