

Создано: 26.01.2026 в 10:23

Обновлено: 28.01.2026 в 13:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52/2**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461>
655

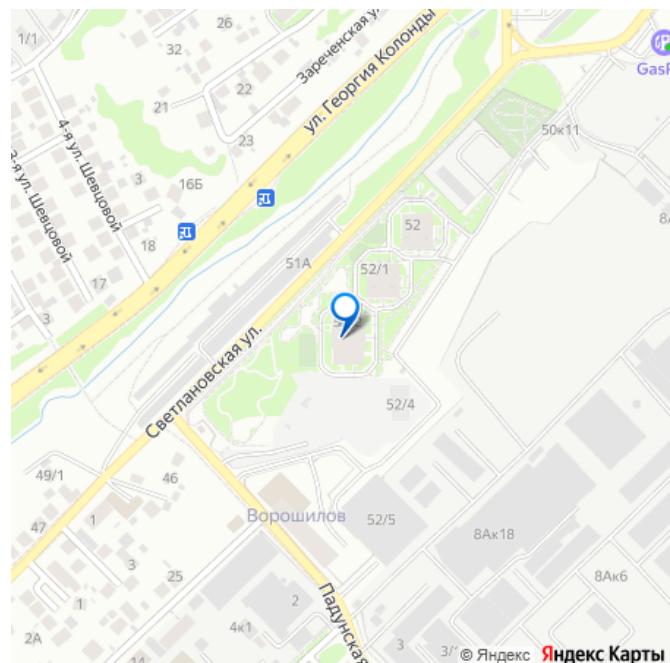
Лариса Планета, Планета

79137818478

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

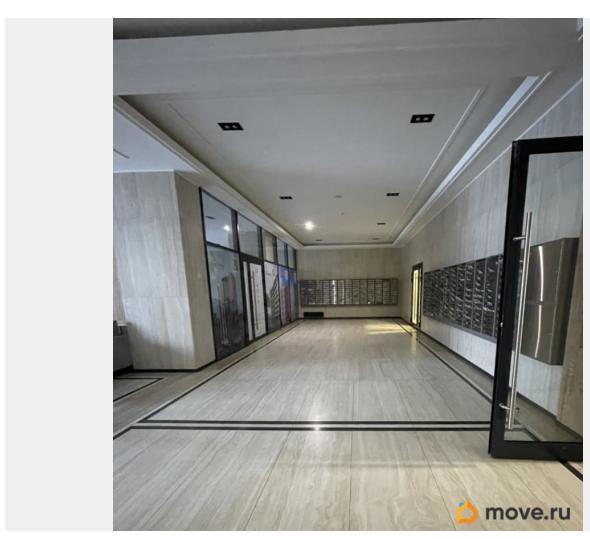
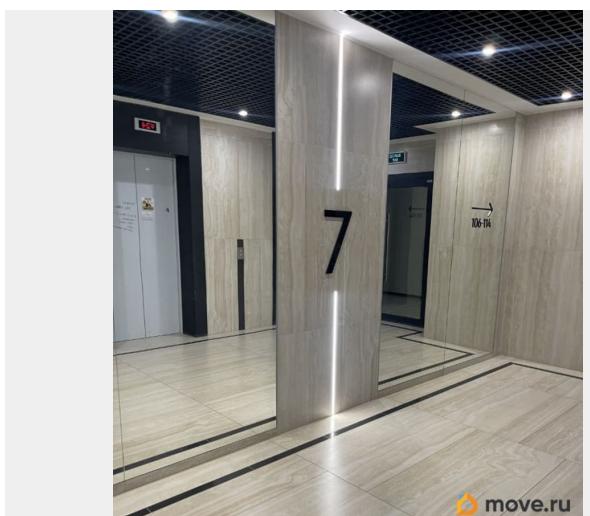
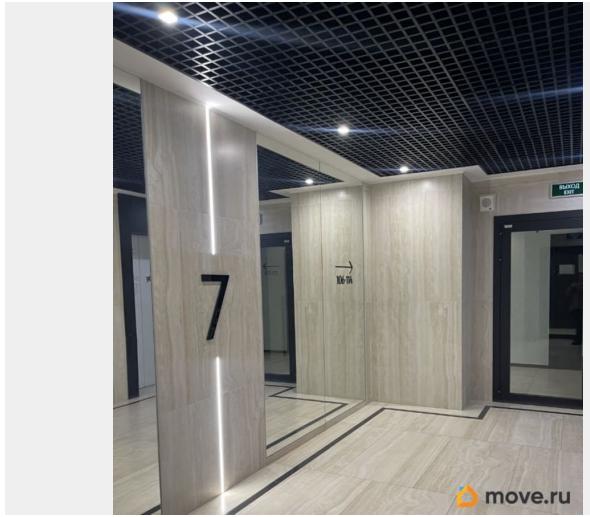
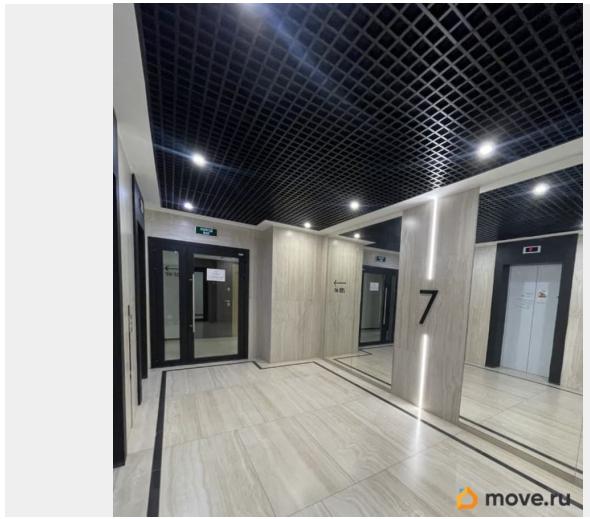
Покупка в ипотеку

