

Создано: 24.02.2025 в 20:13

Обновлено: 15.12.2025 в 14:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 220**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

4/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

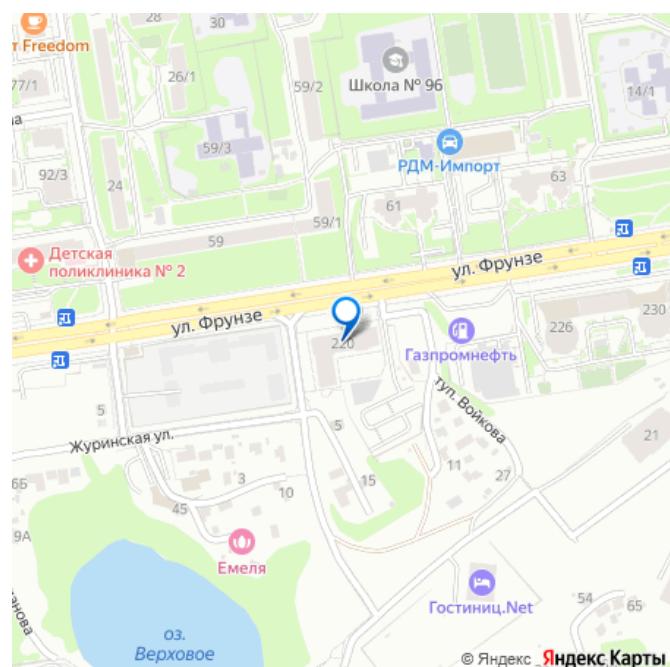
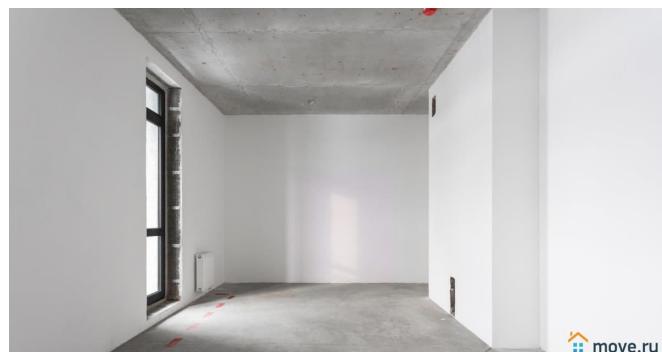
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273410>

272

**Виктор Игнатов, Ассоциация
застройщиков**

79134711258

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ВЛОЖЕНИЕ

ДЛЯ ВАС Одна из самых удачных планировок.

