

Создано: 09.07.2025 в 18:17

Обновлено: 13.11.2025 в 08:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 33

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 33

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

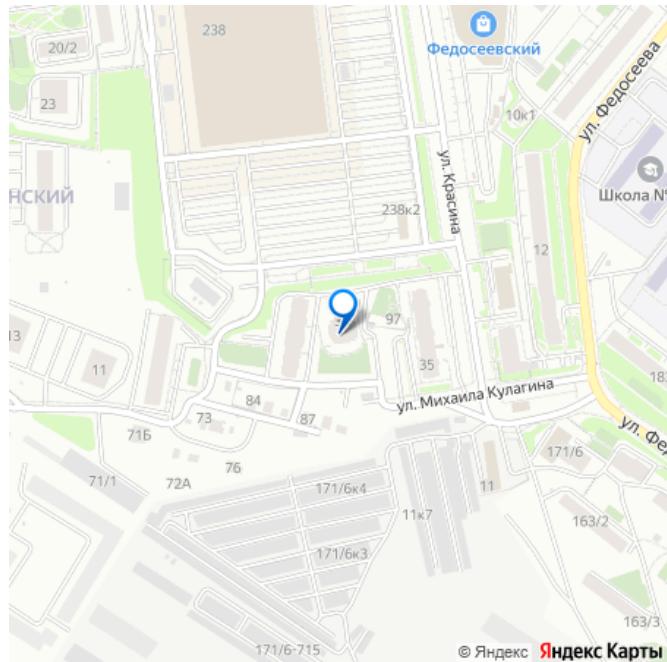
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537>  
167

Юрий Яровой, Юрий Яровой

**79138942950**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

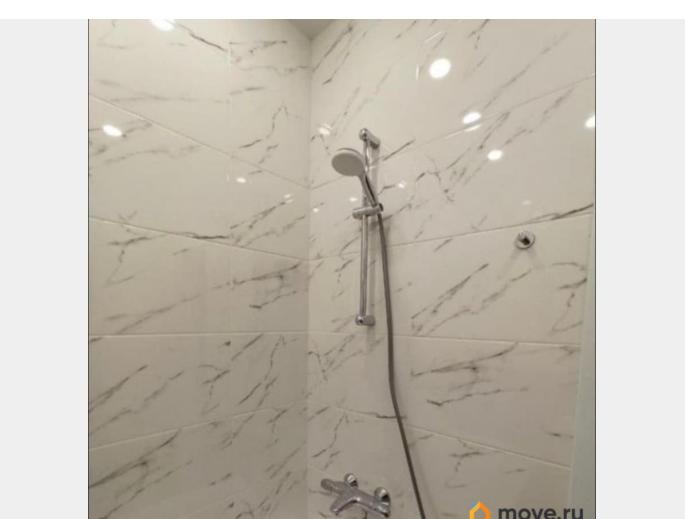
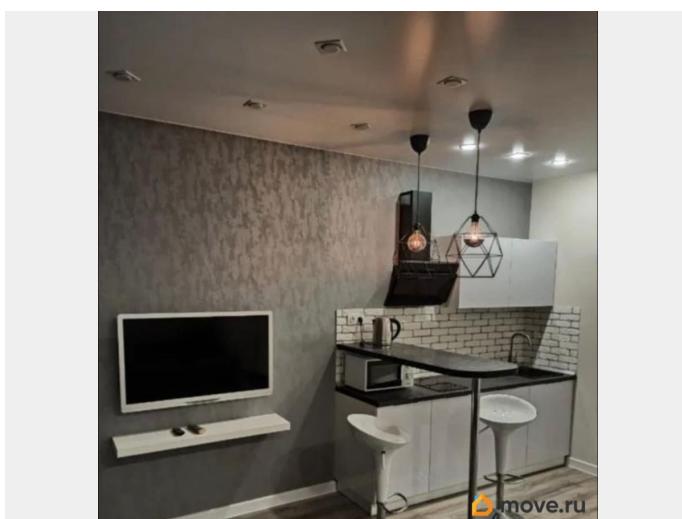
## **Описание**

