

Создано: 22.12.2025 в 11:26

Обновлено: 18.01.2026 в 07:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 16/1**

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 16/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

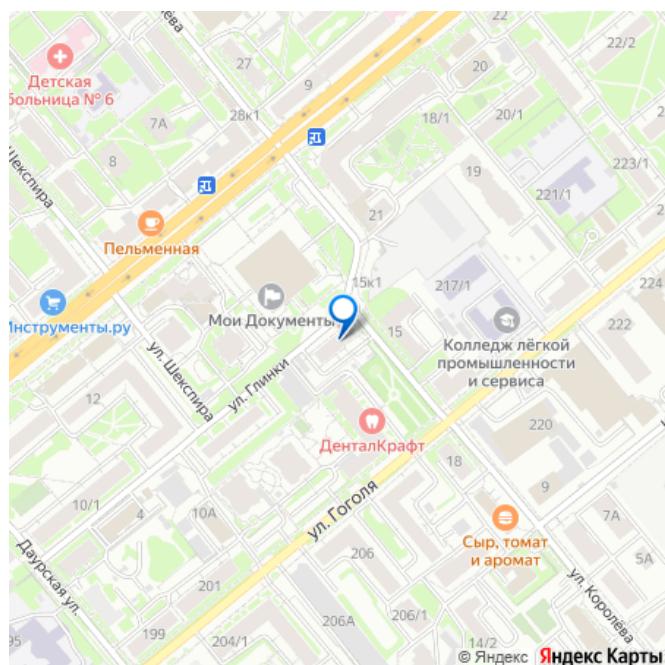
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287620>  
983

**АН НОВО-НИКОЛАЕВСКЪ-НСК, НОВО-  
НИКОЛАЕВСКЪ-НСК**

**79139836776**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

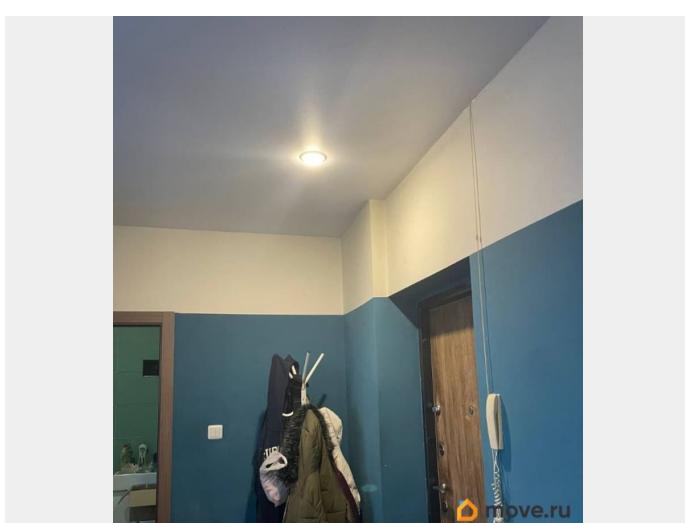
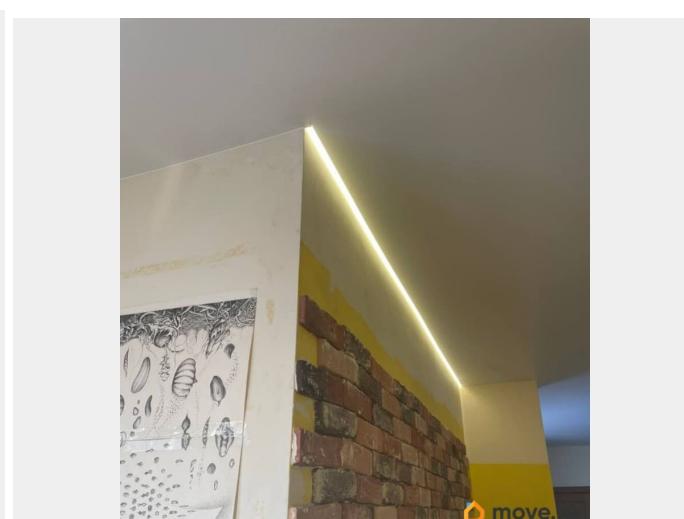
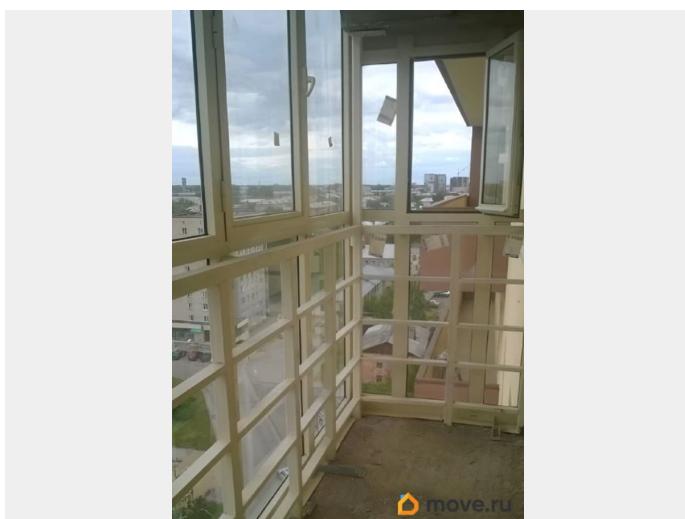
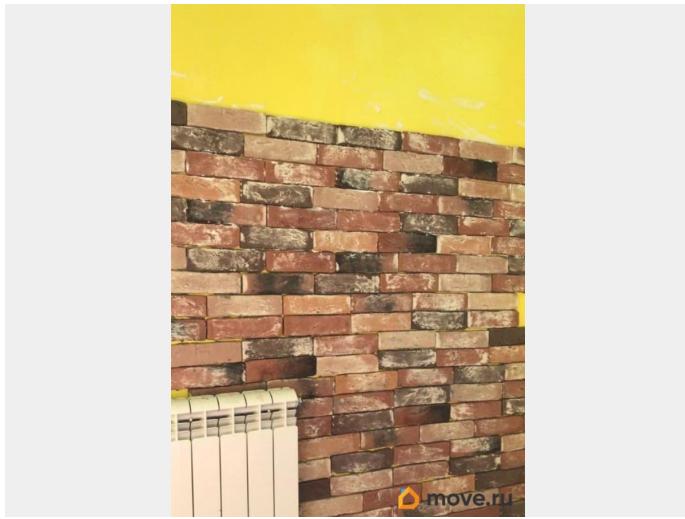
Покупка в ипотеку