Квартира: В продаже просторная квартира-

студия с удобной и функциональной

планировкой: -Жилая зона 14.9 кв.м -Зона

кухни 6.2 кв.м -Прихожая 3.6 кв.м. -

Просторный санузел 4 кв.м. -Лоджия с

панорамным остеклением 4.8 кв.м. Окна

выходят на благоустроенную территорию

Высота потолков - 2.87 м. В квартире много

естественного света. БЛАГОДАРЯ

РАСПОЛОЖЕНИЮ ОСТЕКЛЕНИЯ (ОТДЕЛЬНОЕ

ОКНО И ОТДЕЛЬНЫЙ ВЫХОД НА ЛОДЖИЮ),

КВАРТИРУ ЛЕГКО ЗОНИРОВАТЬ И ВОЗМОЖНО

ОТДЕЛИТЬ КУХОННУЮ ЗОНУ ОТ ЗОНЫ

ЛИВИНГА Квартира сдана в формате WHITE

BOX, ЧТО ПОЗВОЛИТ СРАЗУ ЗАХОДИТЬ НА

ЧИСТОВЫЕ РАБОТЫ Дом Grando - дом

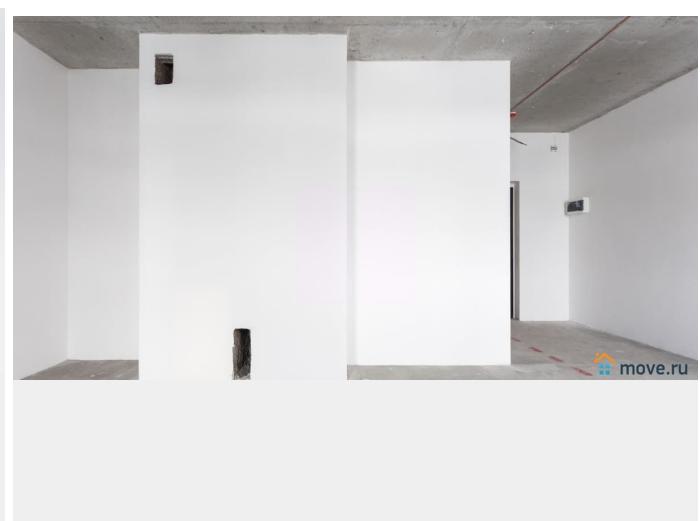
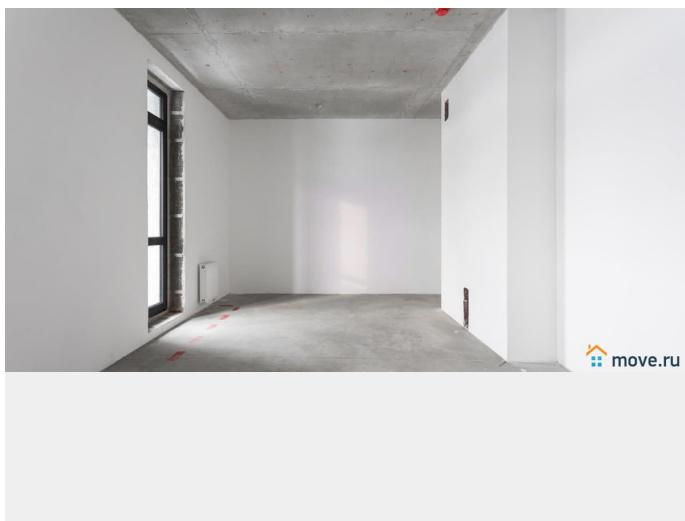
премиального сегмента с изысканной

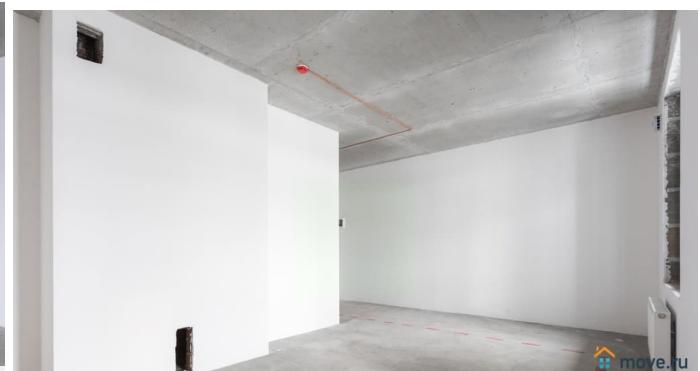
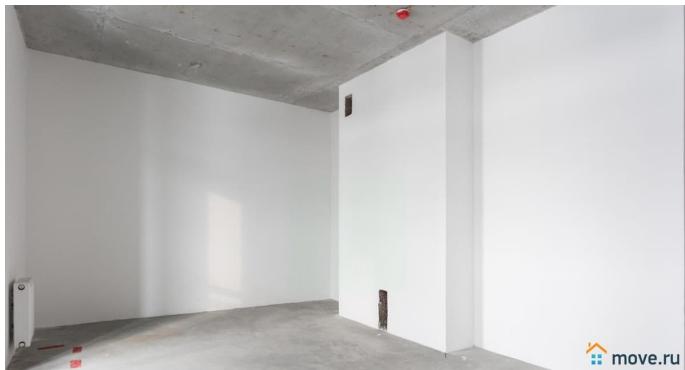
архитектурой. В оформлении здания