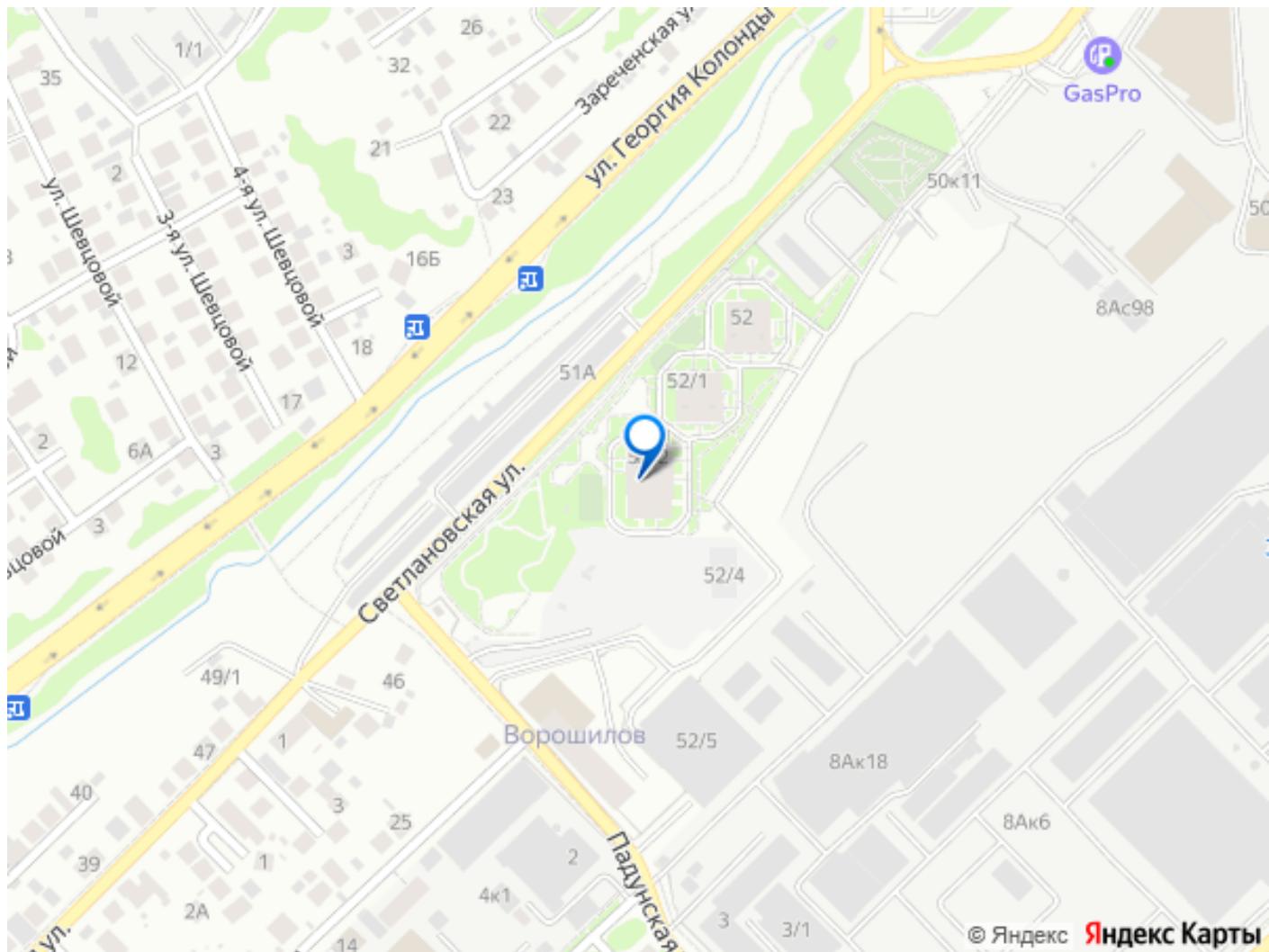
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная студия в сданном доме .
Общая площадь с учетом лоджии 31 кв.м.,просторная застекленная лоджия площадью 7 кв.м., площадь без учета лоджии 27,1 кв.м., Жилой комплекс Чкалов состоит из трех жилых домов и Многоэтажной автостоянки. Территория условно разделена на 2 зоны: жилая и зона автостоянки. ЖК Чкалов находится вблизи к транспортной развязке и развитой инфраструктуре.
Закрытая территория, дворы скрыты от посторонних глаз. На территории 4 площадки для прогулок с теневыми навесами, а внутри комплекса зелёная роща с освещенными тропинками. Отличный дизайн входных групп, которые выделены сплошным остеклением. В доме 3 бесшумных скоростных лифта в каждой секции.
Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России