

Создано: 28.10.2025 в 10:49

Обновлено: 27.12.2025 в 17:40

Новосибирская область, Кольцово

4 700 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

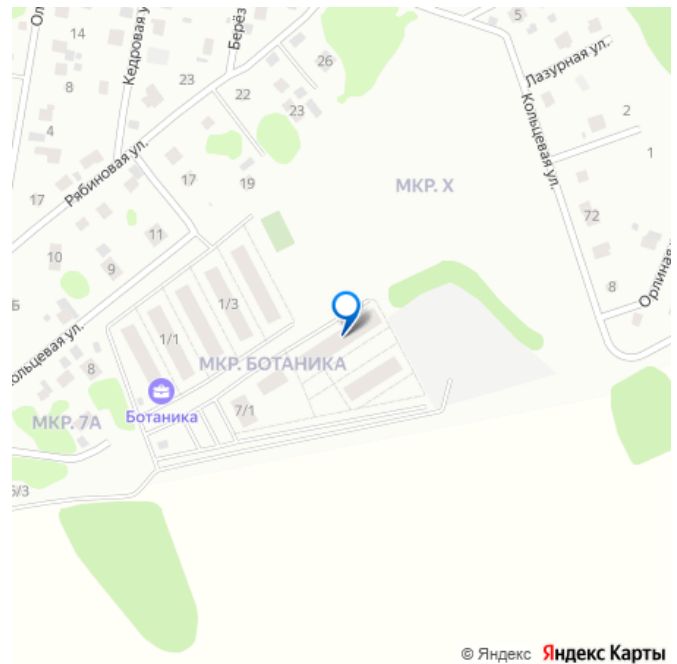
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286131983>

Петр Надутый, Метражи

79137338464

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

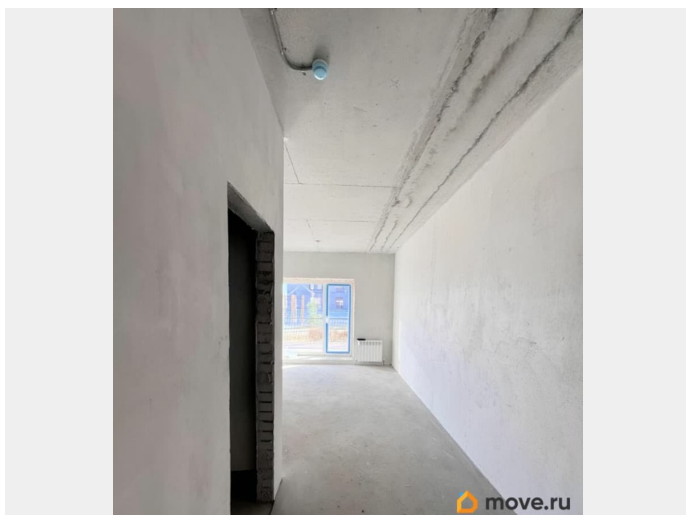
Уютная студия с террасой в тихом кирпичном доме ЖК Ботаника Продаётся светлая и очень уютная студия со своей просторной террасой. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и возможность создать интерьер по своему вкусу!

