

Создано: 03.12.2025 в 15:07

Обновлено: 09.12.2025 в 16:02

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 229/1

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 229/1

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

24/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

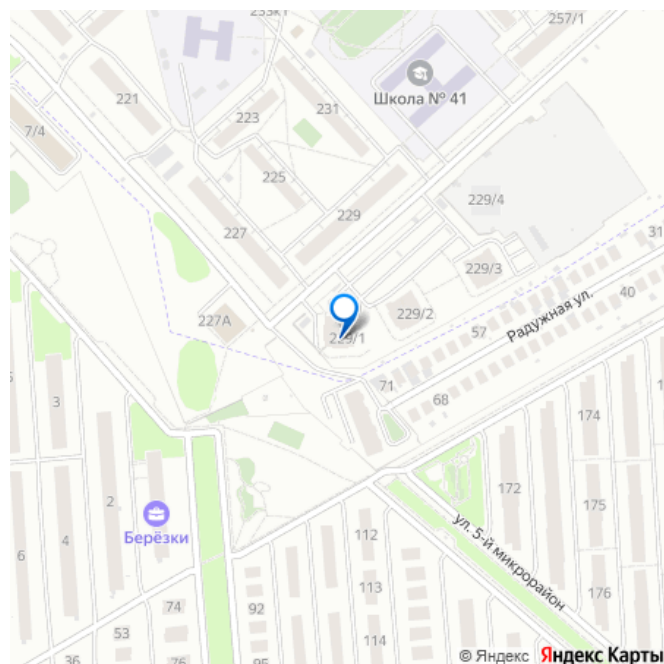
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191906>

