

🕒 Создано: 06.02.2026 в 22:22

Обновлено: 09.04.2026 в 22:29

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Ельцовская, стр. 16-17**

**4 612 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Ельцовская, стр.  
16-17

Улица

[улица Ельцовская](#)

## Квартира

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

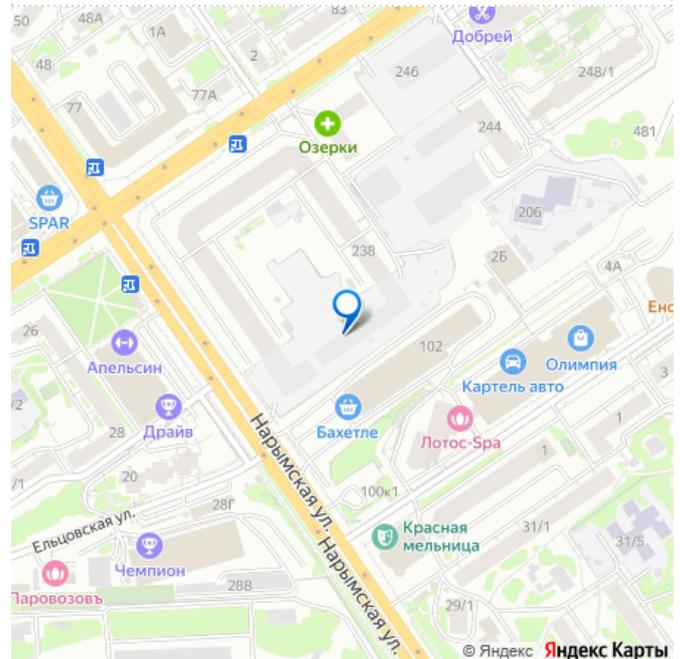
Квартира в новостройке

да

## Описание

Просторная квартира-студия 31 кв.м. в 16-17 секции. Окна на светлую солнечную сторону - на супермаркет «Бахетле». Преимущество этой секции - отсутствие под окнами высотной застройки или шумной магистрали.

для заметок



Квартира под чистовую отделку. Все доп.платежи входят, услуги 0%. Под ипотеку не подойдёт. ЖК «Ельцовский» расположен в центре г.Новосибирска на пересечении улиц Нарымская и Дуси Ковальчук. Удобное расположение микрорайона, транспортная доступность, развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и поликлиники, метро «Заельцовская» и «Гагаринская», Новосибирский зоопарк и дендропарк. Удобные планировки квартир на выбор. Два лифта, четырехуровневая парковка, детская и спортивная площадки.

