

Создано: 06.11.2025 в 11:18

Обновлено: 27.01.2026 в 11:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
Приморская улица, 24/2

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица,  
24/2

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

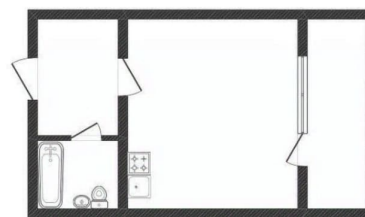
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286376921>

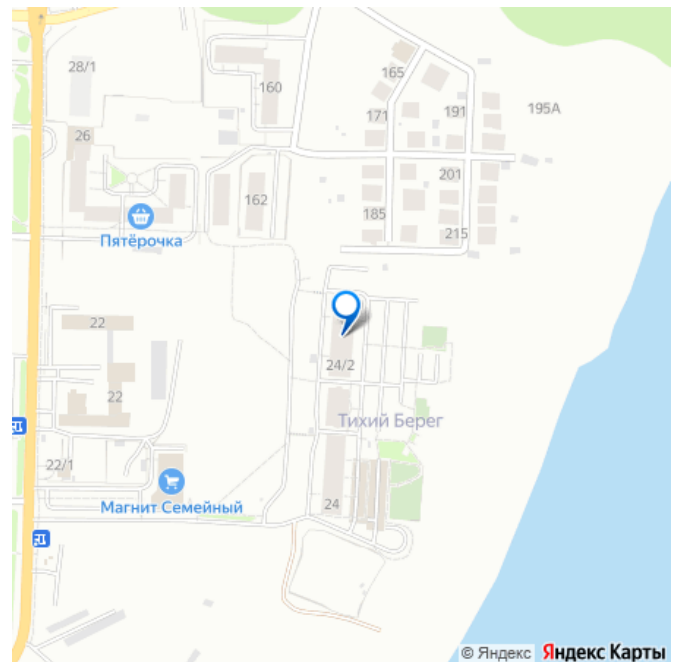
**Юлия Евгеньевна Рябова, Этажи**  
**79137339562**

для заметок



etagi

 move.ru



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

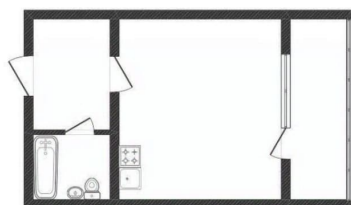
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная студия в микрорайоне ОбьГЭС в Советском районе. О квартире: - Общая площадь 30 кв.м. - Выполнен качественный ремонт - Комната правильной прямоугольной формы, что позволит вам эффективно использовать все пространство - Санузел совмещенный, отделан кафелем - В прихожей организована удобная гардеробная зона - С балкона открывается вид на реку Обь Жилой комплекс предлагает развитую внутреннюю инфраструктуру: - Перед домом оборудована вместительная парковка на 289 мест - Для отдыха предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны воркаута, а также зона для барбекю и смотровая площадка у берега О внешней инфраструктуре: - Все необходимое для жизни рядом: продуктовые и хозяйственный магазины, аптеки, медицинские центры, студии красоты, пункты выдачи интернет-заказов, а так же фитнес-центры и бассейн Все лучшее детям: - 3 детских сада и 2 школы в пешей доступности - Детские развивающие центры - Спортивные секции - Музыкальная школа 9 Транспортная

доступность: - Хорошая транспортная развязка для автомобилистов, выезд на основные магистрали района не вызывает затруднений - Остановка общественного транспорта «Кафе Жемчужина» в 5-ти минутах ходьбы от дома Юридическая чистота: - Покупка с гарантийным сертификатом - Помощь в оформлении ипотеки - Документы проверены и готовы к сделке Звоните! Ответим на любые вопросы и организуем показ в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147017 Номер в базе: 10294498



etagi

move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