**Алексей Хан, Владис Центральное**  
**79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

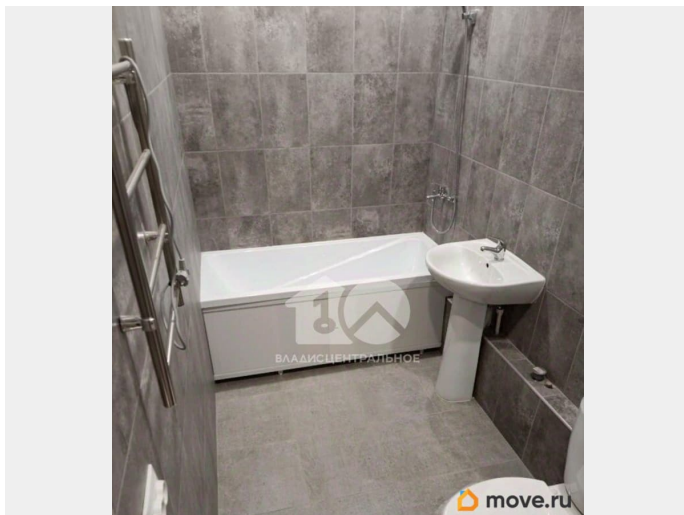
возможна ипотека, лифт

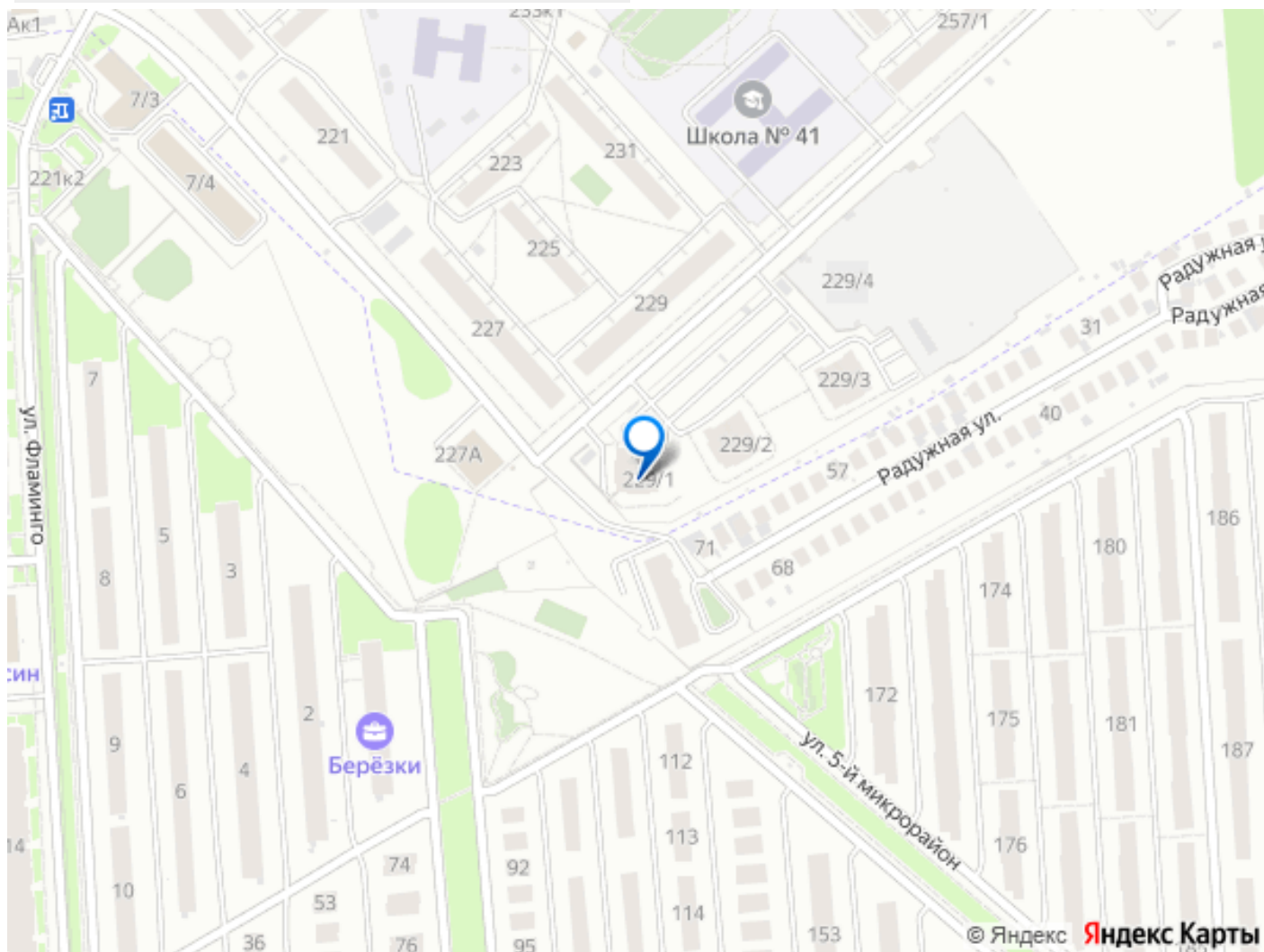
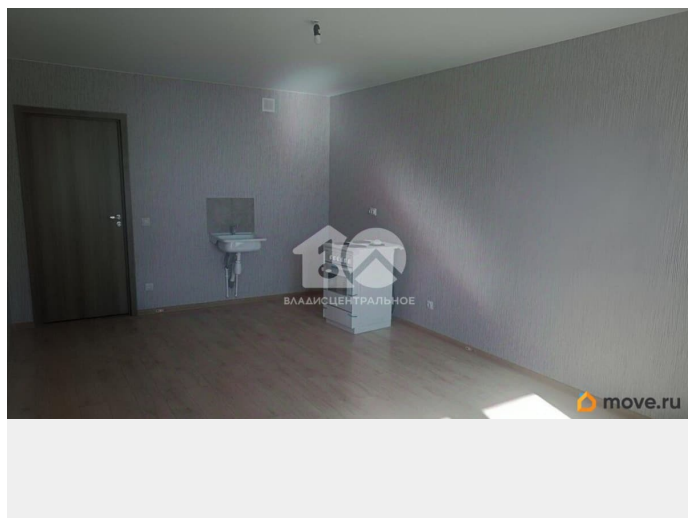
## Описание

Код объекта: 1954199. Идеальное предложение для молодых и активных: стильная студия в современном ЖК

Расположение Квартира находится в одном из самых перспективных районов Новосибирска — Кировском, в Затулинском жилмассиве. Дом построен в 2023 году из высококачественных материалов (кирпично-монолитный), что гарантирует долговечность и надёжность конструкции. Расположение квартиры на 24 этаже обеспечивает прекрасный вид на улицу, а окна позволяют наслаждаться дневным светом. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро делает перемещение по городу удобным и быстрым. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Планировка продумана до мелочей: всё находится на своих местах, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Ремонт В квартире выполнен ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Инфраструктура

Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, спортивные клубы и другие необходимые объекты. Это особенно важно для молодых специалистов, студентов и пар без детей, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной студии в современном жилом комплексе! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России