

Создано: 27.01.2026 в 12:55

Обновлено: 29.01.2026 в 14:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Герцена, 1/1**

3 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Герцена, 1/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

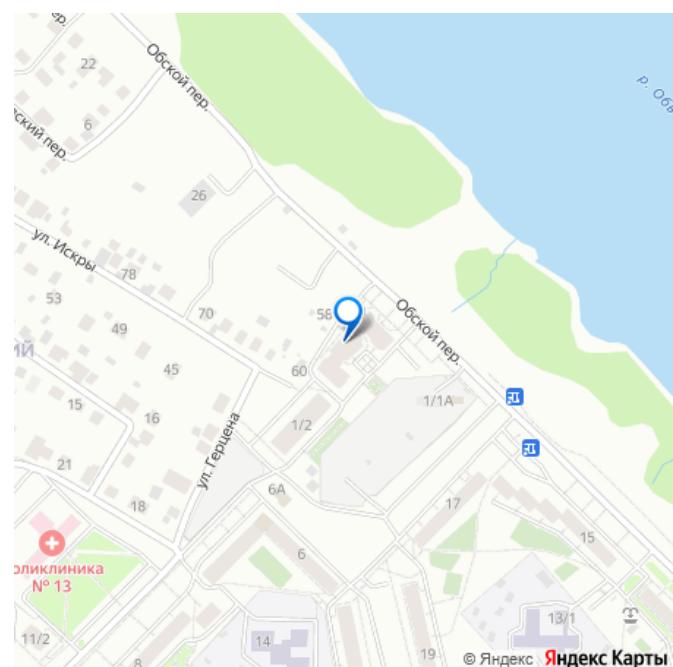
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

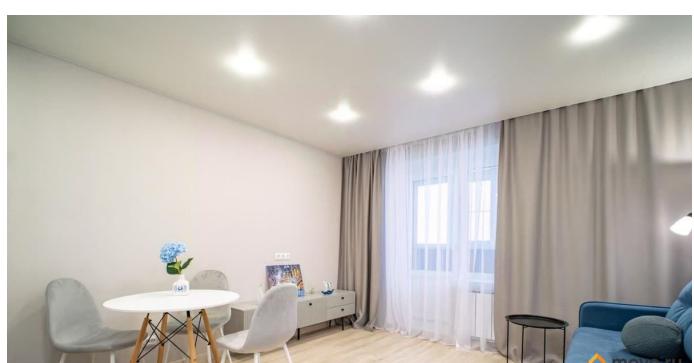
Покупка в ипотеку

да

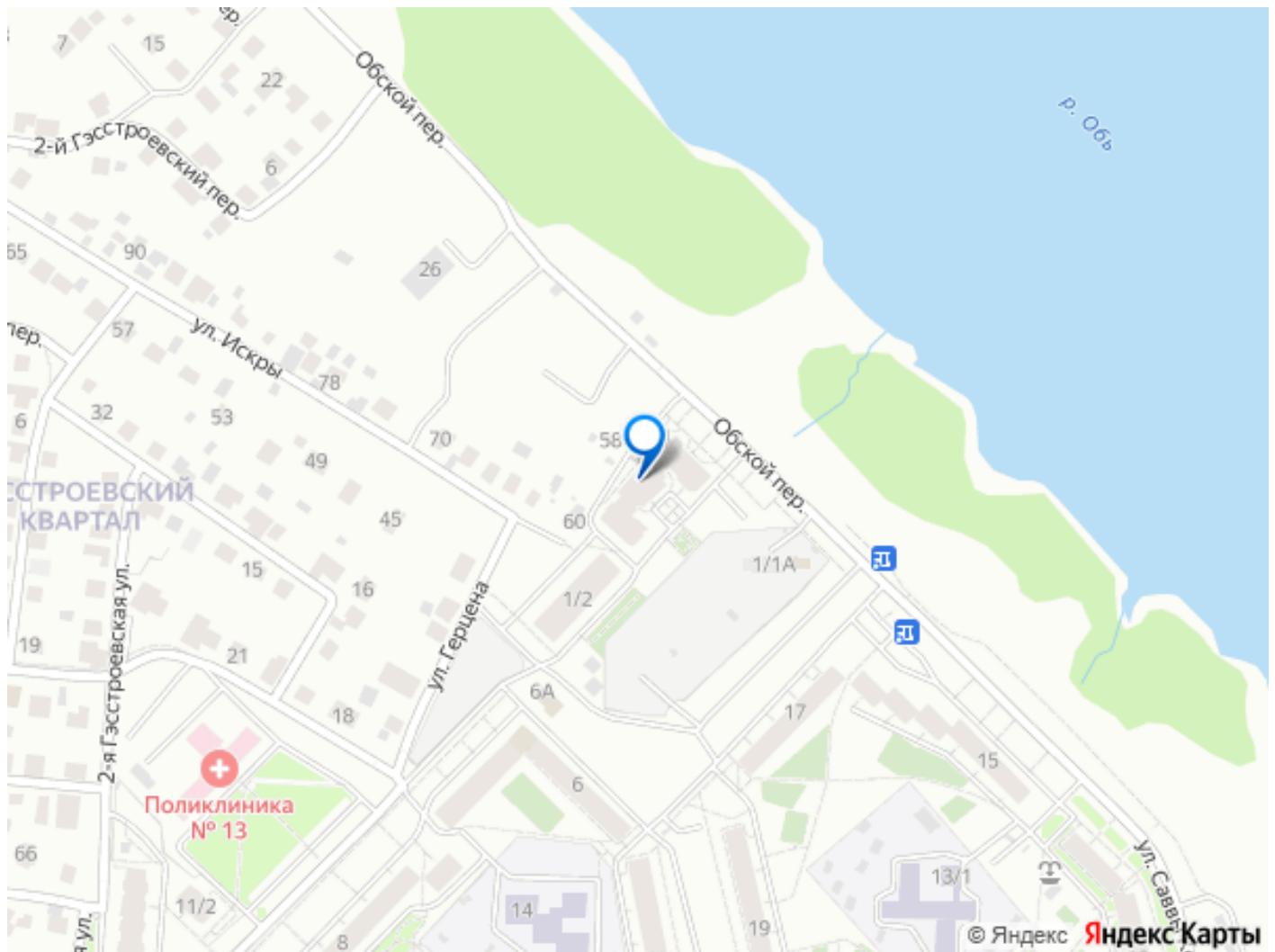
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия эргономичной планировки с просторной гостиной. Видовая лоджия 5 кв.м. с панорамой на набережную Оби. На лоджии пластиковое остекление. В квартире сделан ремонт современными материалами. Имеется встроенная кухня с бытовой техникой: посудомоечная машина, вытяжка, варочная поверхность, холодильник, стиральная машинка. Квартира полностью меблирована. Все остается покупателю. Большое количество парковочных мест. Конечная остановка рядом с домом. В пешей доступности 4 детских садика, школа, многопрофильная поликлиника. Быстрый выход на сделку. Ключи в день сделки. Один взрослый, но не пожилой собственник. Без обременений, без детских долей.







Move.ru - вся недвижимость России