

Создано: 05.05.2025 в 07:04

Обновлено: 16.12.2025 в 14:33

Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 220

9 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

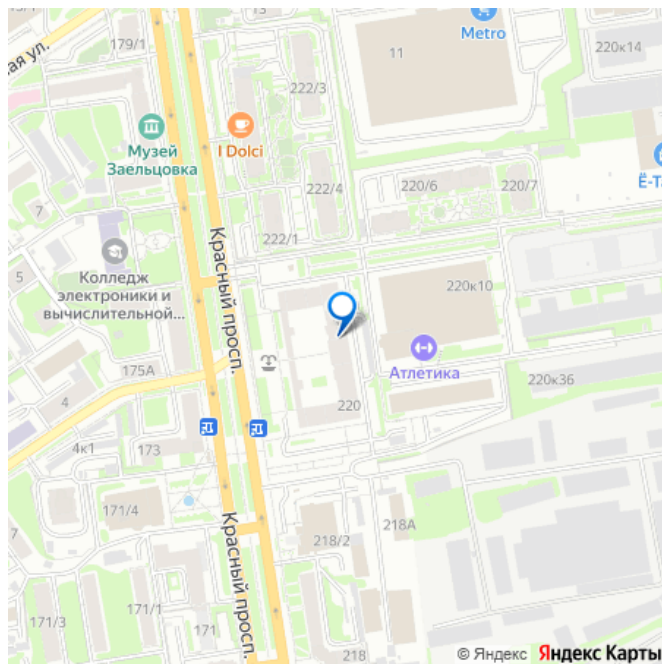
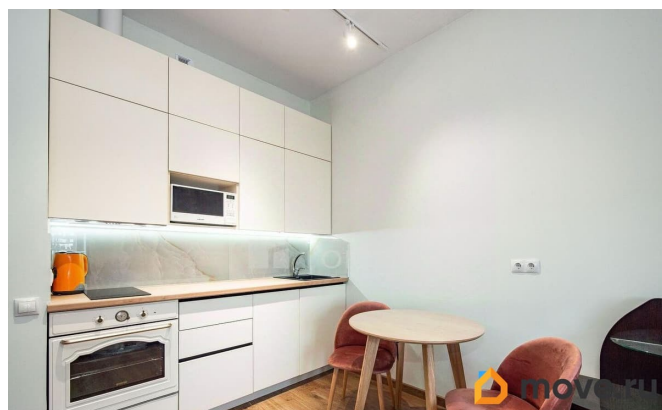
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282380041>

Елена Ваганова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1377200. К продаже предлагается квартира-студия в новом доме премиум-класса Нобель. В квартире выполнен высококачественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Особую атмосферу пространства и света создает панорамное остекление и потолки высотой 3м. Новым владельцам останется кухонный гарнитур с встроенной техникой, кровать, тумба, шкаф, диванчик. Продуманное освещение управляется с пульта. В санузел подведены краны для водонагревателя, установлена каменная раковина 135 см, тёплый пол с терморегулятором, гигиенический душ и смеситель фирмы Ле марк. Утепленная лоджия 4,4 кв. м. «Нобель» окружает уникальный двор-парк с фонтаном и прогулочной колоннадой. На территории комплекса сохранены 202 дерева ценных хвойных пород. Придомовая территория дома выполнена в Европейском стиле,

предусмотрены площадки для игр, Lounge зона с бесплатными wi-fi розетками для зарядки гаджетов, скамейки из натуральных материалов, зона отдыха, беседки, качели с навесами, аллеей и крытая галерея для прогулок. В подъездах и холле первого этажа круглосуточное видеонаблюдение, служба консьерж сервиса 24/7, доступ во двор по технологии Умный дом. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - в пешей доступности станция м.«Заельцовская» - напротив дома остановка ОТ - ДК Энергия ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой доступности: - детские сады - школы, лицеи, гимназии - спортивные комплексы и секции - торговые центры - места культуры и отдыха. До зоопарка и дендропарка 8 минут на автомобиле. ЗВОНИТЕ! ЗАПИСЫВАЙТЕ НА ПРОСМОТР!