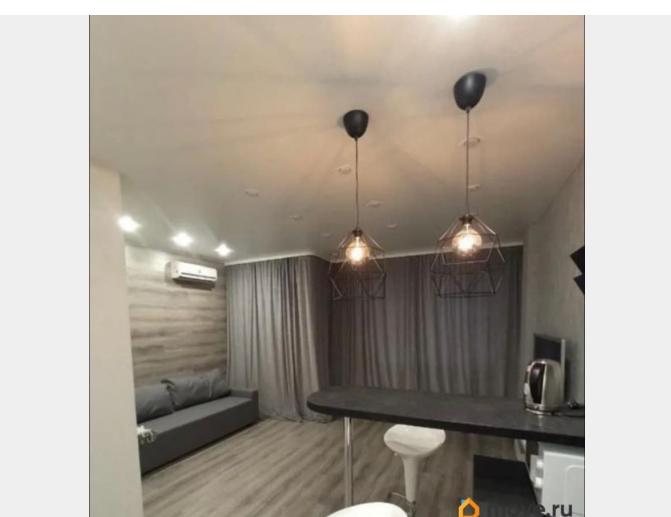
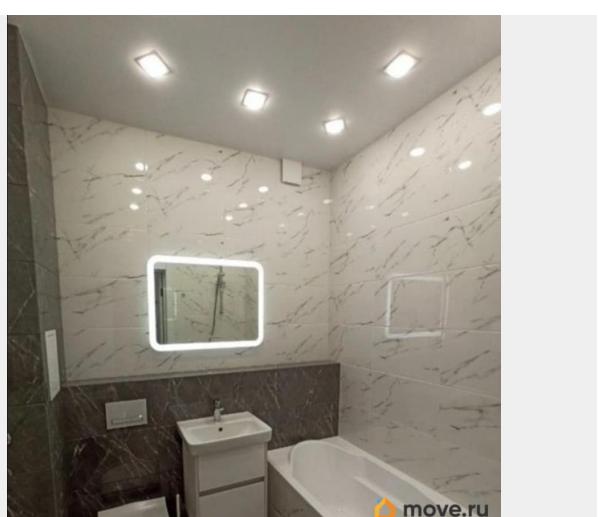
Устали снимать и мечтаете о своём уголке?  
Ищете идеальную инвестицию с готовой  
отделкой и мебелью? Ваш поиск завершён!  
Продаётся уютная видовая студия на 17-м  
этаже в современном кирпичном доме ЖК  
Молодёжный. Это не просто квартира, а  
готовое решение для комфортной жизни, где  
каждая деталь продумана за вас. • **ЗАЕЗЖАЙ**  
**И ЖИВИ:** В студии выполнен качественный  
евроремонт, и мы оставляем для вас ВСЮ  
мебель и технику. Вам не нужно тратить  
время, силы и деньги на обустройство —  
просто приезжайте с чемоданами и  
начинайте новую жизнь. • **ВАШ ЛИЧНЫЙ**  
**ВИДОВОЙ ОСТРОВОК:** 17-й этаж подарит вам  
потрясающие панорамные виды и обилие  
солнечного света. А ваша уютная лоджия  
станет любимым местом для отдыха с  
чашечкой кофе и наслаждения закатами. •  
**ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА:** Несмотря на  
компактность, пространство в 31,2 кв.м.  
организовано максимально функционально.  
Здесь есть всё для комфортного проживания:  
удобная зона кухни (5,3 кв.м.), просторная  
жилая зона (21,1 кв.м.) и современный  
совмещенный санузел. • **РАЗВИТАЯ**

