

Создано: 26.01.2026 в 10:23

Обновлено: 28.01.2026 в 13:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52/2**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

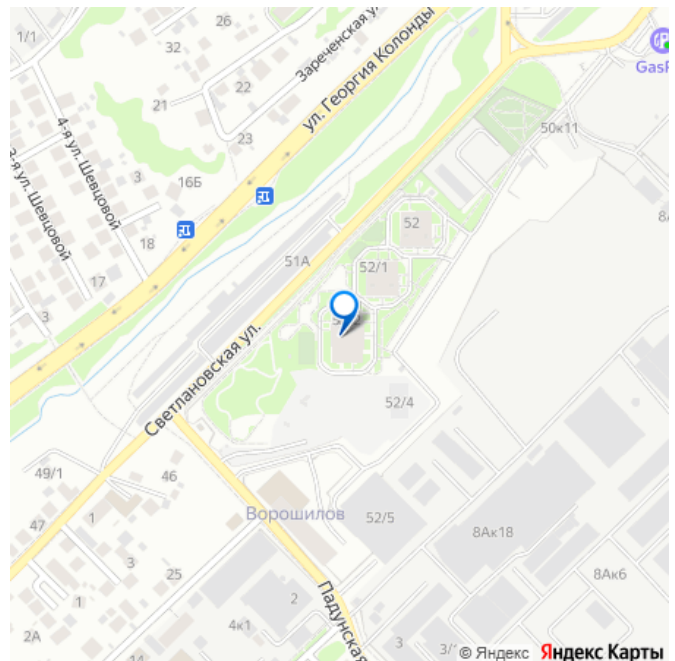
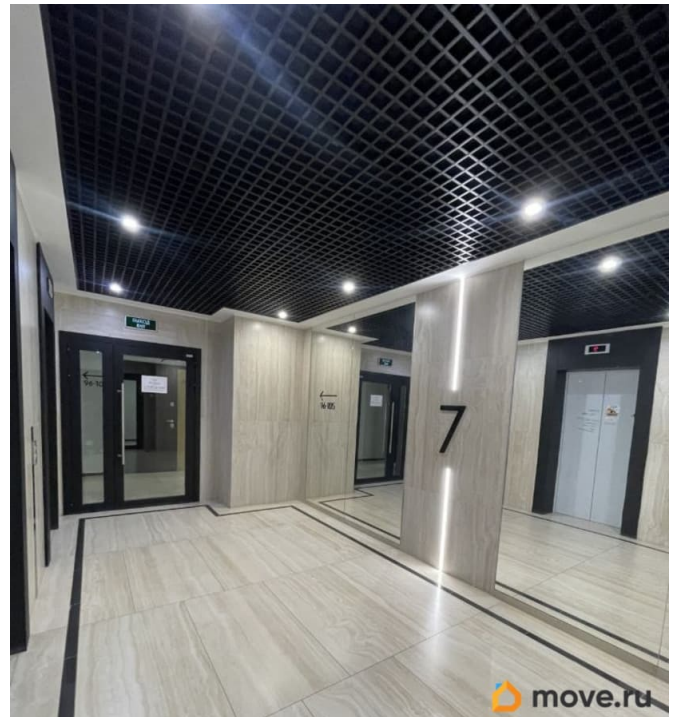
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461655>

Лариса Планета, Планета
79137818478

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная студия в сданном доме .

Общая площадь с учетом лоджии 31

кв.м., просторная застекленная лоджия

площадью 7 кв.м., площадь без учета лоджии

27,1 кв.м., Жилой комплекс Чкалов состоит из

трех жилых домов и Многоэтажной

автостоянки. Территория условно разделена

на 2 зоны: жилая и зона автостоянки. ЖК

Чкалов находится вблизи к транспортной

развязке и развитой инфраструктуры.

Закрытая территория, дворы скрыты от

посторонних глаз. На территории 4 площадки

для прогулок с теневыми навесами, а внутри

комплекса зелёная роща с освещенными

тропинками. Отличный дизайн входных

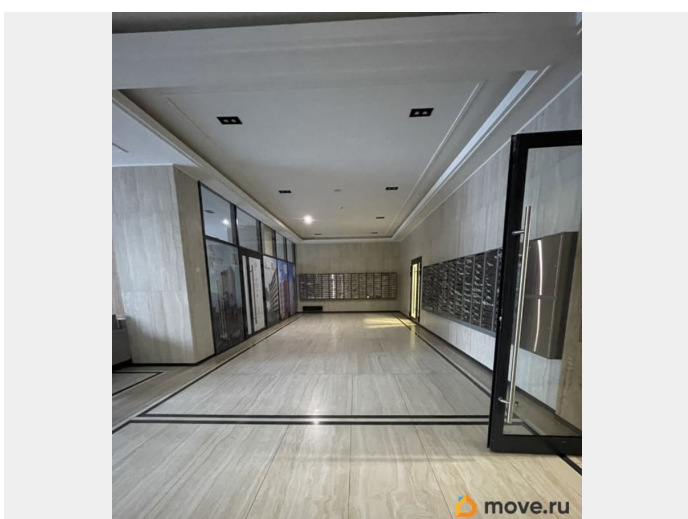
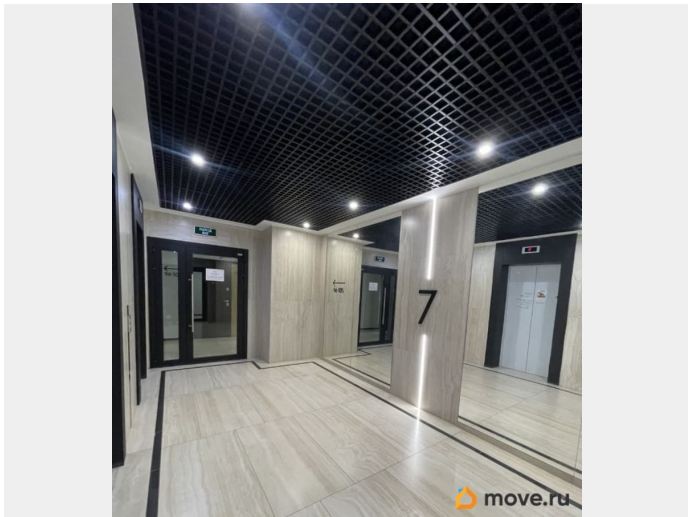
групп, которые выделены сплошным

