

🕒 Создано: 19.02.2026 в 08:37

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 08:07

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Белокаменная, 71**

**2 900 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Белокаменная, 71

Улица

[улица Белокаменная](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

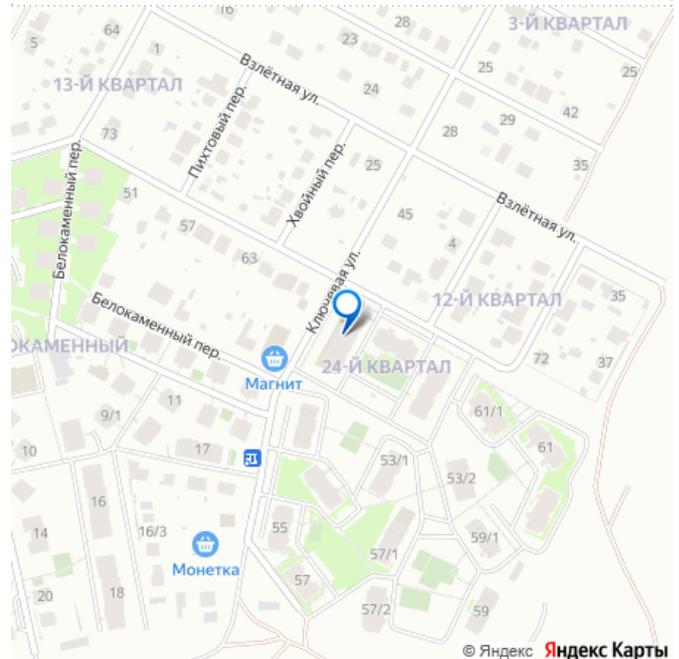
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

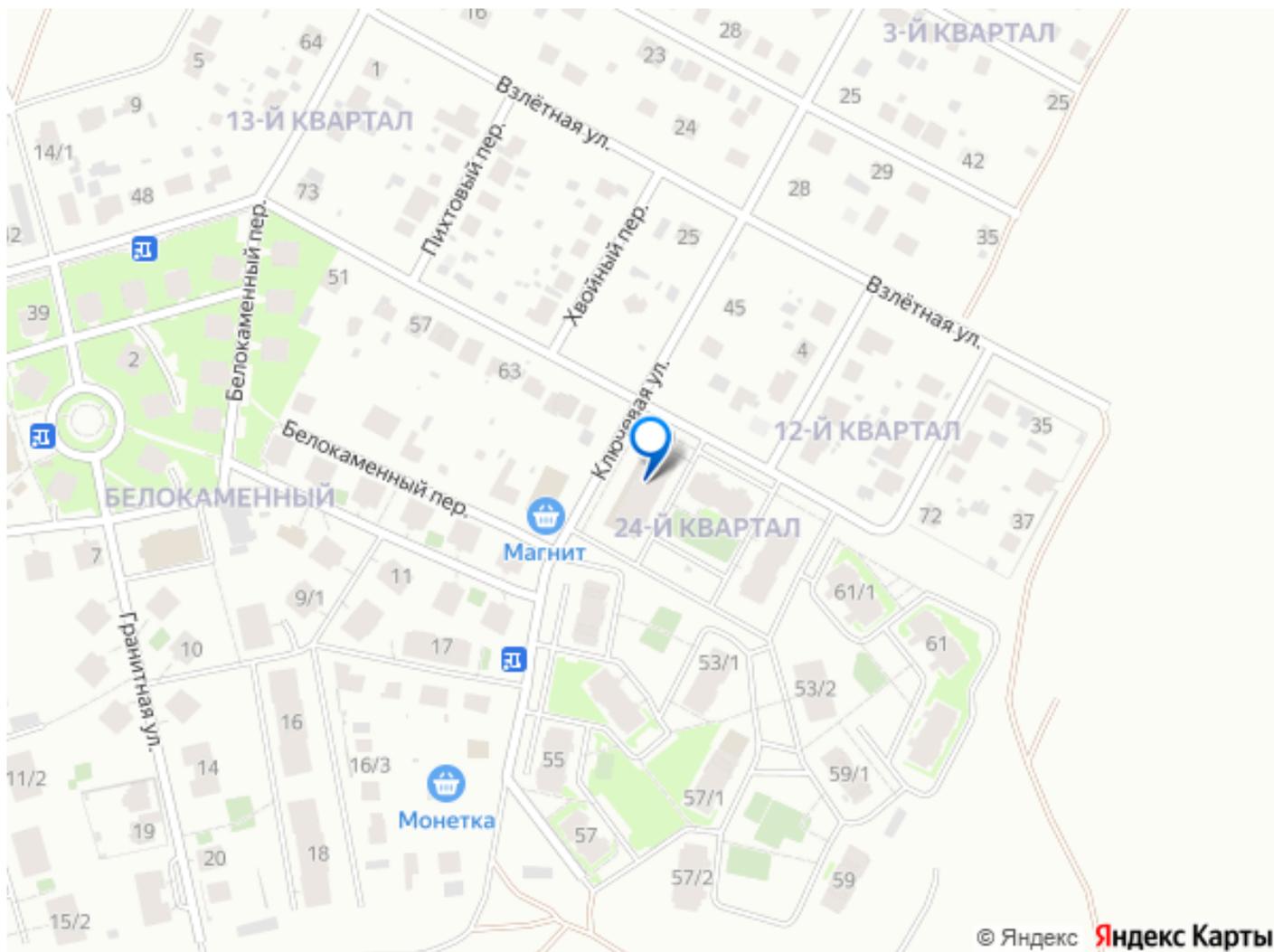
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2049269. Уникальное предложение: студия в Бердске по выгодной цене  
Адрес и расположение: Россия, Новосибирская область, Бердск, Белокаменная улица, 71. Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой. Рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Основные характеристики: - Год постройки: 2023 - Материал постройки: кирпичный - Материал перекрытий: ж/б плиты - Отопление: центральное - Этажность: 9 этажей - Парковка: наземная - Этаж: 4 - Общая площадь: 30 кв. м - Жилая площадь: 25 кв. м - Площадь кухни: 3 кв. м  
Преимущества: - Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. - Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. - Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или внести свои изменения. - Наличие лоджии добавляет функциональности и уюта. Для кого эта квартира: - Молодые специалисты оценят мобильность и доступность. - Студенты найдут удобное расположение рядом с учебными заведениями. - Пары без детей оценят возможность романтической обстановки и приватности. - Пожилые пары

оценят удобство и безопасность. - Бизнес-профессионалы оценят близость к деловым центрам. - Инвесторы увидят потенциал в ликвидности и перспективе роста стоимости. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России