

Создано: 28.08.2025 в 21:55

Обновлено: 25.01.2026 в 17:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 143/2**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 143/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

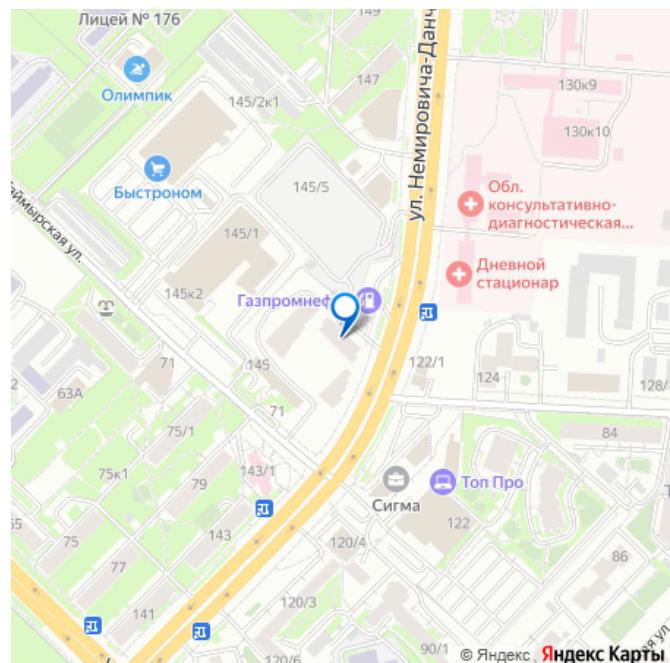
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285972>
023

Наталья Фрост, МакроМир

79830062699

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 99803588 Продажа 1-комнатной квартиру студию в ЖК «Кварталы Немировича» Ваш идеальный выбор для комфортной жизни и выгодных инвестиций! Квартира расположена на высоком видовом этаже, город как на ладони!!! Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в престижном жилом комплексе «Кварталы Немировича». Эта квартира станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря своей продуманной планировке и превосходной локации. Преимущества квартиры: Частичная отделка: качественные материалы (штукатурка на стенах, цементная стяжка на полу), готовая электрика с розетками и выключателями. Кирпичные межквартирные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и комфорт. Жилой комплекс и инфраструктура: Закрытая территория: ухоженный двор с детской и спортивной площадками, зонами отдыха и зелеными насаждениями. Парковка: предусмотрены открытые гостевые стоянки и возможность приобретения места в подземном паркинге. Удобство и безопасность: комфорт-класс дома с холлом, ресепшен и колясочными помещениями. Окружающая инфраструктура: Рядом с

квартирой находятся многочисленные образовательные учреждения (детские сады, школы, лицеи, университеты), медицинские центры, спортивные комплексы, бассейны, культурные объекты и крупные торговые сети. Близость к станции метро «Студенческая» (всего 2 минуты пешком) обеспечит легкость перемещения по городу.

Почему эта квартира ваш лучший выбор? Высокий потенциал для аренды благодаря отличной локации и развитой инфраструктуре. Качество строительства и отделки гарантируют долговечность и надежность вашего нового жилища. Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и уточнить все интересующие вас детали.

