

Создано: 13.01.2026 в 12:55

Обновлено: 27.01.2026 в 13:28

**7 250 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

30.91 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Ипподромская, 12 (Блок-секция 3)), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 30.91

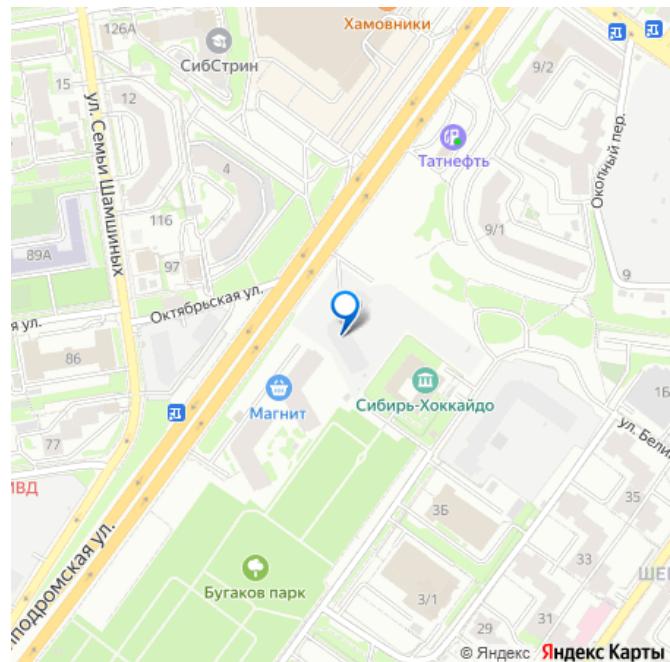
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288002>  
910

