

Создано: 09.11.2025 в 14:48

Обновлено: 13.11.2025 в 11:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447243>

Наталья Назарова, Наталья Назарова
79137950723

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тульская улица, 76**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 76

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

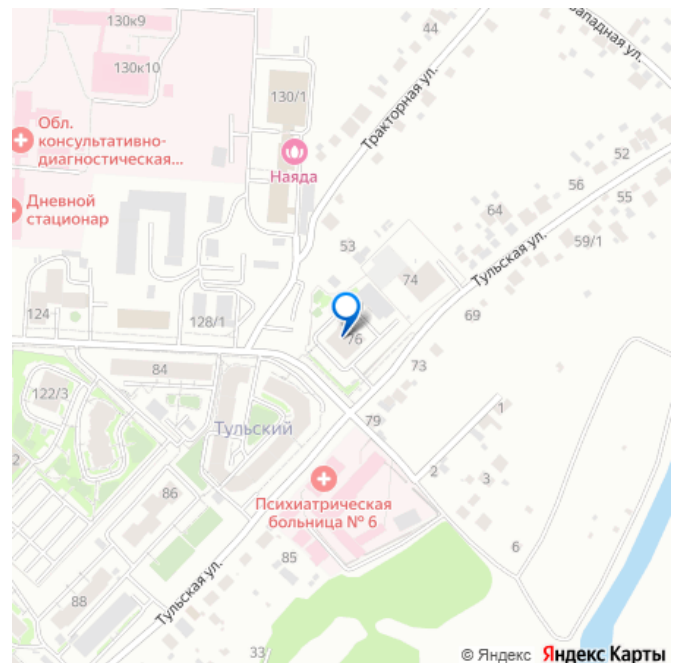
Покупка в ипотеку

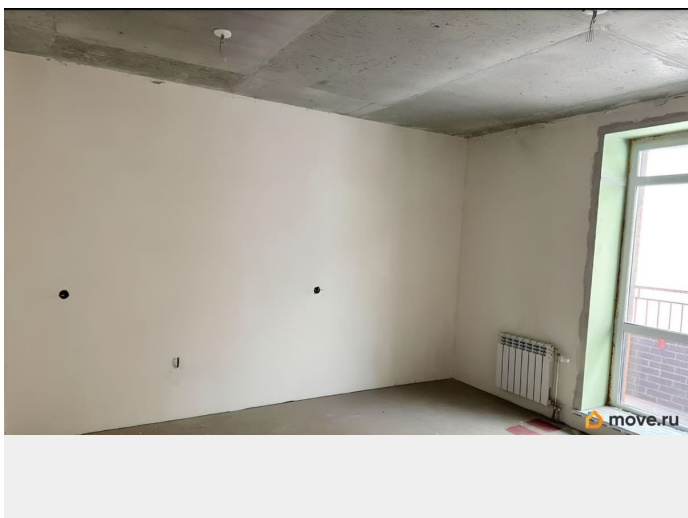
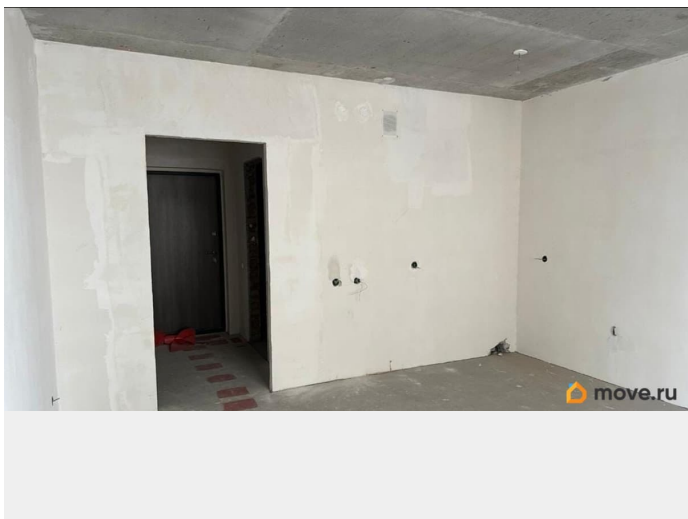
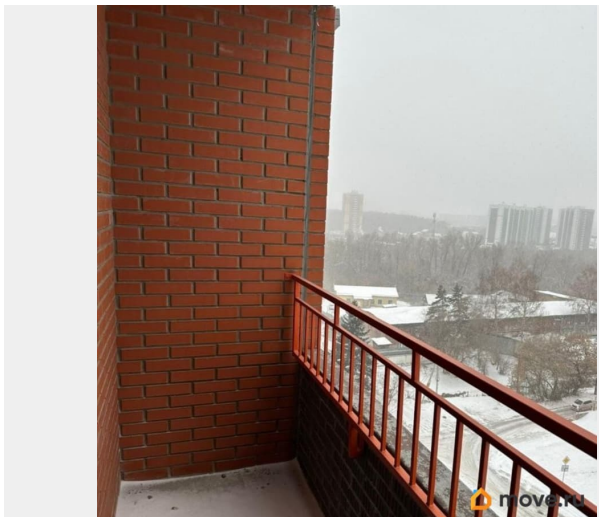
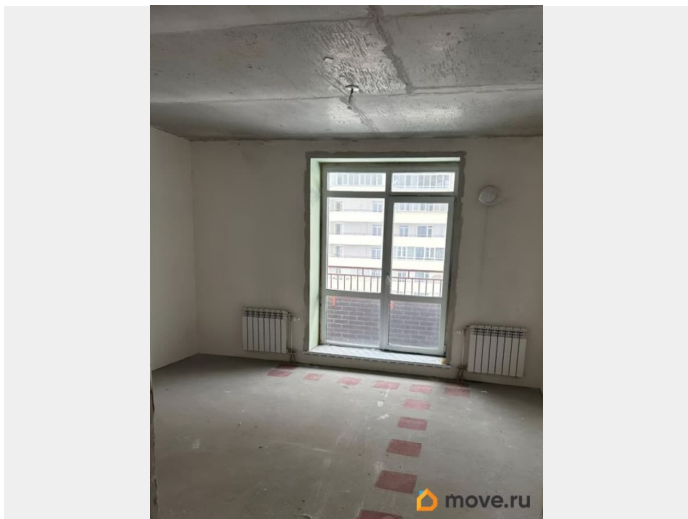
да