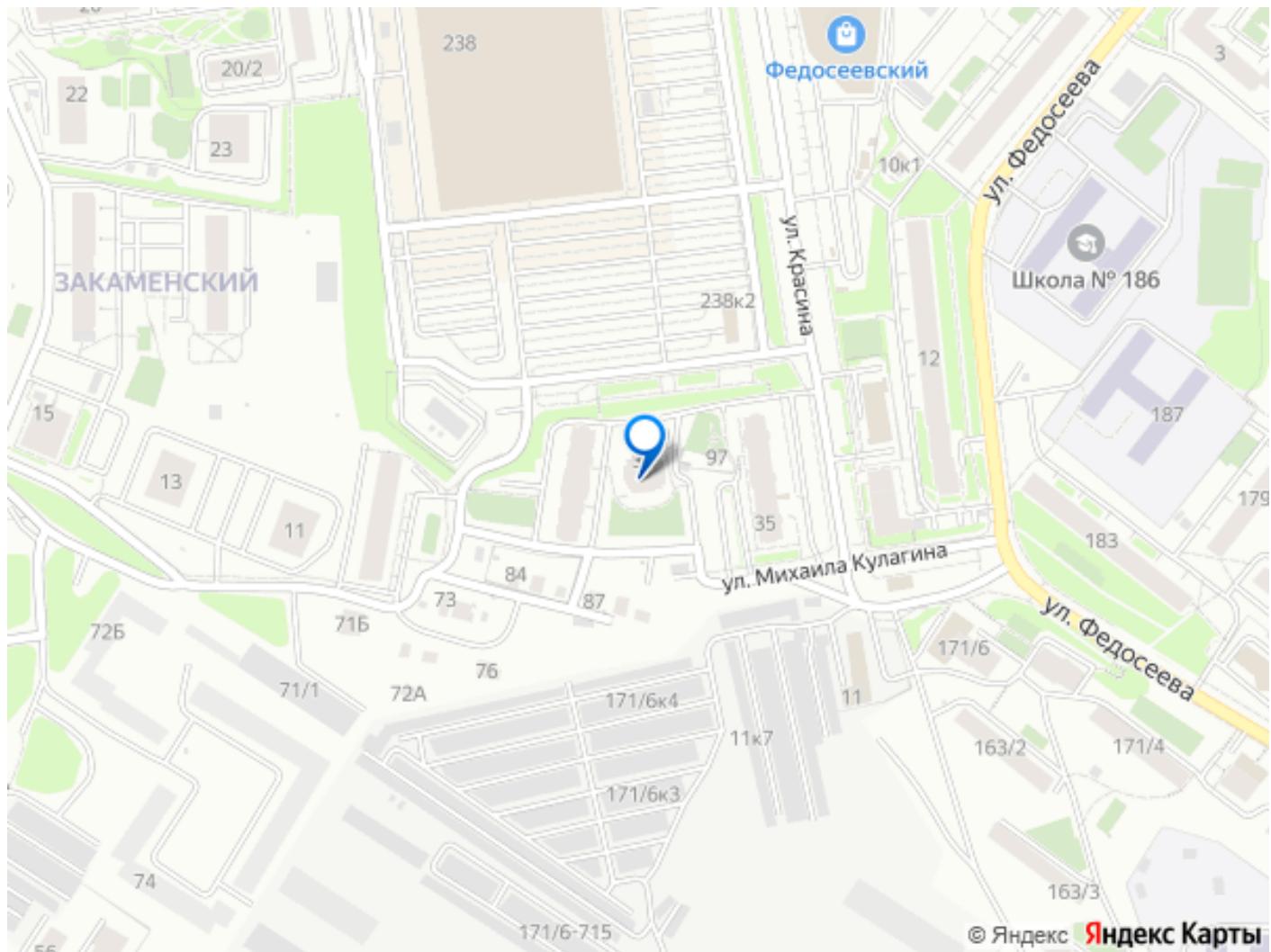
ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ: • Всего 15 минут пешком до станции метро Золотая Нива. • Рядом школы, детские сады, клиники и магазины — всё под рукой. • Отличное транспортное сообщение до центра города. • Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. • Наземная парковка — вопрос с местом для вашего автомобиля уже решен.

Выгода и безопасность сделки для Вас: • Чистые документы: Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. • Доступная ипотека: Помощь в получении одобрения по ипотеке. Возможность приобрести квартиру в кредит. • Профессиональное сопровождение: Всё оформление под ключ. Эта студия — идеальный вариант для молодого человека, студента, пары или инвестора. Она уже готова приносить вам доход или стать вашим первым по-настоящему собственным домом.

Не упустите шанс стать владельцем не просто квартиры, а готового к жизни пространства в современном доме и развитом районе! Готовы на просмотр? Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и помогу с ипотекой. Количество таких выгодных предложений ограничено! При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России