

Создано: 25.12.2025 в 09:50

Обновлено: 04.01.2026 в 19:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Галущака, 15**

**6 999 999 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 15

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287645>  
486

**Антон Коренных, Владис Центральное  
79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

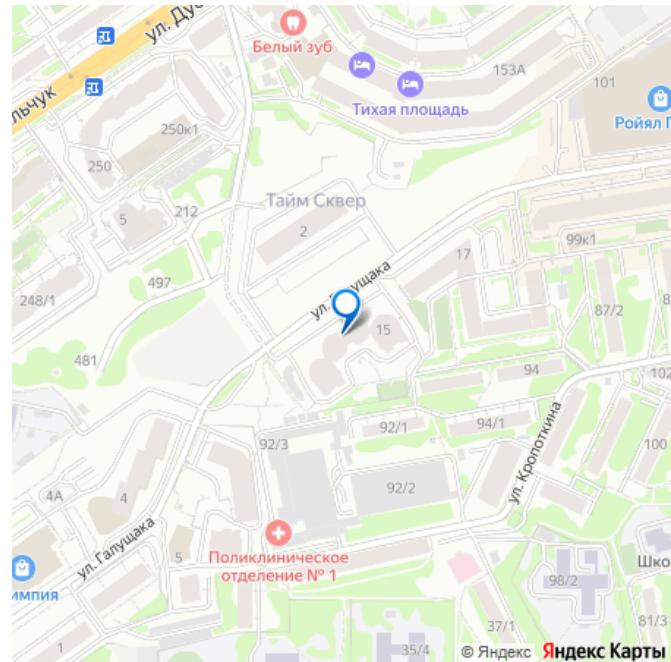
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

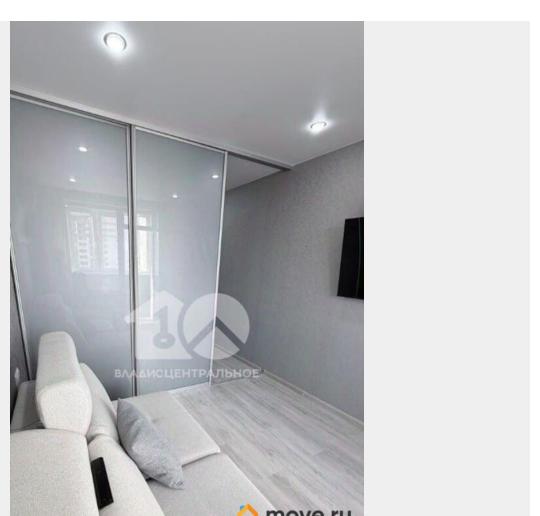
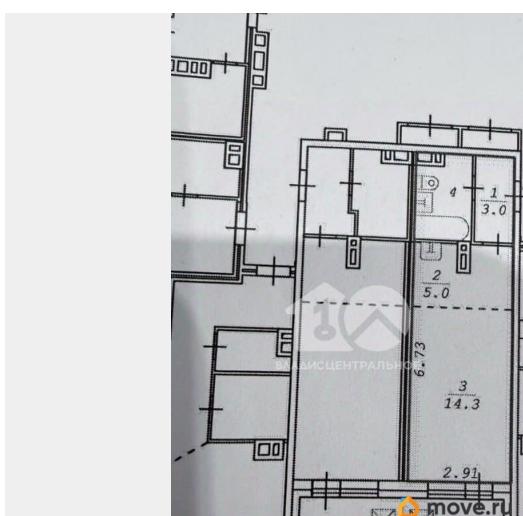
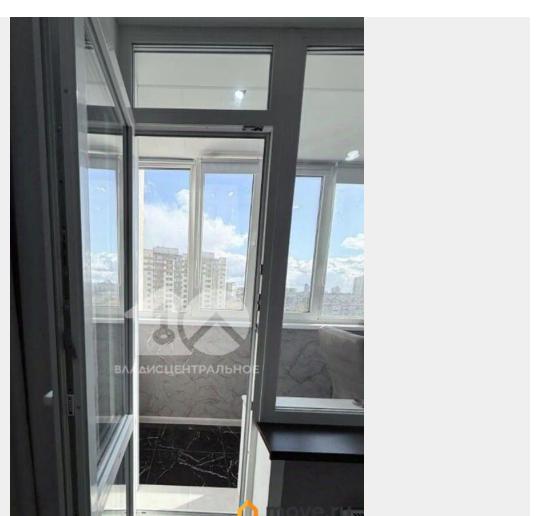
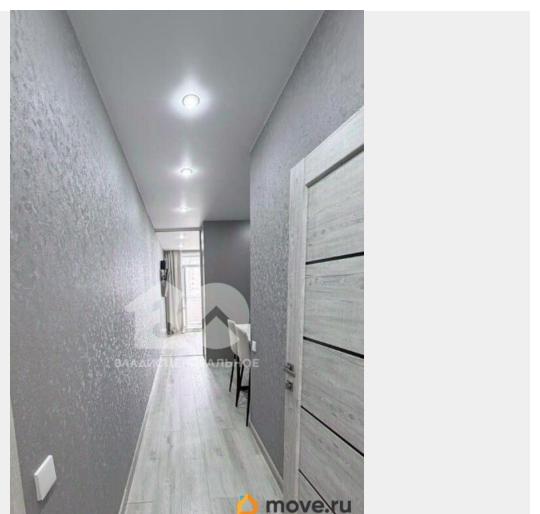
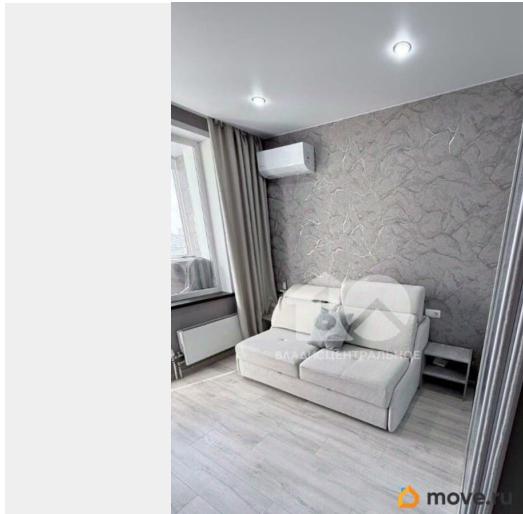
возможна ипотека, парковка

