

Создано: 11.12.2025 в 11:22

Обновлено: 22.01.2026 в 09:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Краузе, 21/1**

**4 430 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Краузе, 21/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Краузе](#)

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

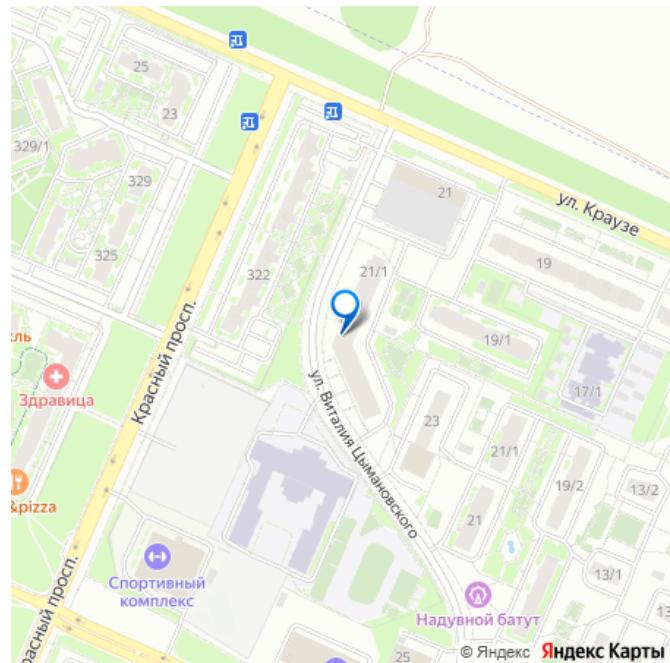
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>

040

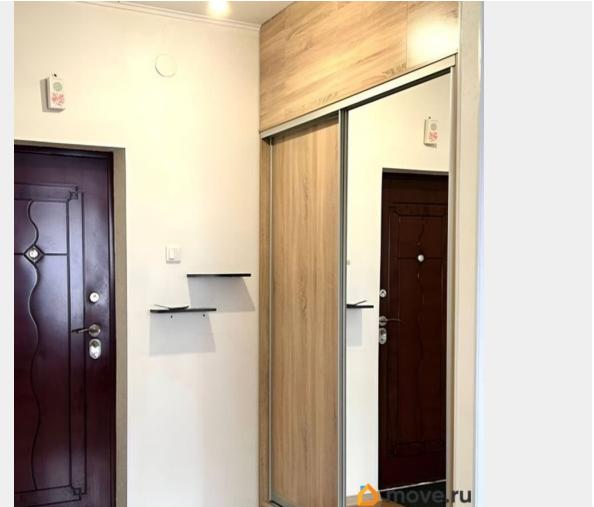
**СОТЫ, СОТЫ**

**79830063048**

для заметок

## Описание

Предлагается к продаже отличная студия в кирпичном доме. Квартира с функциональной планировкой, два окна, отдельно выделена зона кухни и гостиной. В коридоре большой вместительный шкаф + гардеробная. Квартира в отличном состоянии, можно сразу заехать и жить, вся новая мебель и техника будет бонусом новому владельцу, все подобрано со вкусом. Развитая инфраструктура микрорайона, рядом школы, детские сады, остановки общественного транспорта в любую точку города, гипермаркет Лента, Лемана Про, Магнит. Чистая продажа, ключи в день сделки. Предусмотрена комиссия АН с покупателя. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.



## Блок-секция № 2

