

Создано: 02.02.2026 в 18:57

Обновлено: 02.02.2026 в 19:56

Новосибирская область, Кольцово, улица  
Благовещенская, 2

**4 450 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, улица Благовещенская, 2

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

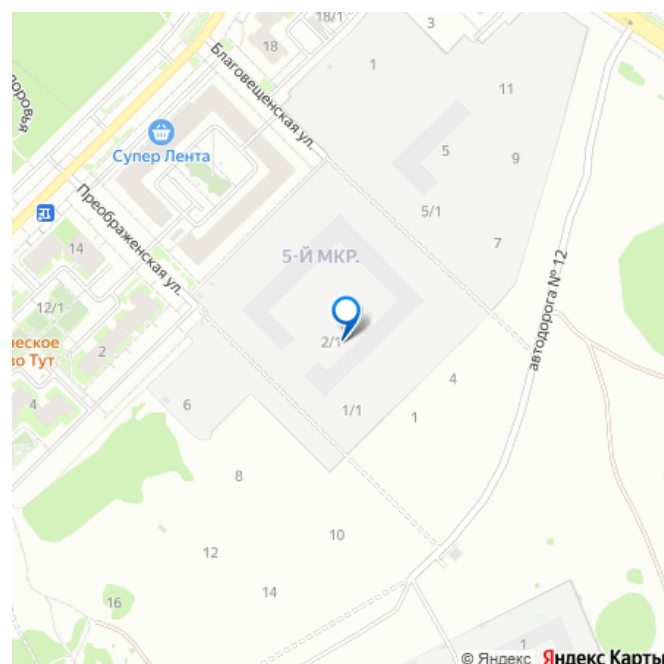
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288720076>

Собственник

**79139323835**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

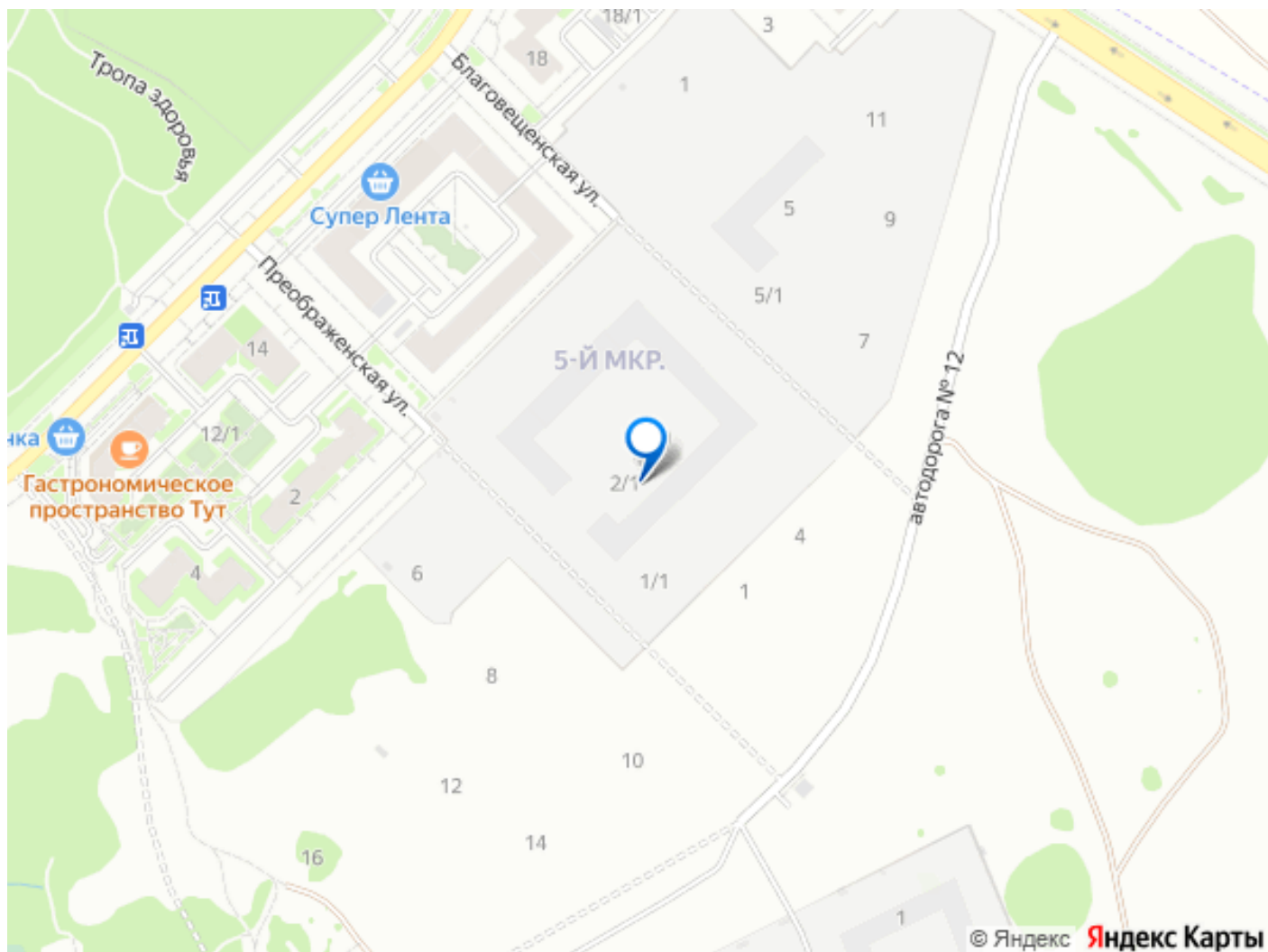
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уступка права требования на студию 30 м² в ЖК Никольский, Кольцово (Новосибирск)

Основные параметры: Площадь: 30 м². Тип: студия. Адрес: микрорайон Никольский, Кольцово, Новосибирск. Срок сдачи: IV квартал 2027 года. Торг возможен в рамках разумного. О жилом комплексе: Никольский — современный микрорайон, где сочетаются традиции градостроительства и актуальные тренды. Здесь продумана каждая деталь для комфортной жизни: Периметральная застройка создаёт уютные дворы внутри кварталов и красивые бульвары снаружи. Инфраструктура: в планах — 20 жилых домов, школа, детский сад, магазины, кофейни, аптеки, салоны красоты. Безопасность: видеонаблюдение на территории и в подъездах, входные группы на уровне земли (без ступеней и пандусов). Общественные пространства: зелёные зоны для отдыха, спортивные площадки с тренажёрами, детские игровые комплексы. Удобства в домах: просторные входные группы, лифтовые холлы, колясочные для хранения велосипедов и колясок, подземные автопарковки.





Move.ru - вся недвижимость России