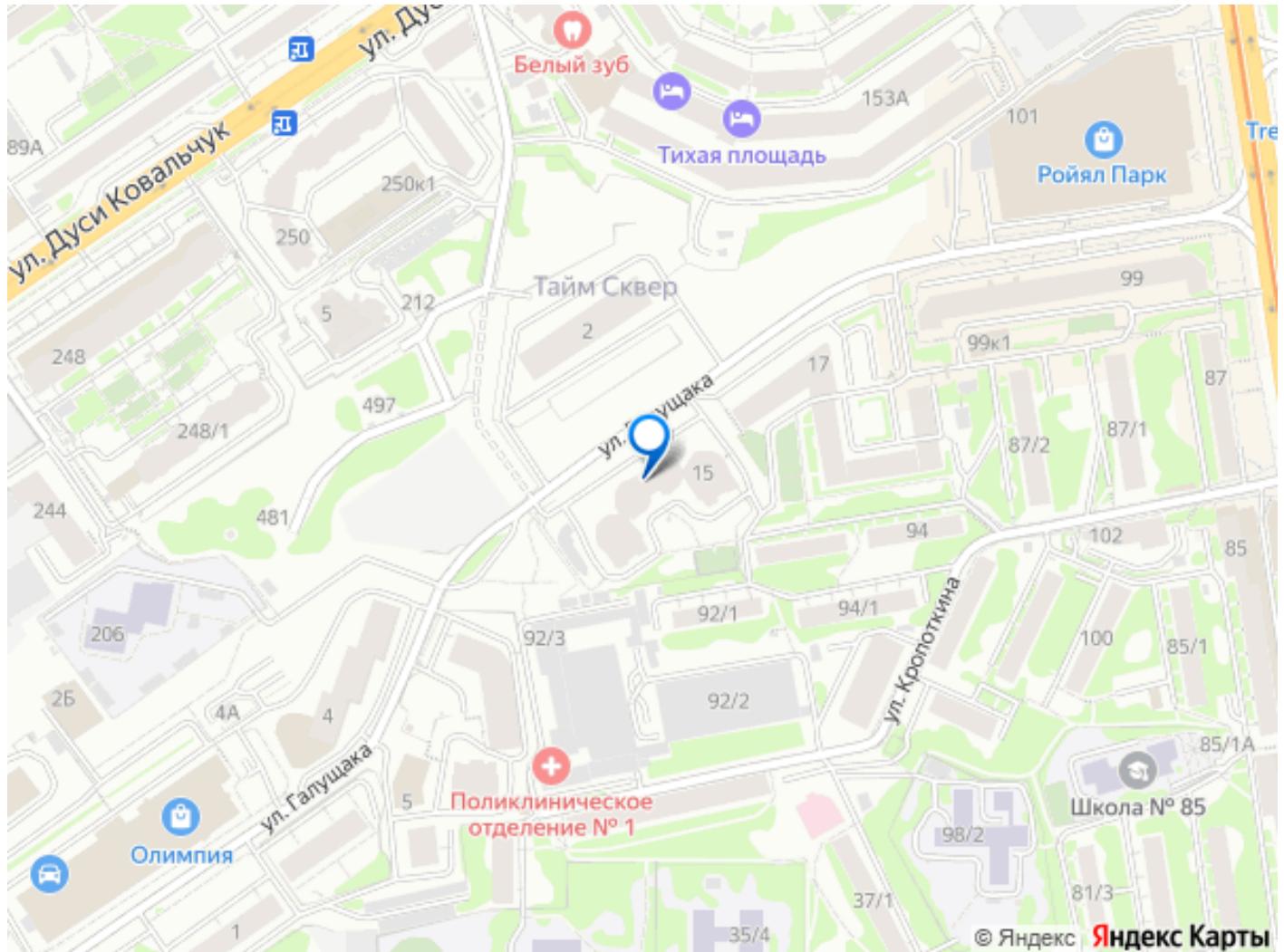


## Описание

Код объекта: 1850000. В продаже полностью готовая к жизни квартира в новом монолитно-кирпичном доме в районе с очень развитой инфраструктурой! В квартиру вложено более 2 миллионов рублей: — качественная отделка на 500 000 ?; — мебель и стройматериалы на 1,5 млн ? — всё остаётся новым владельцам! Система Умный дом — управление светом, климатом и безопасностью прямо с телефона. Балкон утеплён — зимой можно держать дверь открытой, а летом в квартире прохладно даже без кондиционера. Зимой батареи стоят на минимуме — квартира очень тёплая и энергоэффективная. Идеально подойдёт для комфортной жизни или как инвестиция под аренду — рыночная цена аренды 45 000 ? в месяц. Двор без машин, просторный паркинг, с местом всегда есть. До метро Гагаринская 5 минут пешком, до Заельцовской — 8 минут. Удобный выезд на Красный проспект и Нарымскую, есть возможность выбора маршрута без пробок. В 5 минутах ходьбы ТЦ Роял Парк, строится прямо рядом с домом, в шаговой доступности — магазины, школы,

детский сад, всё для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России