

Создано: 25.01.2026 в 07:49

Обновлено: 25.01.2026 в 07:37

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461873>

Ирина Сайфутдинова, Планета-А
79833026646

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 97/2**

3 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 97/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.1 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

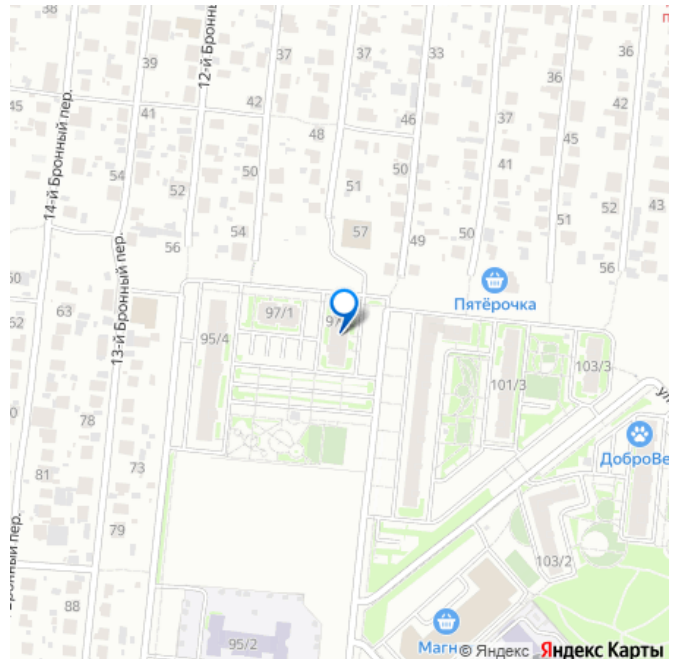
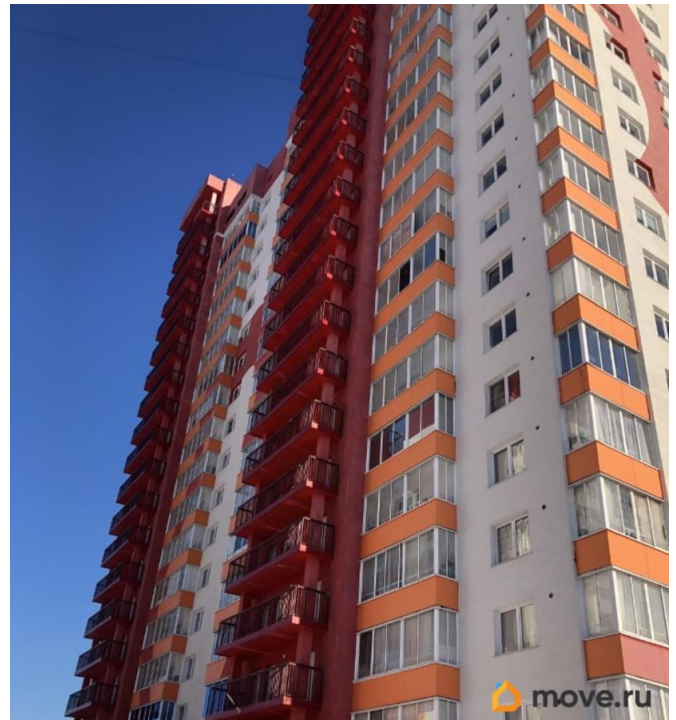
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