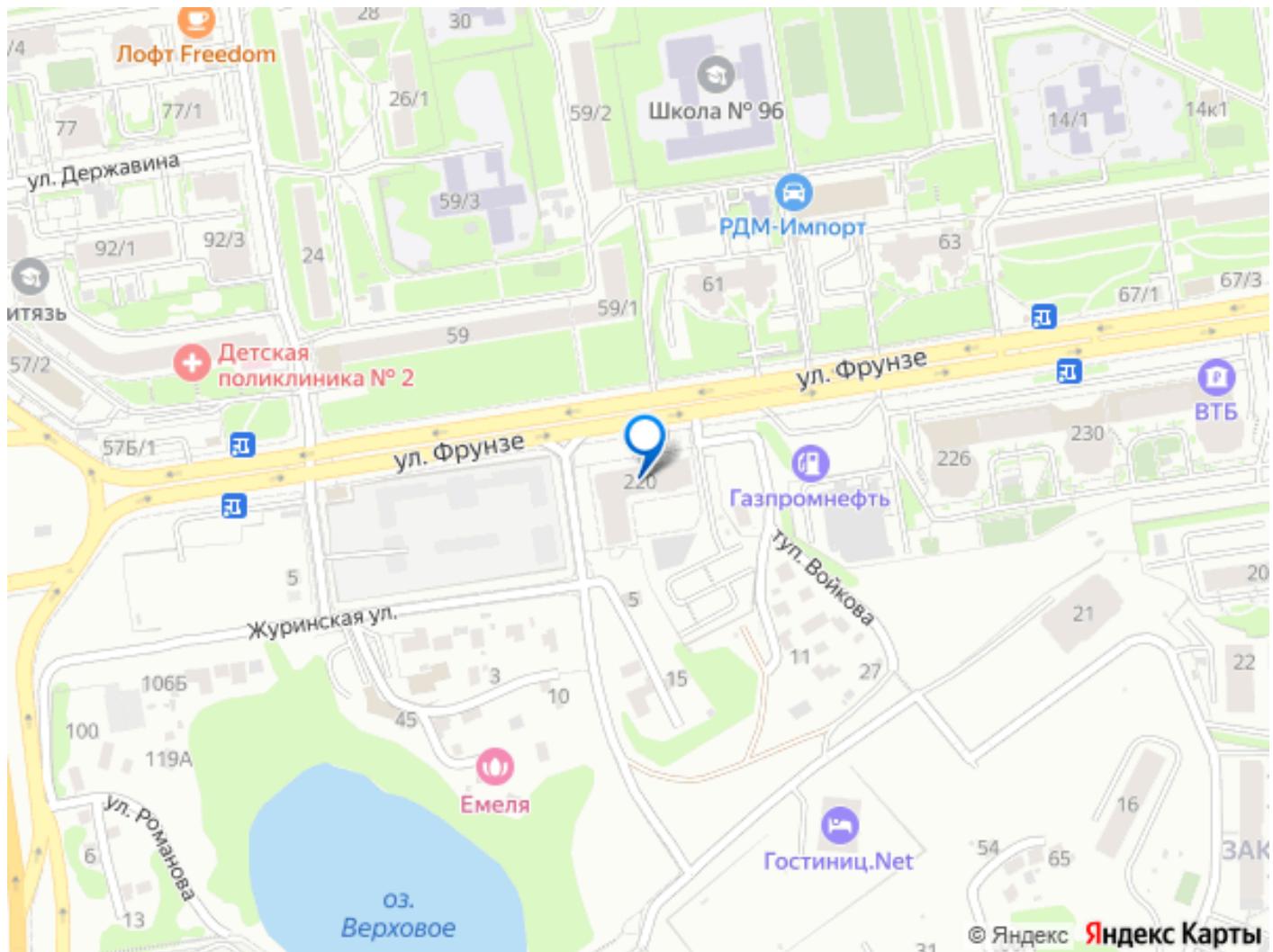
используется фасадное остекление. В доме

выполнена дизайнерская отделка входных

групп и установлены бесшумные современные лифты. По периметру проекта предусмотрено комплексное озеленение. Благоустройство территории включает современные детские и спортивные площадки, пешеходные дорожки для прогулок, зоны отдыха и фонтаны. В вечернее время включается подсветка территории. На первых этажах корпусов расположены коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. Жилой комплекс находится в Держинском районе. Внешняя инфраструктура района развита — детские сады, школы, магазины, медицинские учреждения, озеро Верховое. Метро Березовая Роща находится в 10 минутах пешком. Данный объект идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду (долгосрочную/посуточную)







Move.ru - вся недвижимость России