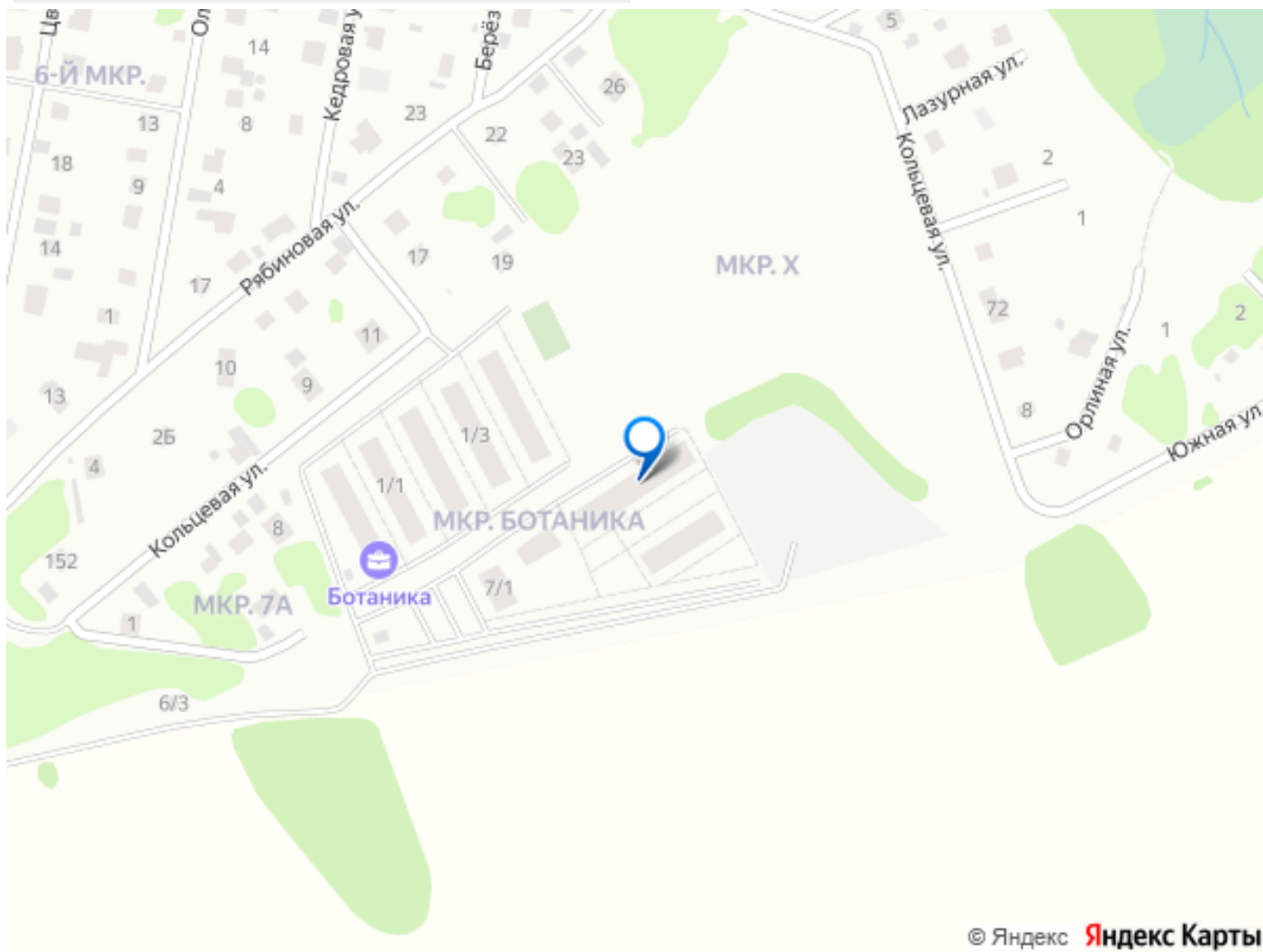
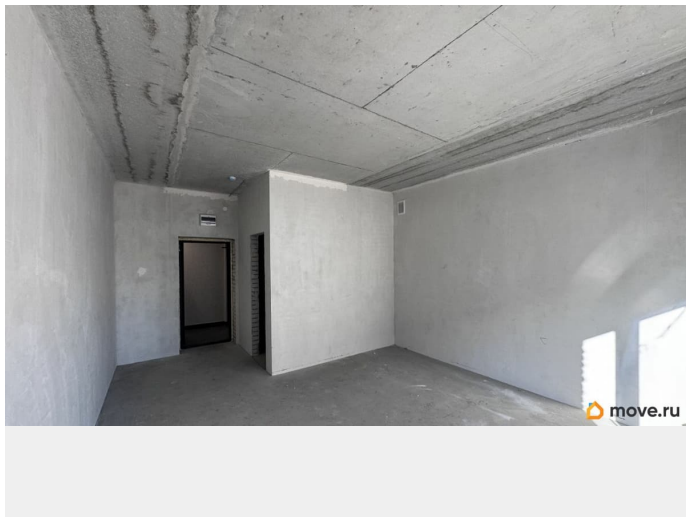
Преимущества квартиры: * Большое увеличенное окно с выходом на террасу во двор — много света и воздуха. * Высокие потолки — 3 метра, благодаря чему квартира кажется просторной и лёгкой. * В ближайшее время будут установлены ограждения на террасе. * Дом полностью кирпичный — зимой тепло, летом прохладно. *

Установлены две батареи, трубы проходят под полом — за счёт этого эффект тёплого пола. О доме и дворе: * Малоквартирный дом с дружелюбными соседями. * Всегда много парковочных мест. * Современные детские площадки — с террасы удобно наблюдать за ребёнком. * Тихое и спокойное место с небольшим количеством застроек.

Инфраструктура: * Лицей Технополис — в пешей доступности, всего 57 минут. * До центра Кольцово — около 10 минут пешком. Отличное предложение по доступной цене — возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для

жизни! Предусмотрена комиссия агентства с покупателя. Вы получаете полное юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России