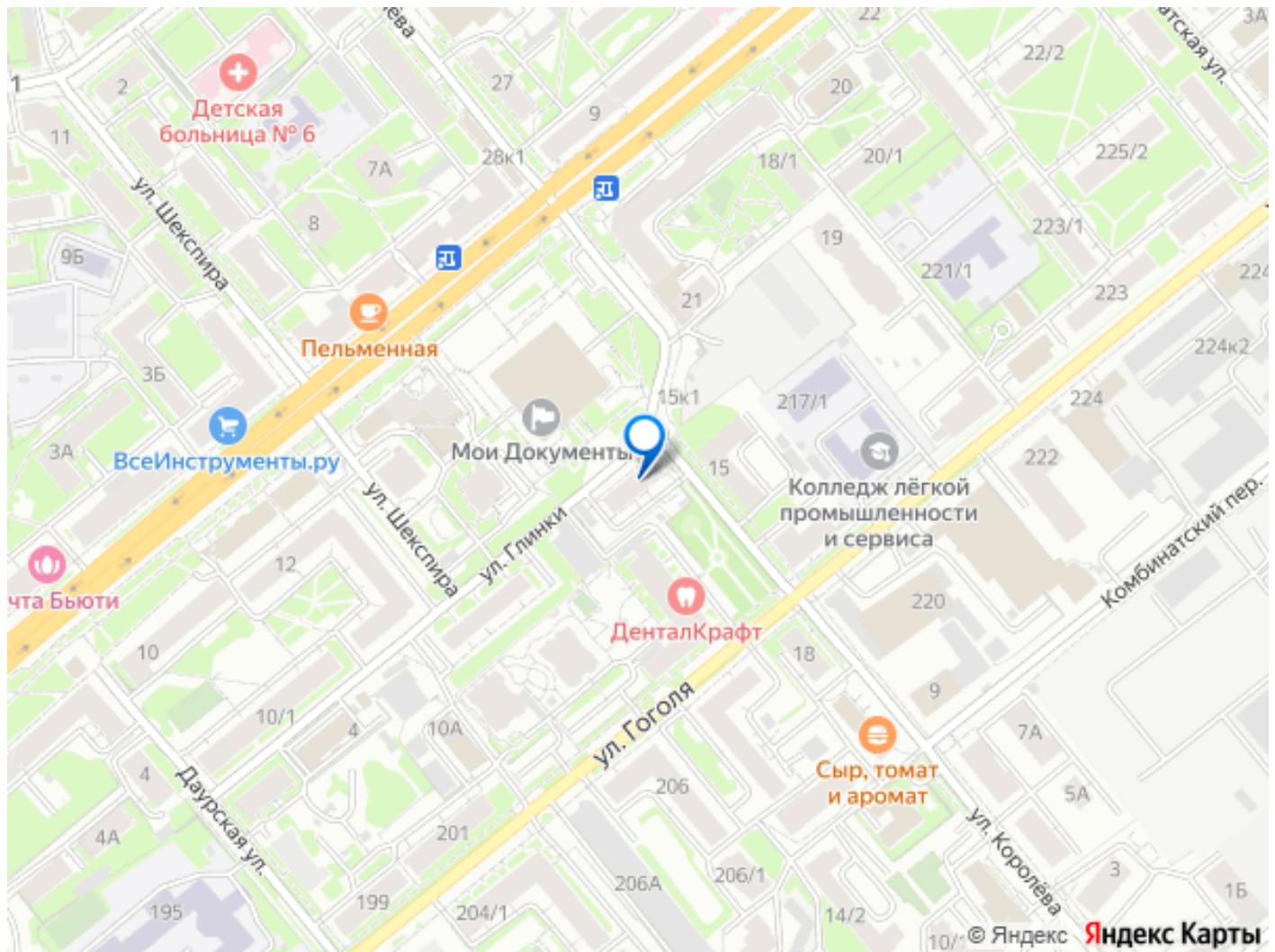
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже однокомнатная квартира-студия с интересной планировкой, в жилой зоне угловое окно, в зоне кухне окно и в ванной окно, стеклянная дверь на балкон. На полу ламинат, встроенный стеллаж-трансформер и входная дверь в одной цветовой гамме с полом. Стеллаж-трансформер состоит из полок и подиума, который открывается как пенал и может служить местом для хранения вещей. Натяжной немецкий потолок, итальянские радиаторы, кондиционер в жилой зоне. В квартире остаются стиральная машина, холодильник, кровать. Дом повышенной комфортности, огорожен, консьерж. В зоне пешеходной доступности метро Березовая Роща, парк Березовая Роща, школа, детские сады, магазины, аптеки.





Move.ru - вся недвижимость России