

Создано: 15.01.2026 в 12:24

Обновлено: 25.01.2026 в 00:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виталия Потылицына, 11**

3 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия

Потылицына, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

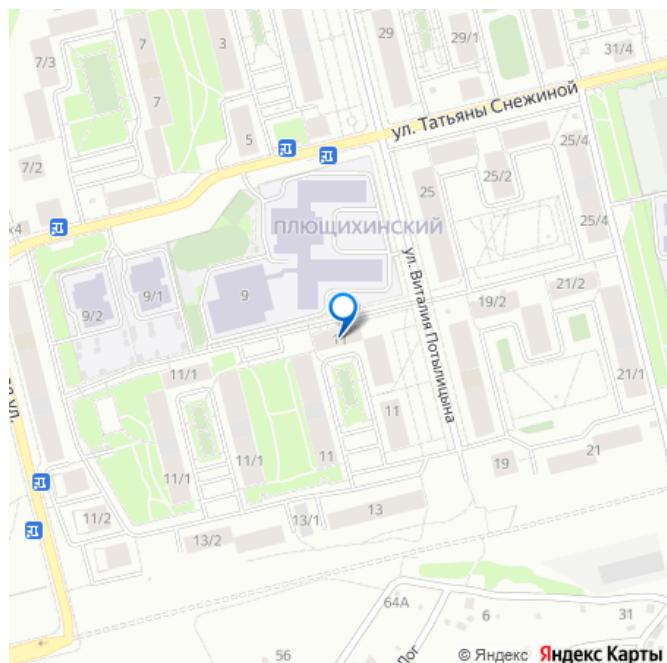
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288035>
538

**Светлана Галиулова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

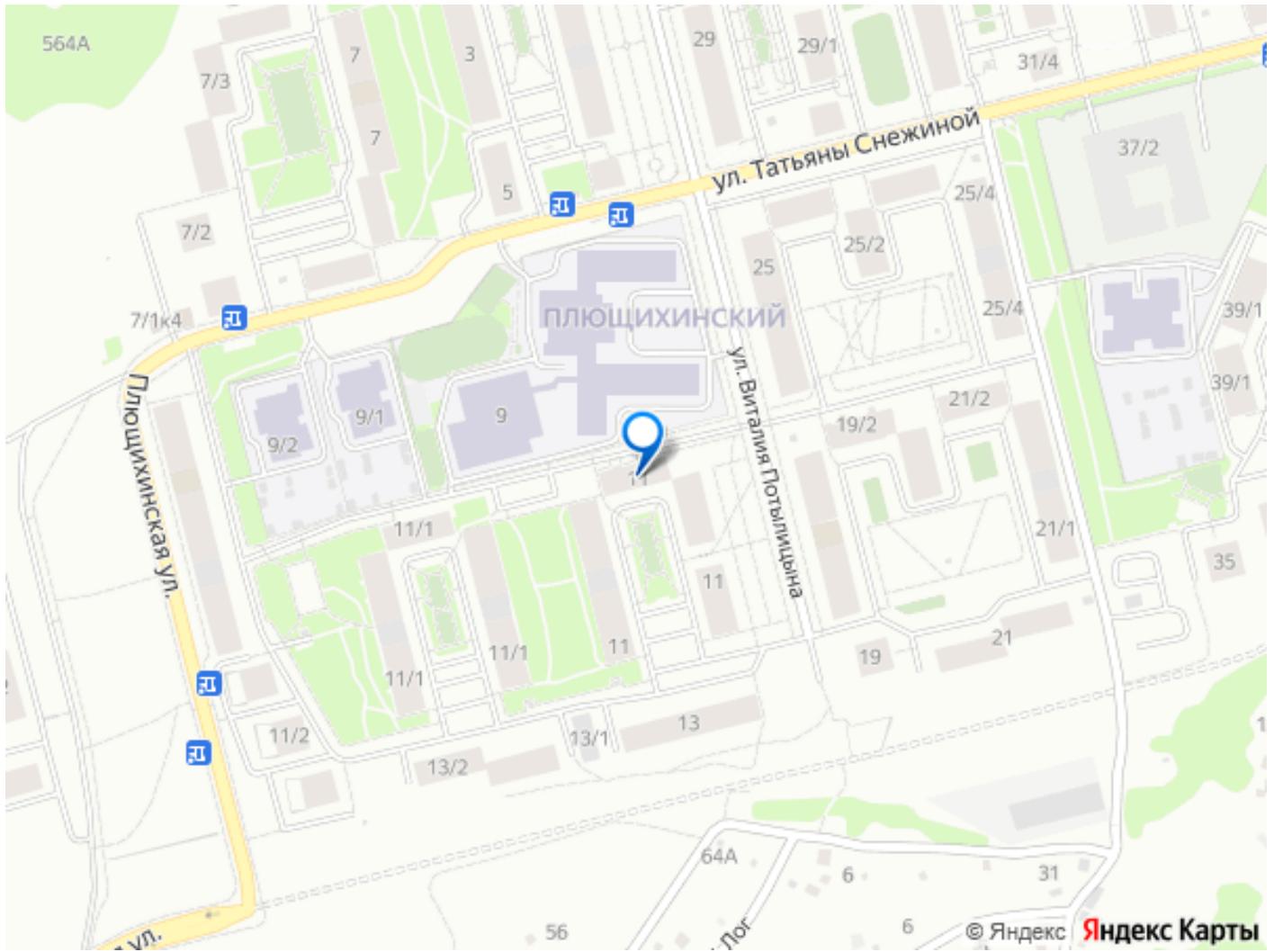
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1995171. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль! Представляем вашему вниманию студию. Это идеальный выбор для молодых специалистов, студентов и пар без детей, которые ценят современный дизайн и удобное расположение. Основные характеристики: Общая площадь: 32,4 кв. м - Жилая площадь: 17 кв. м - Площадь кухни: 5 кв. м - Высота потолков: 2,8 м Преимущества: Дизайнерский ремонт: заезжай и живи! - Окна выходят во двор, что обеспечивает естественное освещение. - Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. - Совмещённый санузел удобно спланирован. Внимание! Оставляем хорошую мебель: Шкаф в прихожей, Шкаф купе, Кухонный гарнитур, Вытяжку, Плиту, Кондиционер, Шкафчики в ванной. Все для жизни с первого дня. Расположение: Квартира находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться

до любой точки города. Рядом находятся сады, школы, спортивные площадки, магазины и другие необходимые объекты. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России