

Создано: 17.10.2025 в 05:26

Обновлено: 28.01.2026 в 15:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
Покатная улица, 130/1

**5 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Покатная улица, 130/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Покатная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

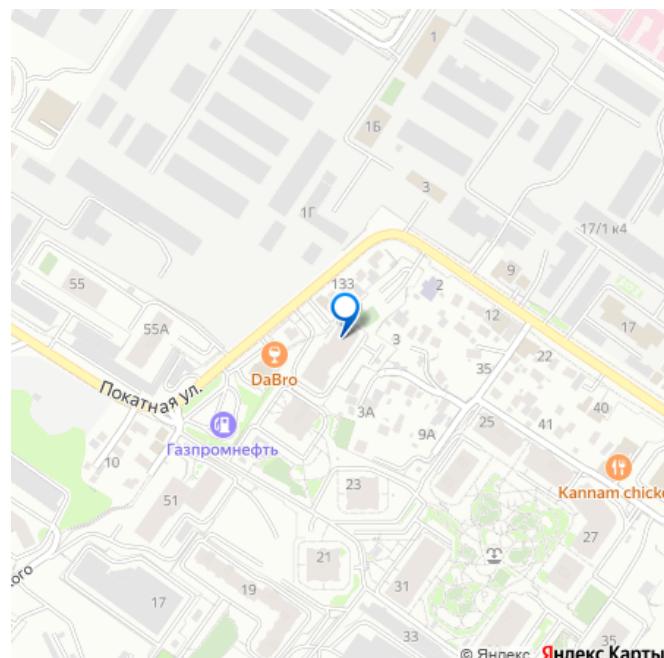
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287315>  
521

Анна Вячеславовна Магель, Этажи  
**79833046894**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