**SIBWILL, SIBWILL**  
**79587380902**

для заметок



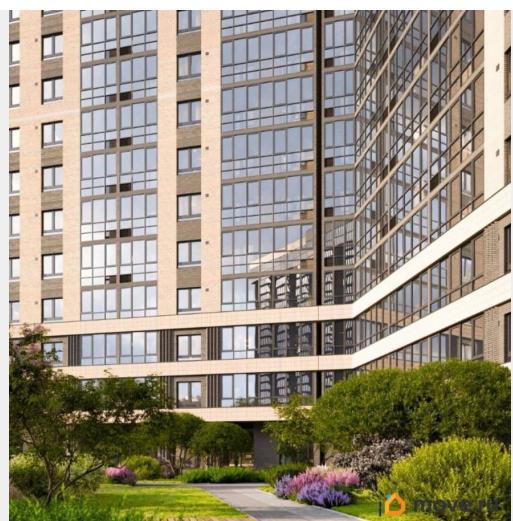
move.ru

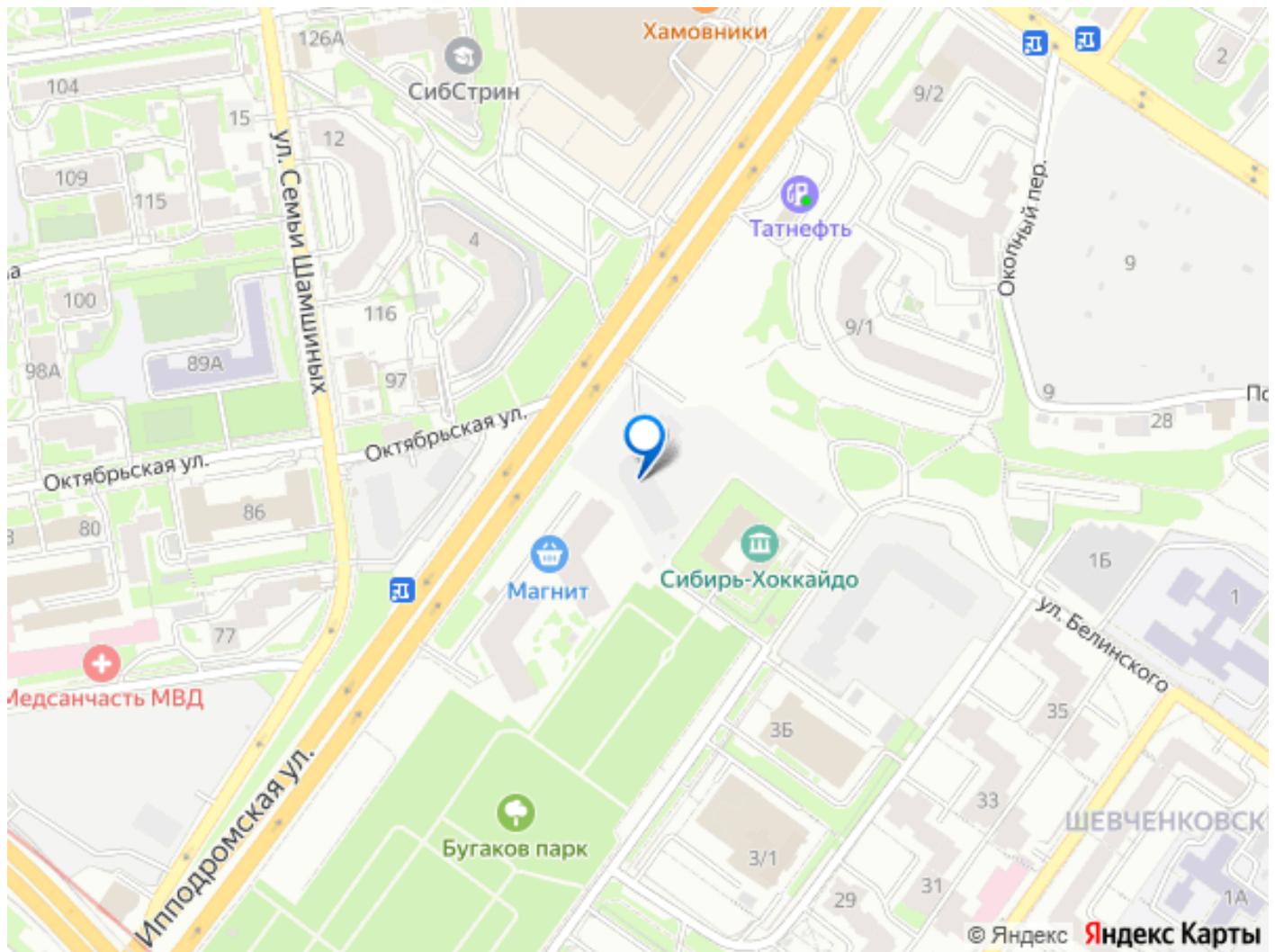


© Яндекс Карты

кв.м., на 4 этаже. ЖК Сакура Парк от ГК Расцветай расположен на ул. Ипподромская, 1, рядом со ст. м. «Октябрьская». Территория жилого комплекса спроектирована и выполнена с основными элементами японского сада -вода, камни и растительность. Гармоничное сочетание символизма и минимализма. Цветущие деревья, сухие фонтаны, небольшие мостики. Место где можно насладиться близостью природы, при этом находясь практически в центре города. Рядом с ЖК находится: - ТРЦ «Аура», с гипермаркетом «Окей», кинотеатром, парком развлечений и фудкортом; - супермаркет домашней еды «Бахетле»; - медицинские центры «Здравица» и ЦНМТ; - фитнес-клуб X-FIT ПЛАЗА ПРЕМИУМ. Локация удобна для семей: в шаговой доступности детские сады, школы, художественные студии и культурный центр «Сибирь-Хоккайдо». Благоустроенная и огороженная территория без машин.

The image displays two side-by-side photographs. On the left is a detailed floor plan of a one-bedroom apartment (1C) with dimensions: 12.33m by 5.48m for the main room, 5.43m by 4.31m for the kitchen, and 3.36m by 3.36m for the bathroom. The total area is listed as 30.91 square meters. On the right is an exterior photograph showing several modern residential buildings with glass and steel facades, set against a backdrop of a city skyline under a clear sky. A small orange icon is visible in the bottom right corner of the photo.





Move.ru - вся недвижимость России