

Создано: 11.12.2025 в 19:43

Обновлено: 17.12.2025 в 05:28

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 18/1

**4 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 18/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

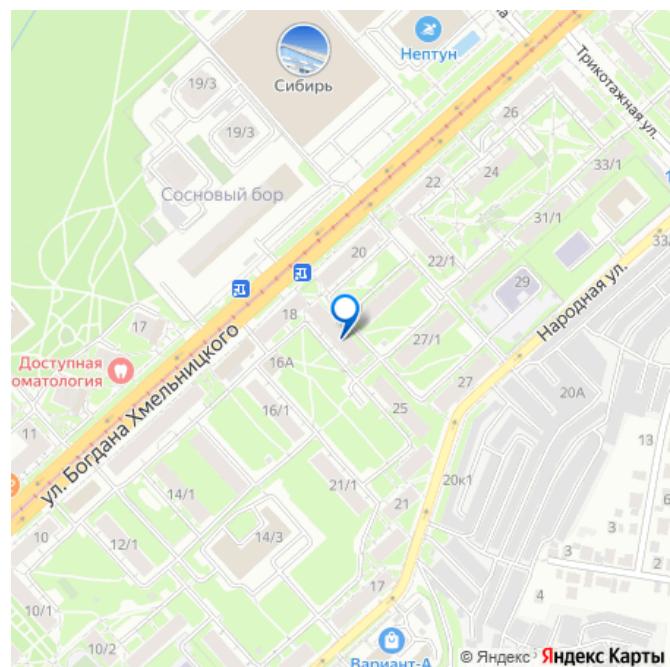
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>  
036

Александр Маер, МакроМир

**79137011721**

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

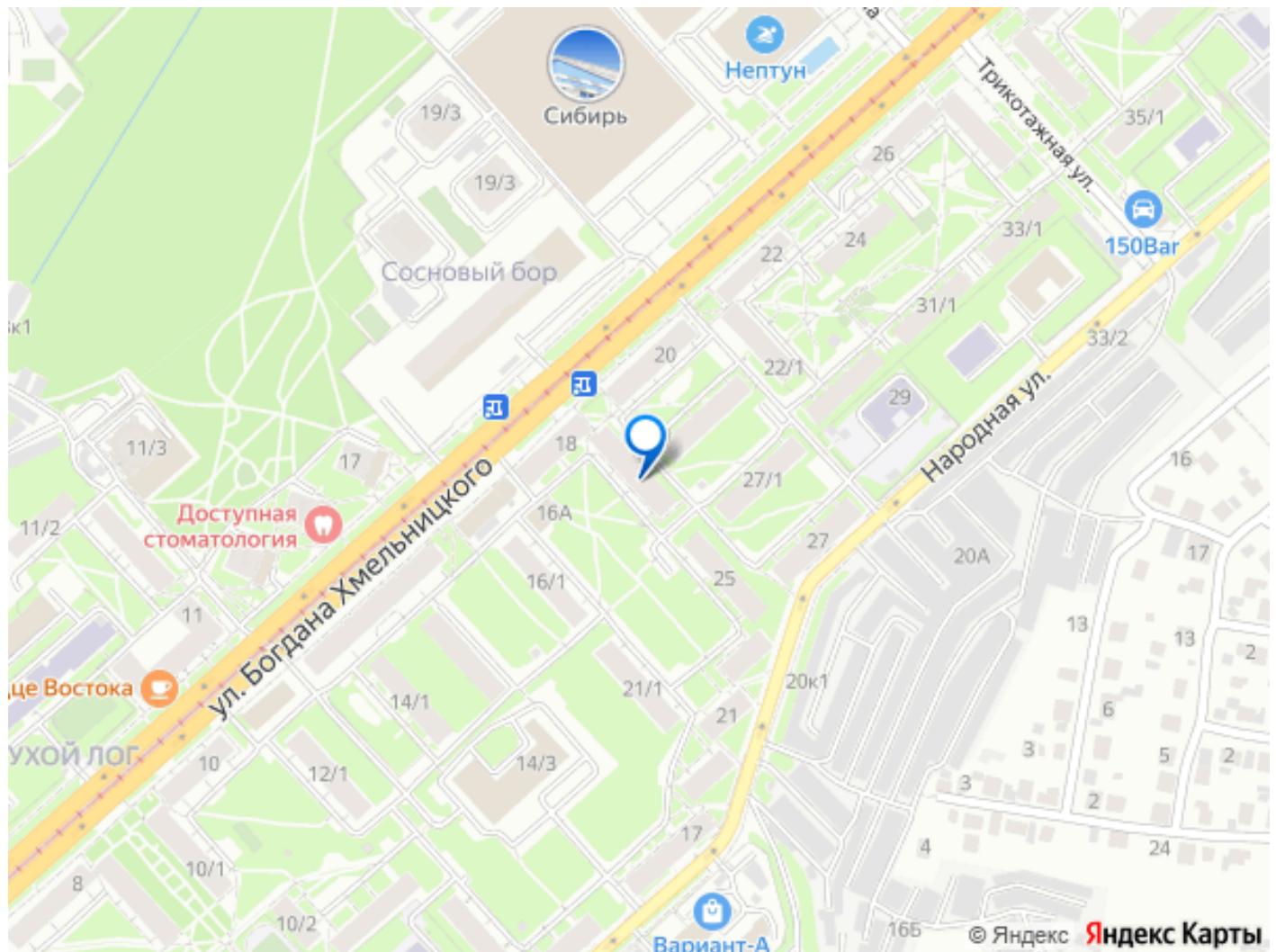
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127717664 Предлагается к покупке однокомнатная квартира студия в Калининском р-не. Площадь квартиры 31,1 кв.м. Планировка очень удобная и практичная. В квартире есть все для комфортного проживания! Есть отдельная гардеробная, шкаф купе в коридоре! Окна выходят на юго-западную сторону, вид из которых открывается во внутренний двор. Сан.узел совмещенный! Квартира полностью пригодна для проживания. Чистый подъезд. Доброжелательные, порядочные соседи. Во дворе большое количество парковочных мест. Данный район включает в себя отличную транспортную развязку. Остановка общественного транспорта «Стадион Сибирь» располагается в 2 минутах ходьбы. До метро «Заельцовская» всего ТРИ остановки езды. Так же можно воспользоваться трамваем до пл. Калинина или ПКиО «Сосновый бор» Удачное месторасположение! В шаговой доступности есть все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школа 158, лицей 126, детский сад 325, , ЛДС Сибирь, центр хоккея и спорта Космос, бассейн Нептун. Скорей звоните. Показы по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России