

🕒 Создано: 06.12.2025 в 05:24

Обновлено: 03.01.2026 в 12:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 14**

**2 899 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 14

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

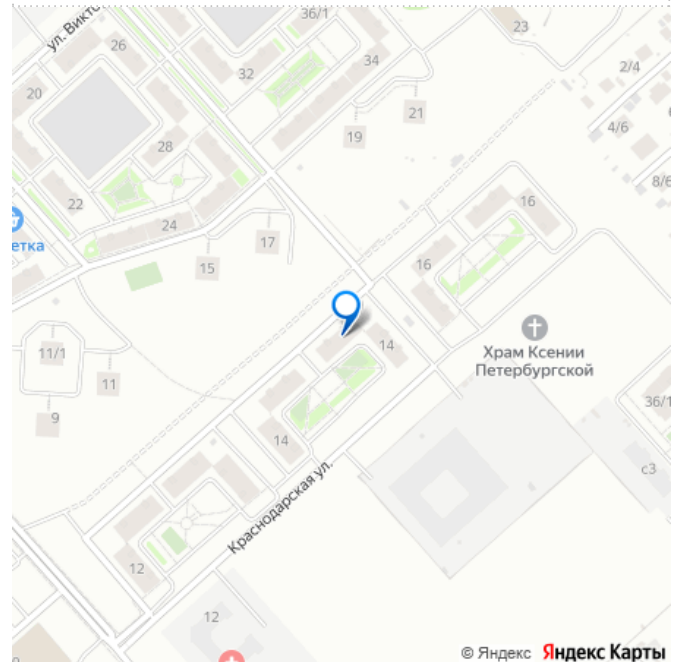
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс За объект внесен задаток!!!!Цена действительна до нового года!!!!Просторная студия, в современном доме, по привлекательной цене

Преимущества: - произведен хороший ремонт -дополнительных вложений не нужно! -

Отличный вариант, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, основная мебель остается в подарок новому собственнику - установлен бойлер -

добропорядочные соседи - зеленый уютный двор, оснащен детским игровым

оборудованием для разных возрастов -

установлено придомовое видеонаблюдение -

в шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: остановка

общественного транспорта, детские сады,

школы, супермаркеты, 3 торговых центра,

KFC, парк для прогулок внутри района, а так

ж парк им. Синягина с завораживающими

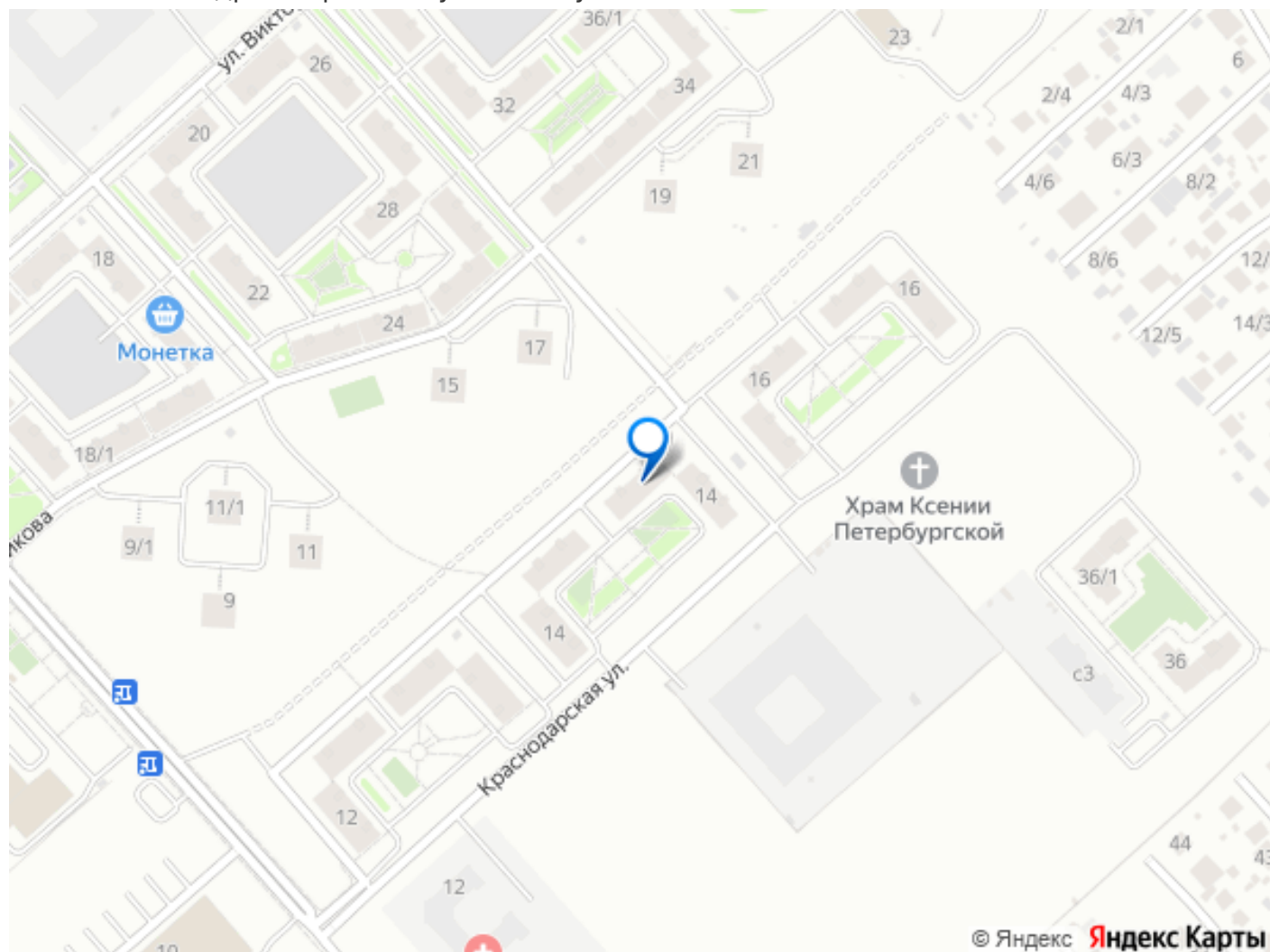
видами и т.д. - построена новая большая

школа и поликлиника - быстрый выход на

сделку, документы в порядке, чистая

продажа, подходит под все виды расчетов -

звоните все подробно расскажу и покажу!!!!



Move.ru - вся недвижимость России