

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 07.01.2026 в 11:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Галущака, 15**

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 15

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601>
296

**Евгения Штыхно, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

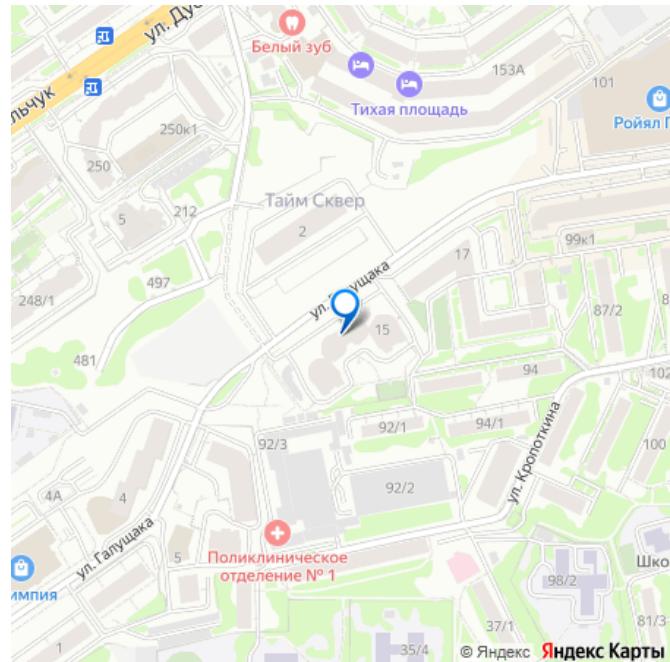
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

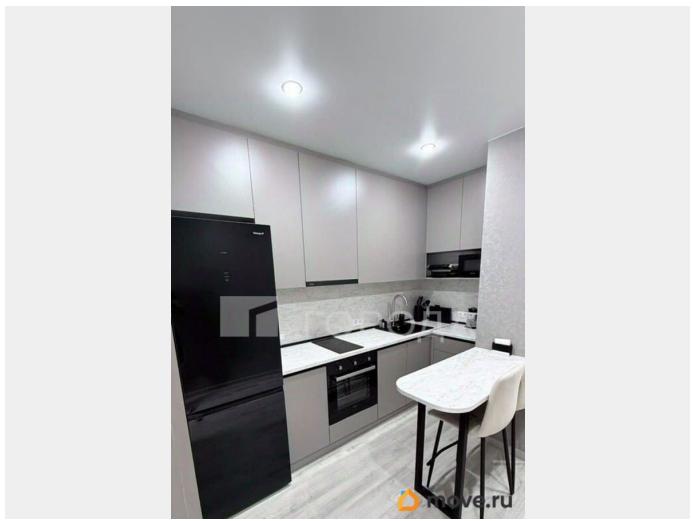


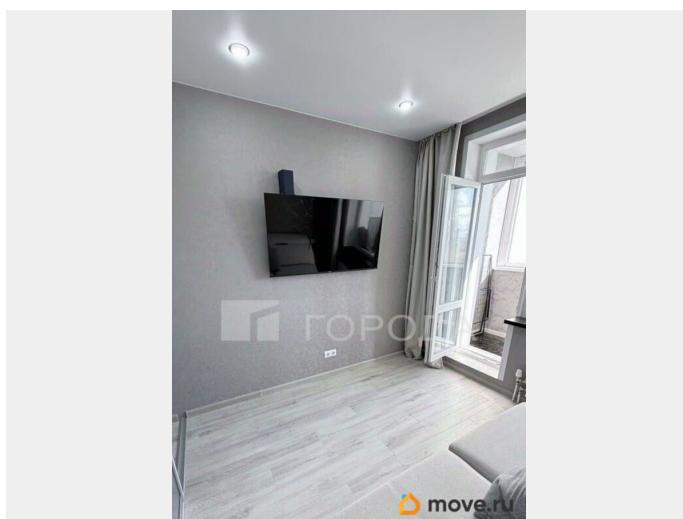
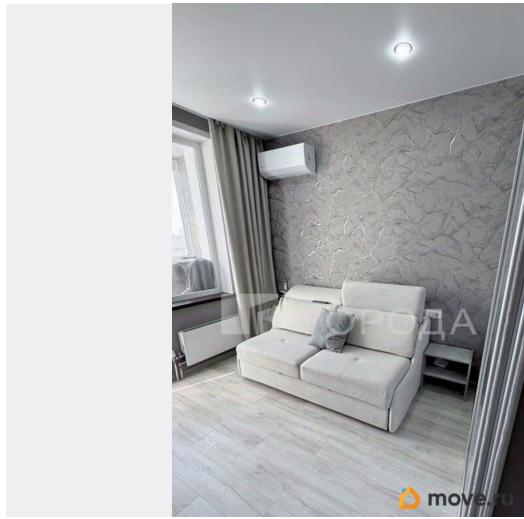
Описание