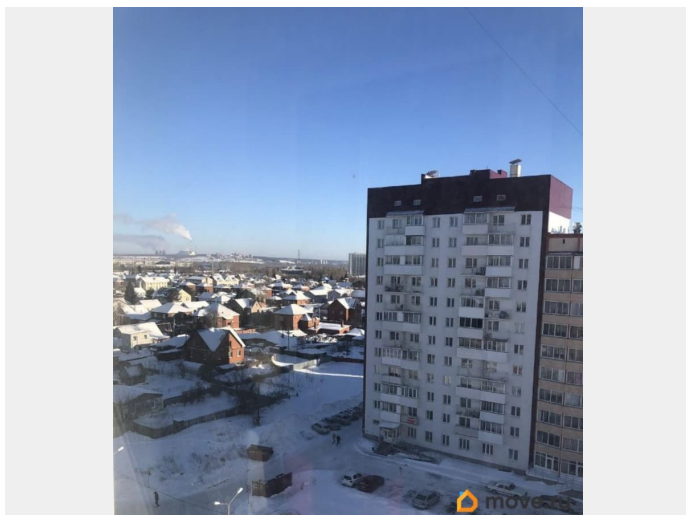
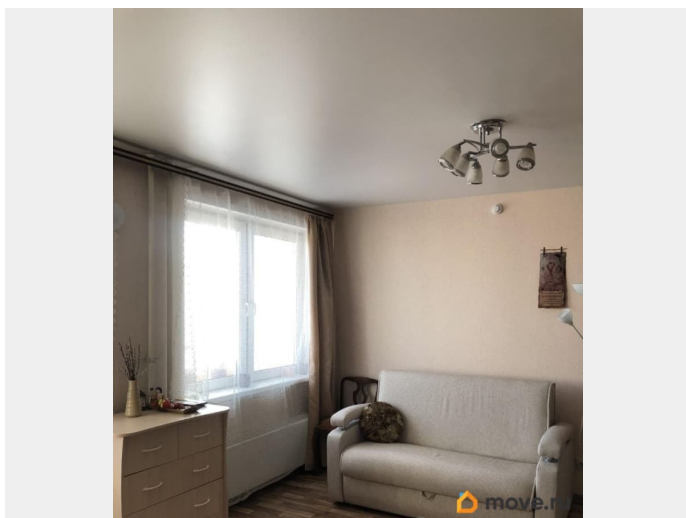
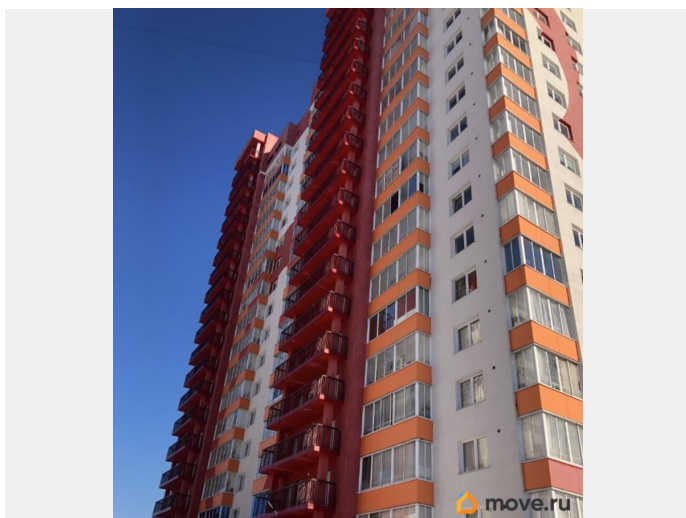
да