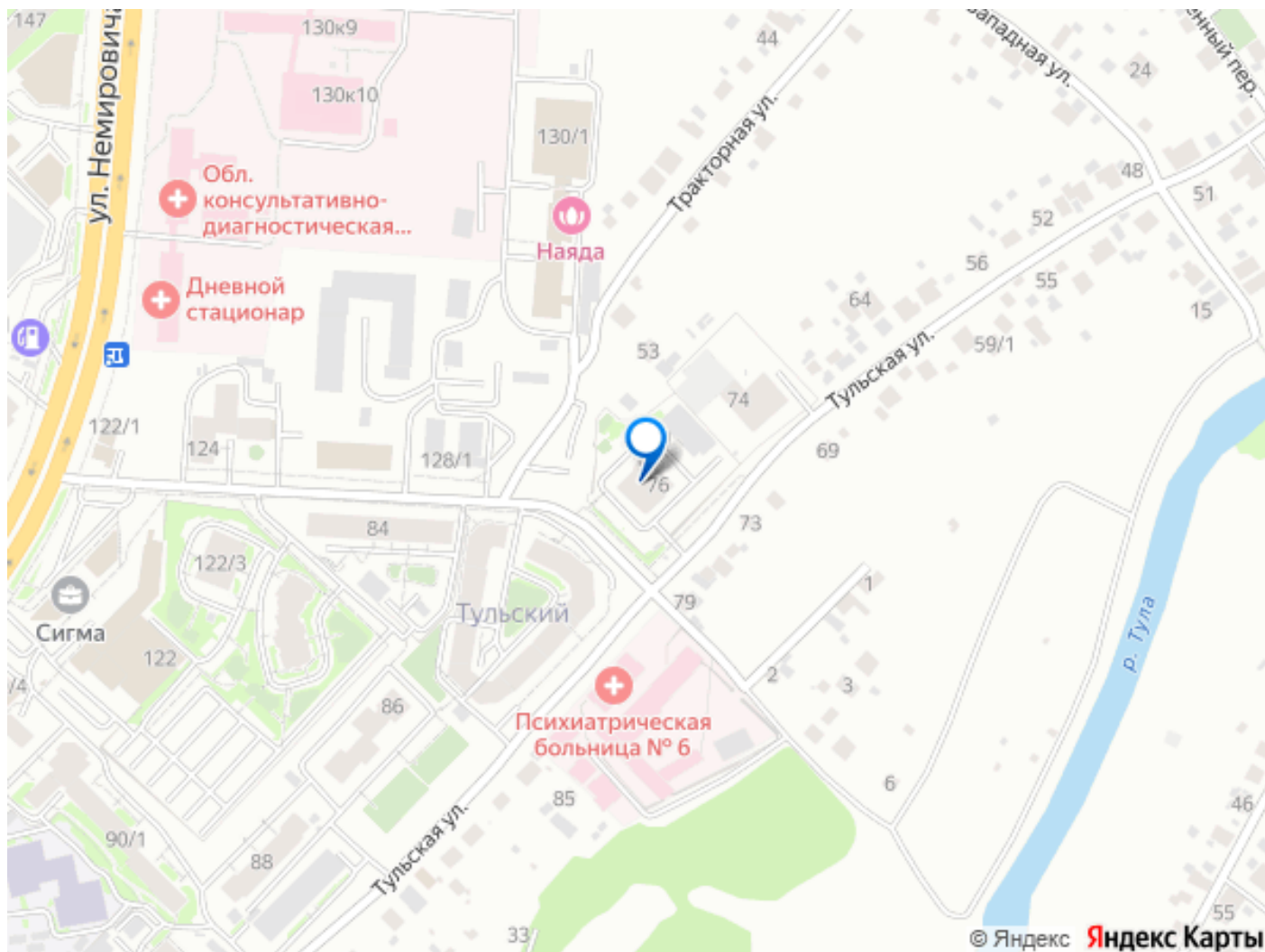
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Замечательная квартира-студия в новом ЖК «Я-Маяковский». Квартира под чистовую отделку, что позволяет воплотить любые дизайнерские решения. Чистая продажа, взрослый собственник, никто не зарегистрирован, без обременений, быстрый выход на сделку, оперативный показ. Подходят любые формы расчета. С удовольствием ждем новоселов. Отличная транспортная развязка. Развитая инфраструктура. В пешей доступности средние и высшие учебные заведения, многофункциональная ледовая Сибирь-Арена, строящаяся горнолыжная трасса, сетевые магазины, торгово-развлекательные центры, фитнес-центры. В шаговой доступности три школы, три поликлиники и больница, два сквера. В двух километрах находятся ТЦ Сан-Сити, ТЦ Калейдоскоп, ТЦ Версаль. Остановка общественного транспорта Облбольница расположена в четырех минутах ходьбы, а до станций метро Студенческая или Площадь им. К. Маркса дорога пешком займет около 23 минут.







Move.ru - вся недвижимость России