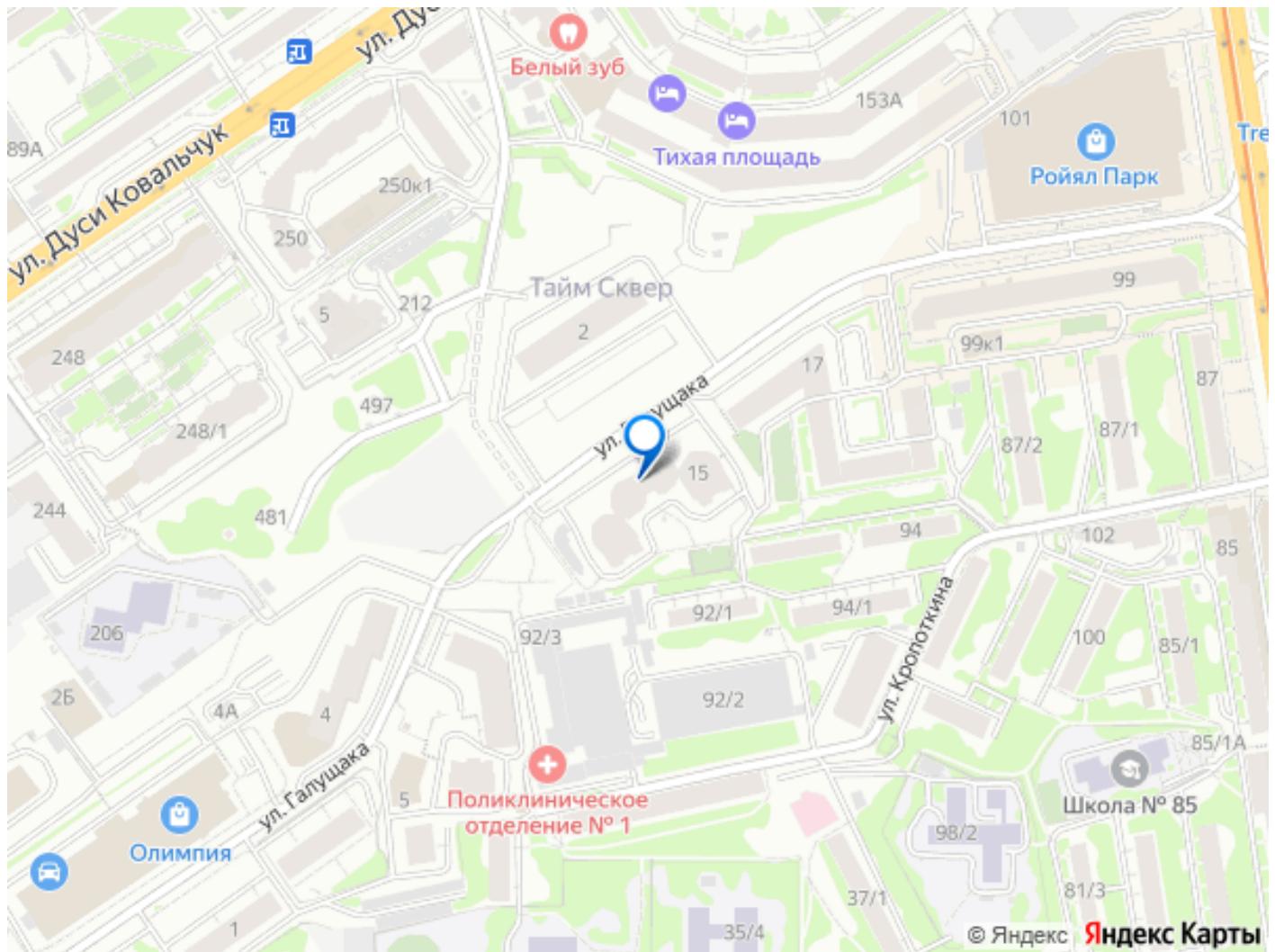
Код объекта: 1869881. Продаётся современная КВАРТИРА-СТУДИЯ с удобной планировкой на улице Галущака 15 на 14-м этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2023 году! Основные характеристики: Общая площадь квартиры - 31,3 кв. м Жилая — 15 кв. м, Площадь кухни — 13 кв. м. Санузел — 1, Потолки 2,7 м Балкон — 1 О доме и территории: В квартире свежий, качественный, стильный дорогой евроремонт; Мебель на 1,5 млн оставляем! Умный дом; Шикарные видовые характеристики; Балкон утепленный, всесезонный, что увеличивает площадь квартиры на 5 кв. м; Квартира очень тёплая, даже в самые сильные морозы дверь на балкон всегда открыта; Летом в квартире прохладно, зимой очень тепло, батареи всегда на минимум, что экономит на оплате коммунальных платежей; В квартире можно с комфортом жить вдвоем, либо выгодно сдавать в аренду (близость к метро и

удобная транспортная развязка гарантирует высокий спрос). Инфраструктура: Шикарное местоположение, двор огорожен, без машин; Большой паркинг, никогда не возникает вопросов с тем, куда ставить машину; До метро Гагаринская пешком идти 5 мин, до метро м. Заельцовская пешком 8 мин; Прямой выезд на ул. Красный проспект и ул. Нарымскую дает прекрасную альтернативу для выезда и заезда домой без пробок; ТЦ Роял парк в 5 мин ходьбы; Также рядом с домом сейчас строится современный, уютны парк для пеших прогулок; В шаговой доступности 4 детских сада, 4 школы, торговые центры, аптеки, бассейны взрослые/детские, спортивные секции и тп;

Юридические аспекты: Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России