

Создано: 09.07.2025 в 18:17

Обновлено: 13.11.2025 в 08:14

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Михаила Кулагина, 33**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила
Кулагина, 33

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

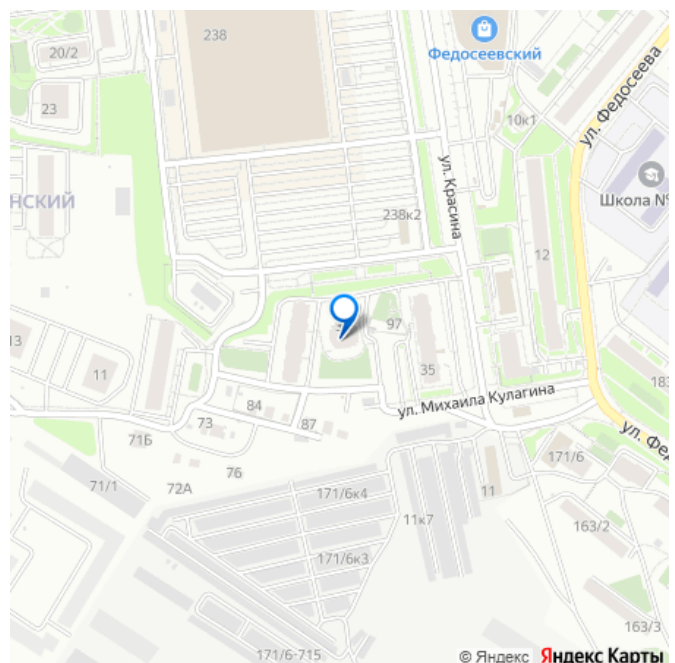
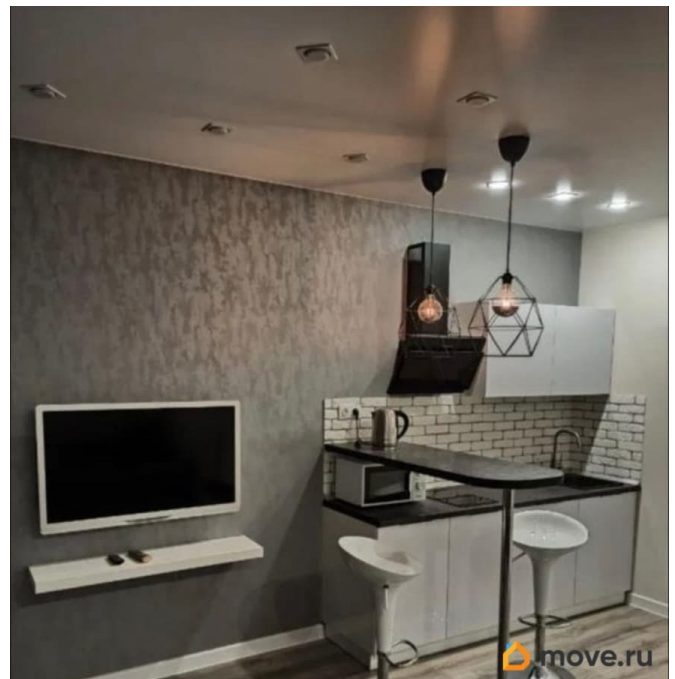
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537167>

