

🕒 Создано: 15.12.2025 в 11:41

Обновлено: 30.01.2026 в 08:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 220**

7 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Высота потолков

3.02 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

9/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

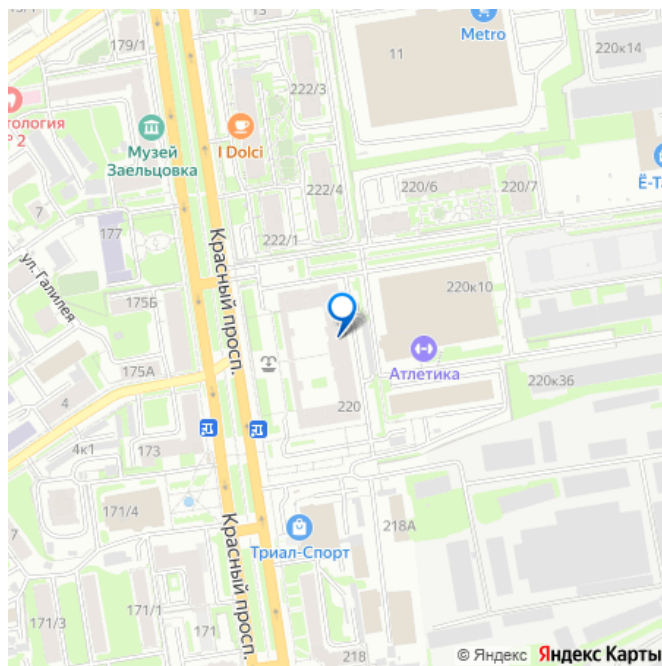
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438755>

Лариса Васильевна Лычагина, Этажи
79132028963

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

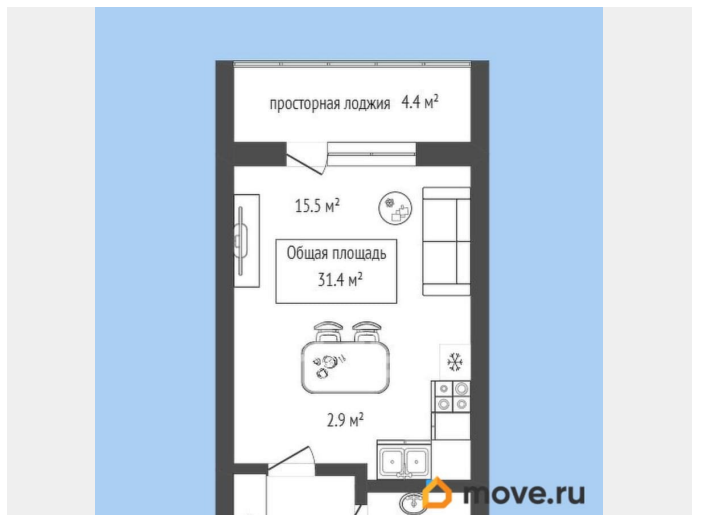
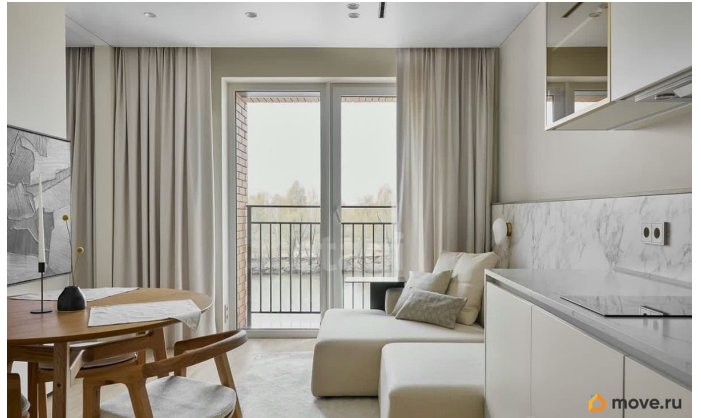
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже квартира-студия на 9 этаже в доме Бизнес класса ЖК «Нобель». Дом сдан. Ключи получили. Можно заходить на ремонт. Приемку квартиры собственник осуществлял вместе с аккредитованным специалистом по данному направлению, нарушений не выявлено. Обратите внимание: Первые фотографии - это пример дизайна и расстановки мебели в квартире. Общая площадь с учётом лоджии - 31,4 м.кв. Окна выходят на обратную сторону от Красного проспекта, а значит - нет шума и пыли от проезжающих машин. Вид из окна отличный, соседние дома не загораживают обзор. Потолок высотой 3 метра. Комната правильной формы — простор для творчества и дизайна. Есть ниша для встроенного шкафа и просторная лоджия. Входная дверь стильная и увеличенной высоты. Отделка White-box. То есть можно сразу клеить обои и укладывать линолеум, без подготовки основания. Торопитесь, это ликвидный вариант для инвестиций или личного проживания. Один собственник, Нет обременений банка (ипотеки или кредитов на

квартире) Чистая продажа. У застройщика цена на эти квартиры существенно дороже. Пока объявление Вы видите, оно актуальное. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 82590 Номер в базе: 5128721





Move.ru - вся недвижимость России