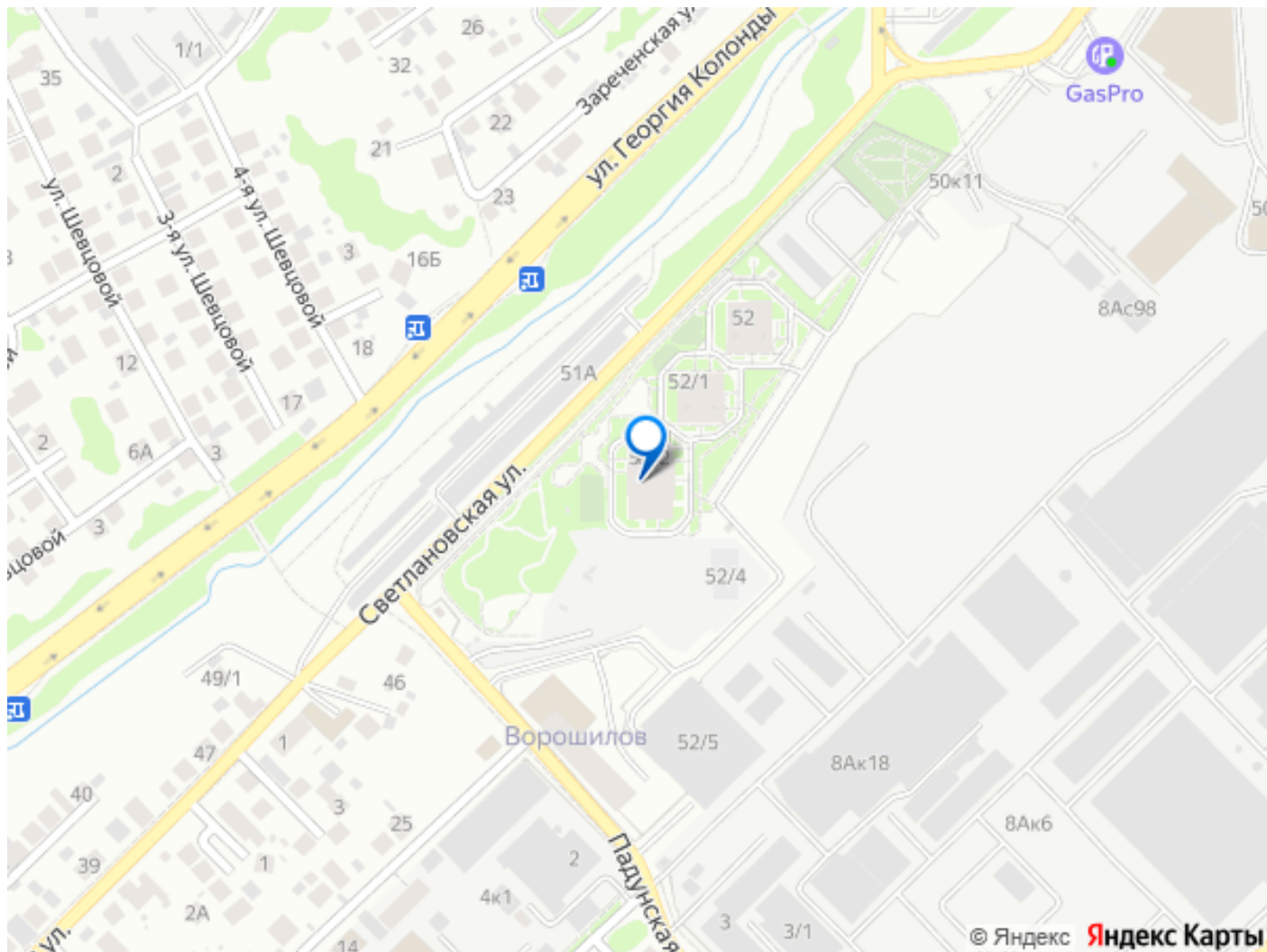
остеклением. В доме 3 бесшумных

скоростных лифта в каждой секции.

Квартира без обременений. Один взрослый

собственник. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России