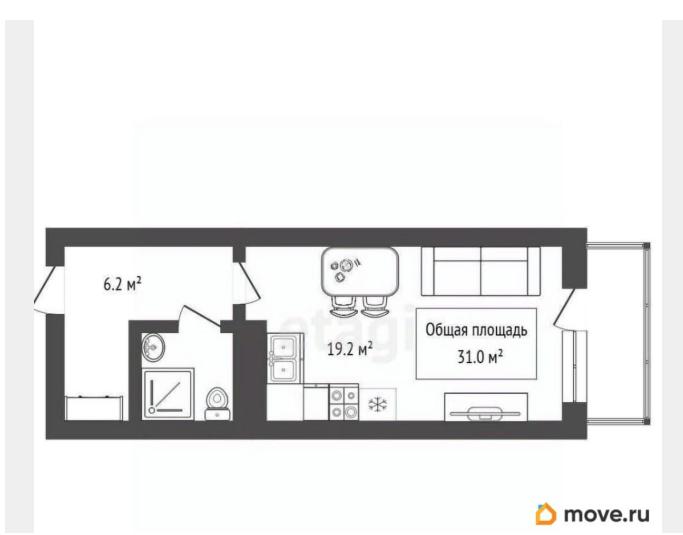
возможна ипотека, лифт, парковка

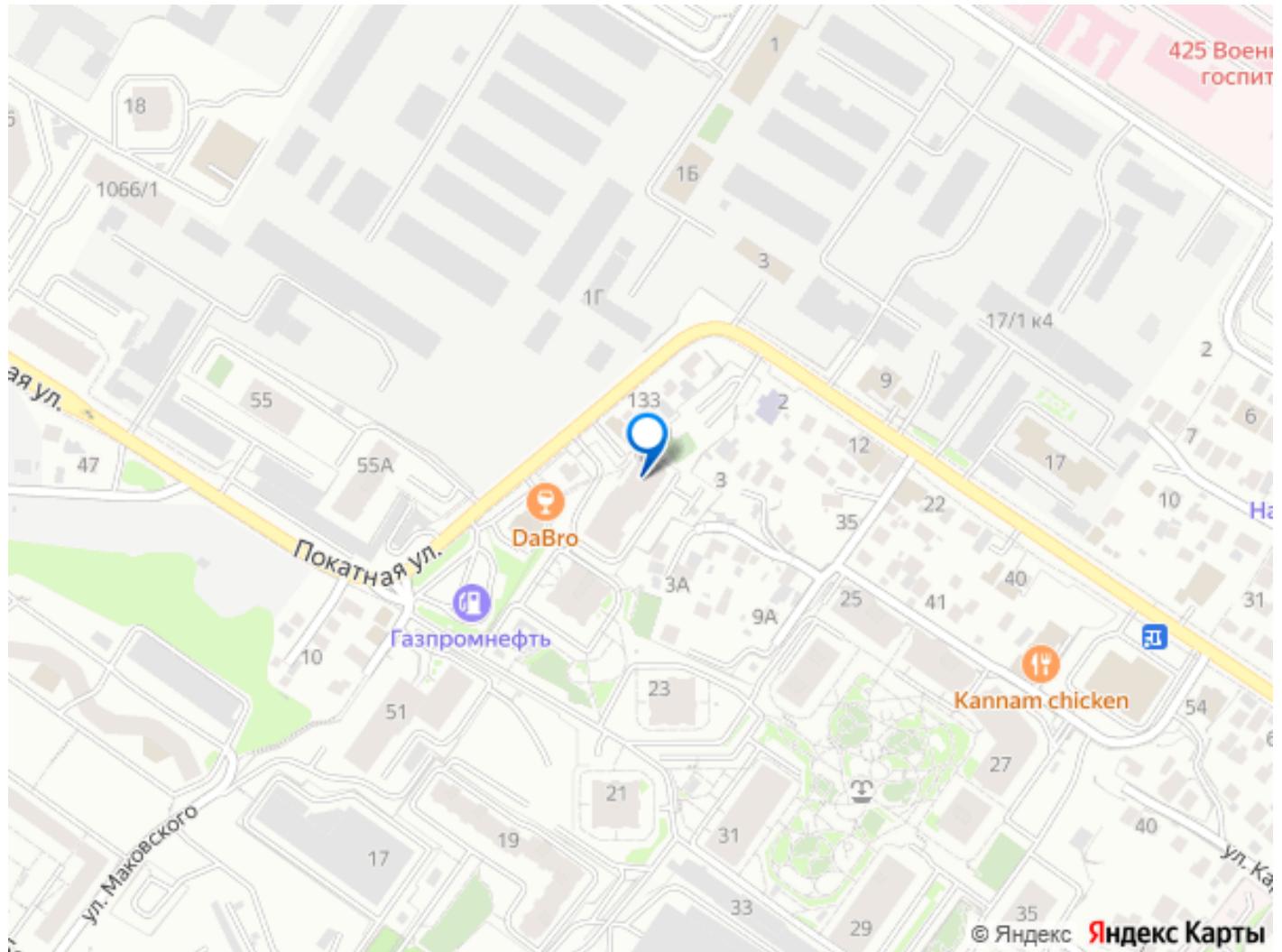
## **Описание**

Продается великолепная квартира-студия общей площадью 31 квадратный метр, расположенная на 9 этаже современного жилого комплекса. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит стиль и комфорт. После качественного ремонта она выглядит безупречно и готова к немедленному заселению. Все отделочные материалы выбраны с особым вкусом, что создает атмосферу уюта и современности. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Балкон это отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, что делает ее выгодным вложением.

Расположение квартиры просто превосходное! Вокруг развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, магазины и торговый центр. Для активных людей рядом фитнес-центр, где можно поддерживать форму. Во дворе дома закрытая территория с детской и спортивной площадками, что обеспечивает безопасность и комфорт для вас и ваших детей. Также предусмотрена парковка со шлагбаумом, что исключает проблемы с автомобилем.

Квартира без обременений, один собственник  
взрослый, чистая продажа. Не упустите  
возможность стать обладателем этого  
замечательного жилья! Приглашаем вас на  
просмотр вы влюбитесь в эту квартиру с  
первого взгляда! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 177203 Номер в базе: 6814099





Move.ru - вся недвижимость России