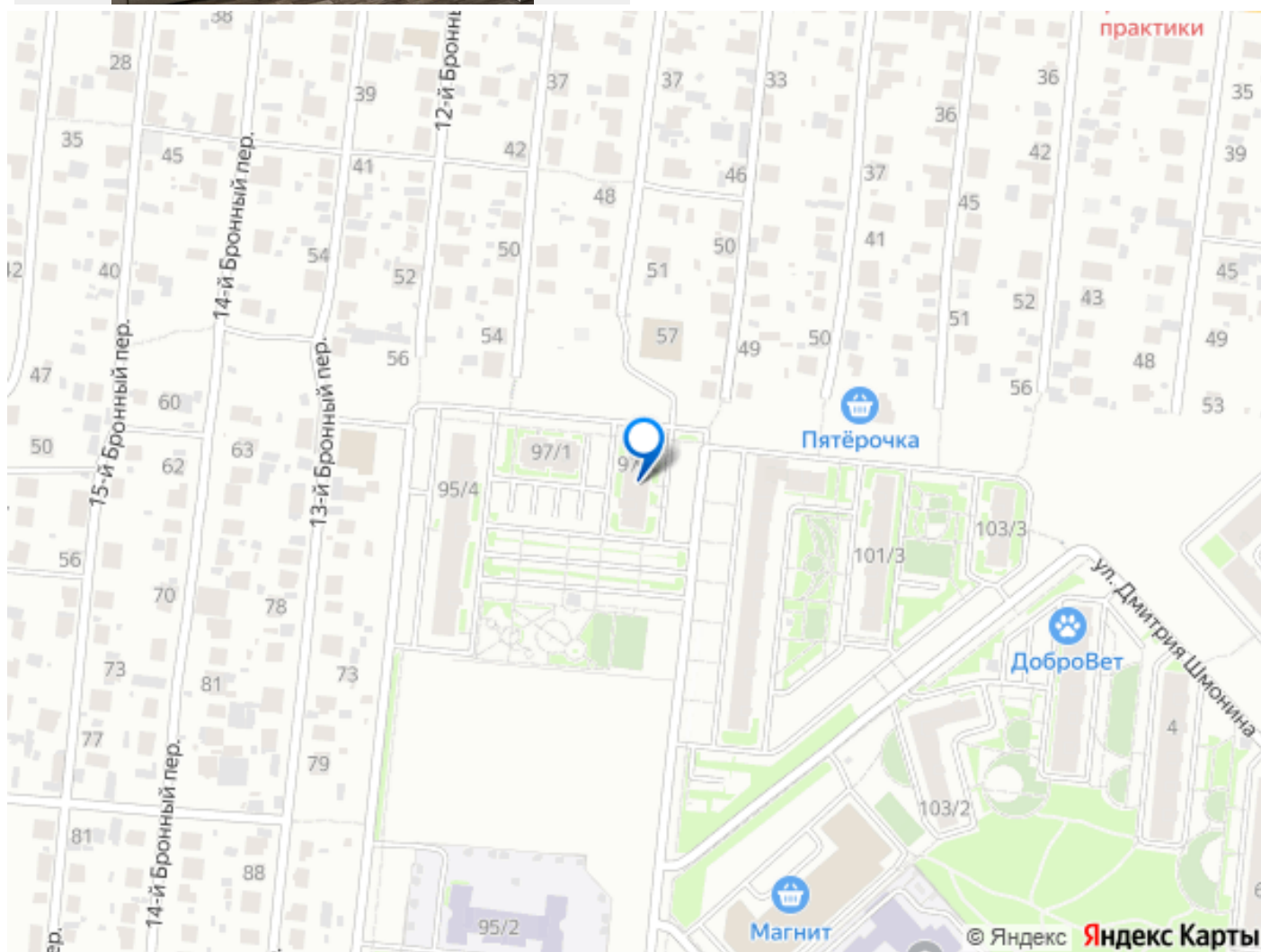
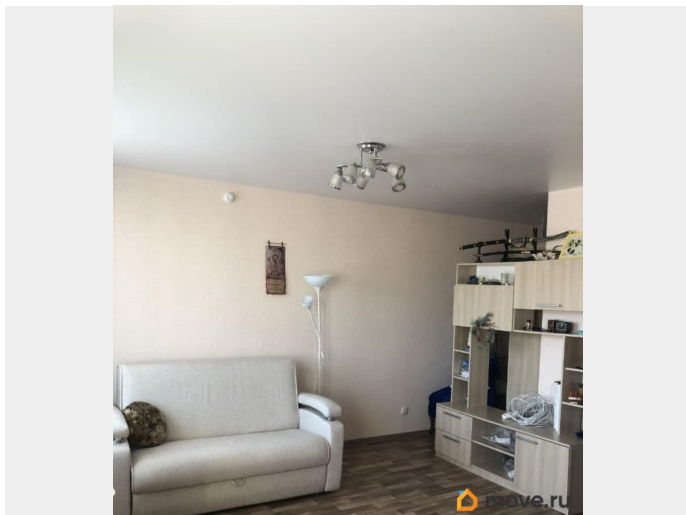
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная студия в новом, динамично развивающемся микрорайоне Кировского района- ж/к Матрешкин двор. Хорошее состояние. Ремонт от застройщика. Два окна. Ниша под большую гардеробную либо можно там установить кровать и зонировать спальное место. В квартире большая лоджия на два окна, лоджия застеклена и обшита внутри деревом. В квартире ничего делать не нужно, можно заехать и жить. Достаточное количество парковочных мест, детская и игровые площадки. Хорошее местоположение. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Рядом новая большая школа, детский сад, магазины. Квартиру можно приобрести с использованием ипотечного кредита. Один взрослый собственник, детей нет, занижение стоимости квартиры делать не нужно. Документы в полном порядке, возможен быстрый выход на сделку. Показываем по предварительной договоренности в любое, удобное для Вас время. Ключи в агентстве. Звоните, готовы ответить на все Ваши вопросы. Покупатель дополнительно

оплачивает услуги по прейскуранту
агентства.





Move.ru - вся недвижимость России