Юрий Яровой, Юрий Яровой
79138942950

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

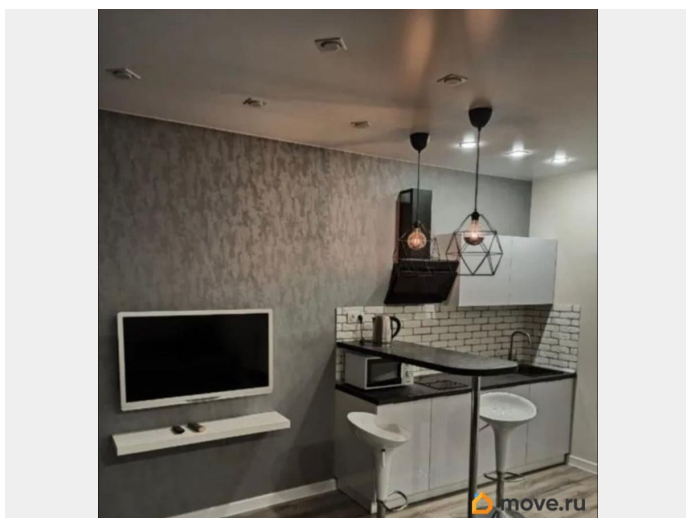
да

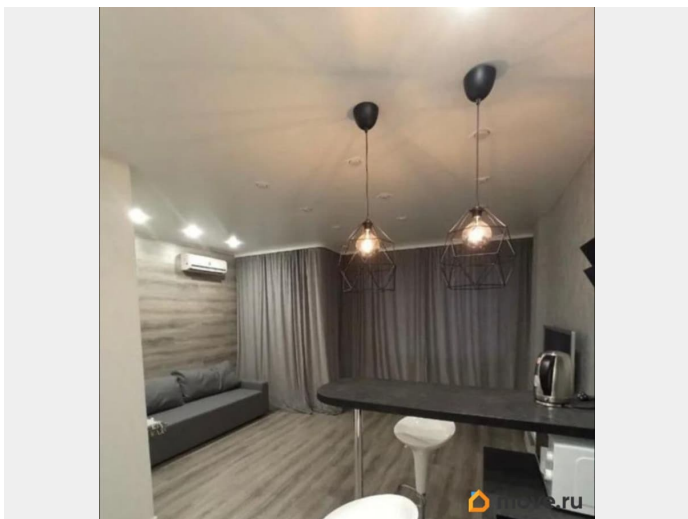
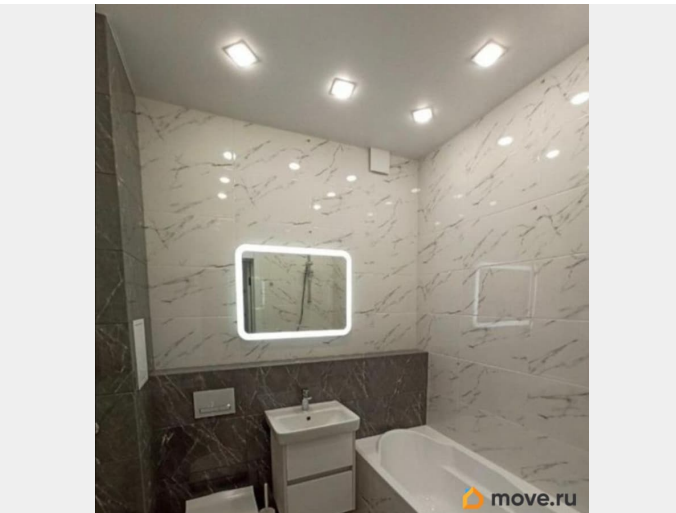
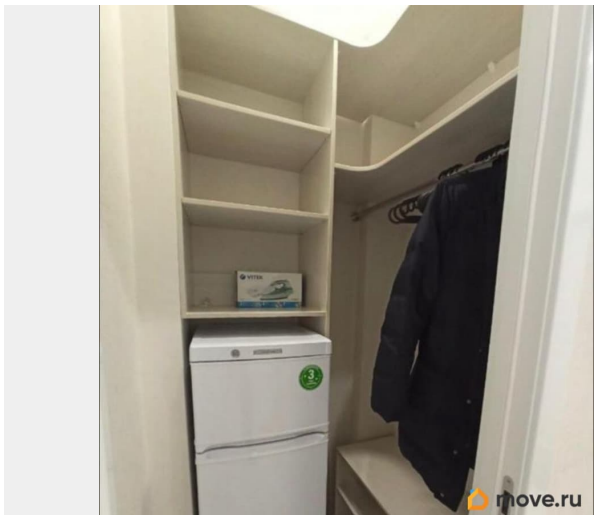
возможна ипотека, лифт, парковка

