

Создано: 09.02.2026 в 22:21

Обновлено: 10.02.2026 в 22:22

Новосибирская область, Новосибирск, ул.

Пермская, стр. 1

**4 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Пермская, стр. 1

Улица

[улица Пермская](#)

## Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

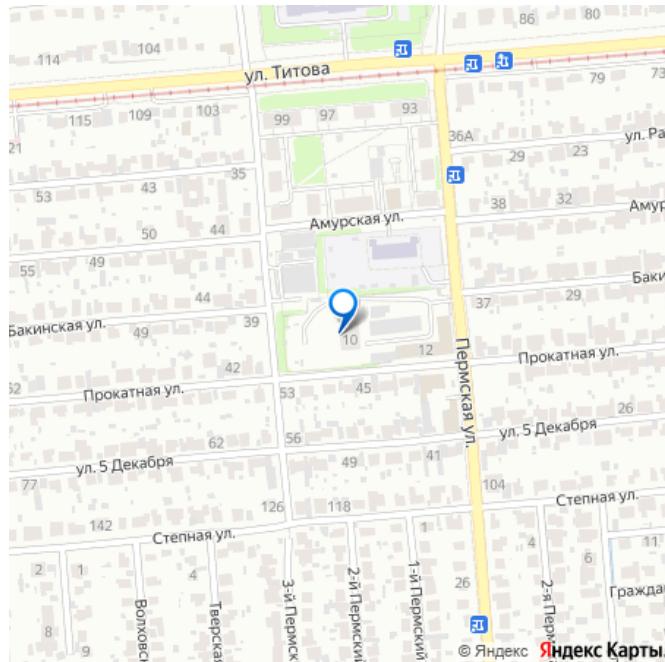
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается БОЛЬШАЯ СТУДИЯ в ЖК «Оптимисты». З квартал 2025 года - срок сдачи 1-ой очереди. В ЖК применяются только кирпичные перегородки, которые значительно превосходят сибит и пазогребень по качеству. Стены выровнены

и покрыты улучшенной штукатуркой, полы со стяжкой, проводка и коммуникации разведены по комнатам и подключены. Видеонаблюдение и охрана Колясочные, велосипедные и лапомойки Кладовые на подземном этаже Эстакадная парковка открытого типа Скидка для участников СВО, медработников, учителей, сотрудников МЧС, Росгвардии и полиции. Действуют все льготные программы кредитования: — ИТ-ипотека от 6% — Семейная ипотека от 6% — Военная ипотека от 6% — Комбоипотека 9,5% Рассрочка 0% (комфортный ежемесячный платеж - 30 000 ?)