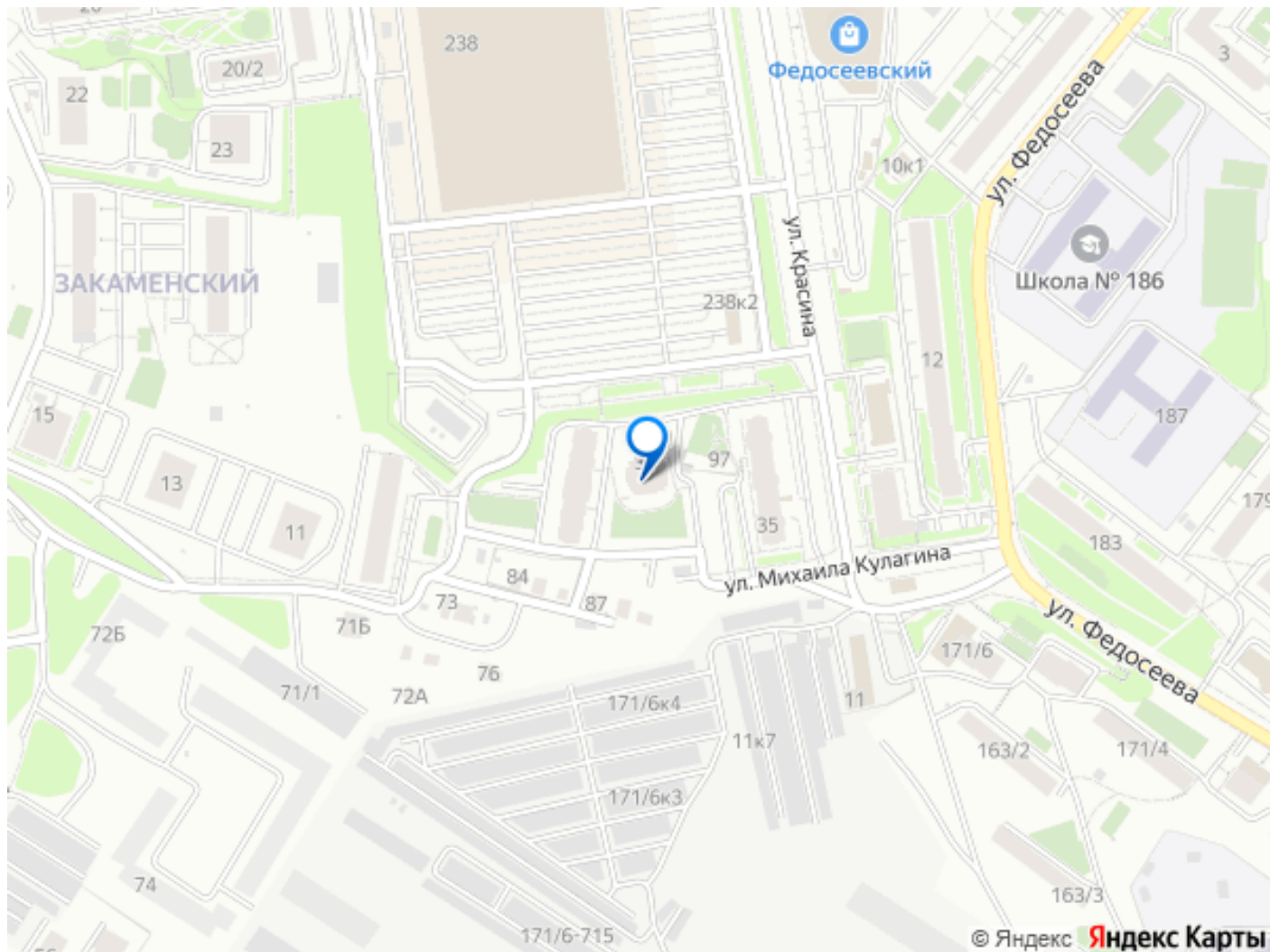
Описание

Устали снимать и мечтаете о своём уголке? Ищете идеальную инвестицию с готовой отделкой и мебелью? Ваш поиск завершён! Продаётся уютная видовая студия на 17-м этаже в современном кирпичном доме ЖК Молодёжный. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни, где каждая деталь продумана за вас. • **ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ:** В студии выполнен качественный евроремонт, и мы оставляем для вас ВСЮ мебель и технику. Вам не нужно тратить время, силы и деньги на обустройство — просто приезжайте с чемоданами и начинайте новую жизнь. • **ВАШ ЛИЧНЫЙ ВИДОВОЙ ОСТРОВ:** 17-й этаж подарит вам потрясающие панорамные виды и обилие солнечного света. А ваша уютная лоджия станет любимым местом для отдыха с чашечкой кофе и наслаждения закатами. • **ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА:** Несмотря на компактность, пространство в 31,2 кв.м. организовано максимально функционально. Здесь есть всё для комфортного проживания: удобная зона кухни (5,3 кв.м.), просторная жилая зона (21,1 кв.м.) и современный совмещенный санузел. • **РАЗВИТАЯ**

ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ: • Всего 15 минут пешком до станции метро Золотая Нива. • Рядом школы, детские сады, клиники и магазины — всё под рукой. • Отличное транспортное сообщение до центра города. • Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. • Наземная парковка — вопрос с местом для вашего автомобиля уже решен. Выгода и безопасность сделки для Вас: • Чистые документы: Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. • Доступная ипотека: Помощь в получении одобрения по ипотеке. Возможность приобрести квартиру в кредит. • Профессиональное сопровождение: Всё оформление под ключ. Эта студия — идеальный вариант для молодого человека, студента, пары или инвестора. Она уже готова приносить вам доход или стать вашим первым по-настоящему собственным домом. Не упустите шанс стать владельцем не просто квартиры, а готового к жизни пространства в современном доме и развитом районе! Готовы на просмотр? Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и помогу с ипотекой. Количество таких выгодных предложений ограничено! При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.







Move.ru - вся недвижимость России