

Создано: 03.02.2025 в 11:55

Обновлено: 06.08.2025 в 10:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Русская, 40

**5 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 40

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

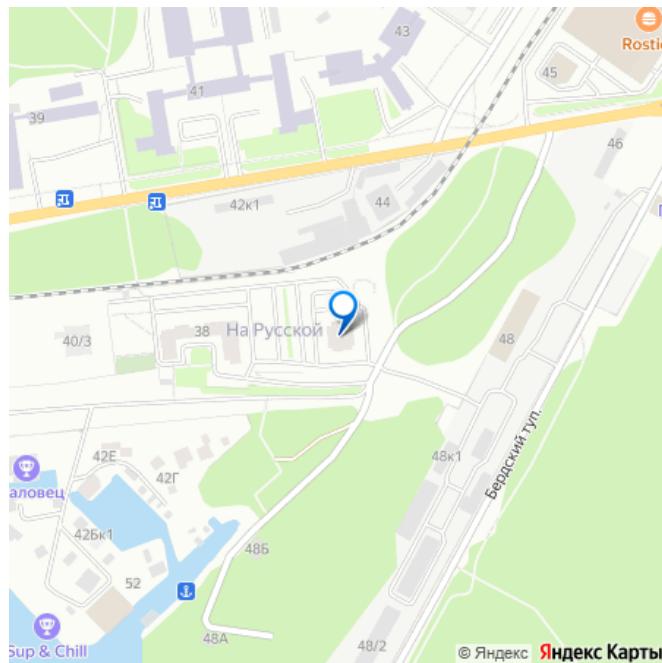
18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271854>  
925

Собственник

**79139285890**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

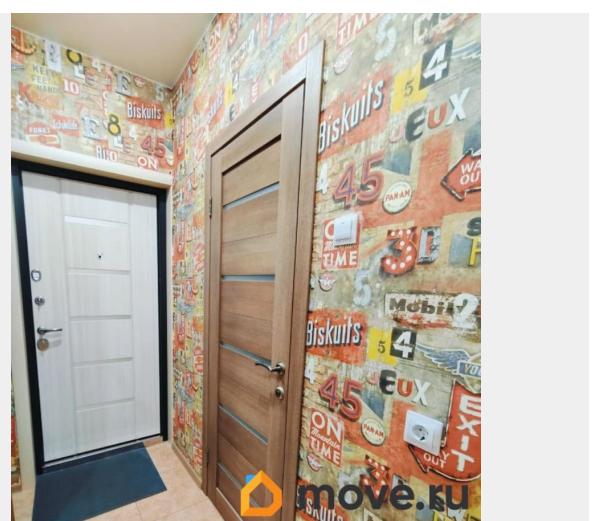
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

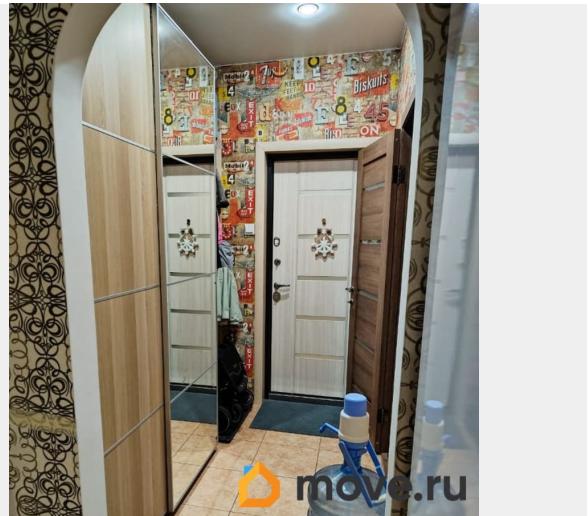
## Описание

В продаже 1-комн. квартира-студия площадью 30,8 кв.м., 18/21 этаж, в жилом комплексе по улице Русской, в микрорайоне Шлюз на берегу Обского водохранилища в Советском районе города Новосибирска. В квартире сделан качественный ремонт, натяжные потолки, установлена входная дверь «Torex». Лоджия с панорамным видом на лес, застеклена стеклопакетами. В доме консьерж . Придомовая территория с большой парковкой. Один взрослый собственник, без обременений, продажа без посредников.





move.ru



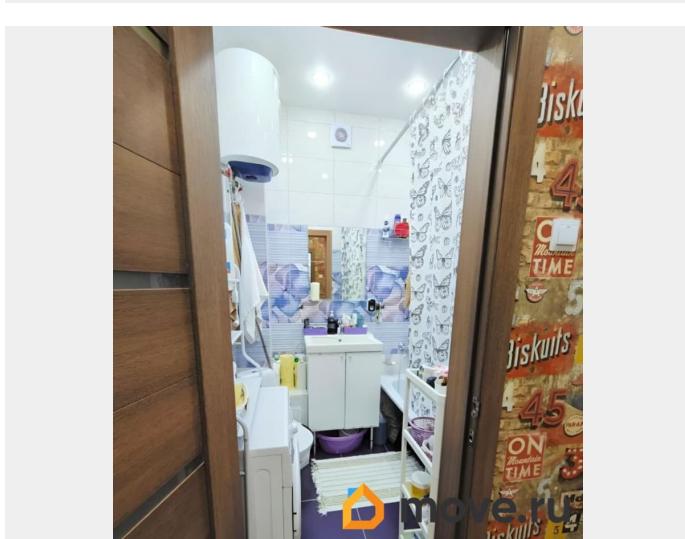
move.ru



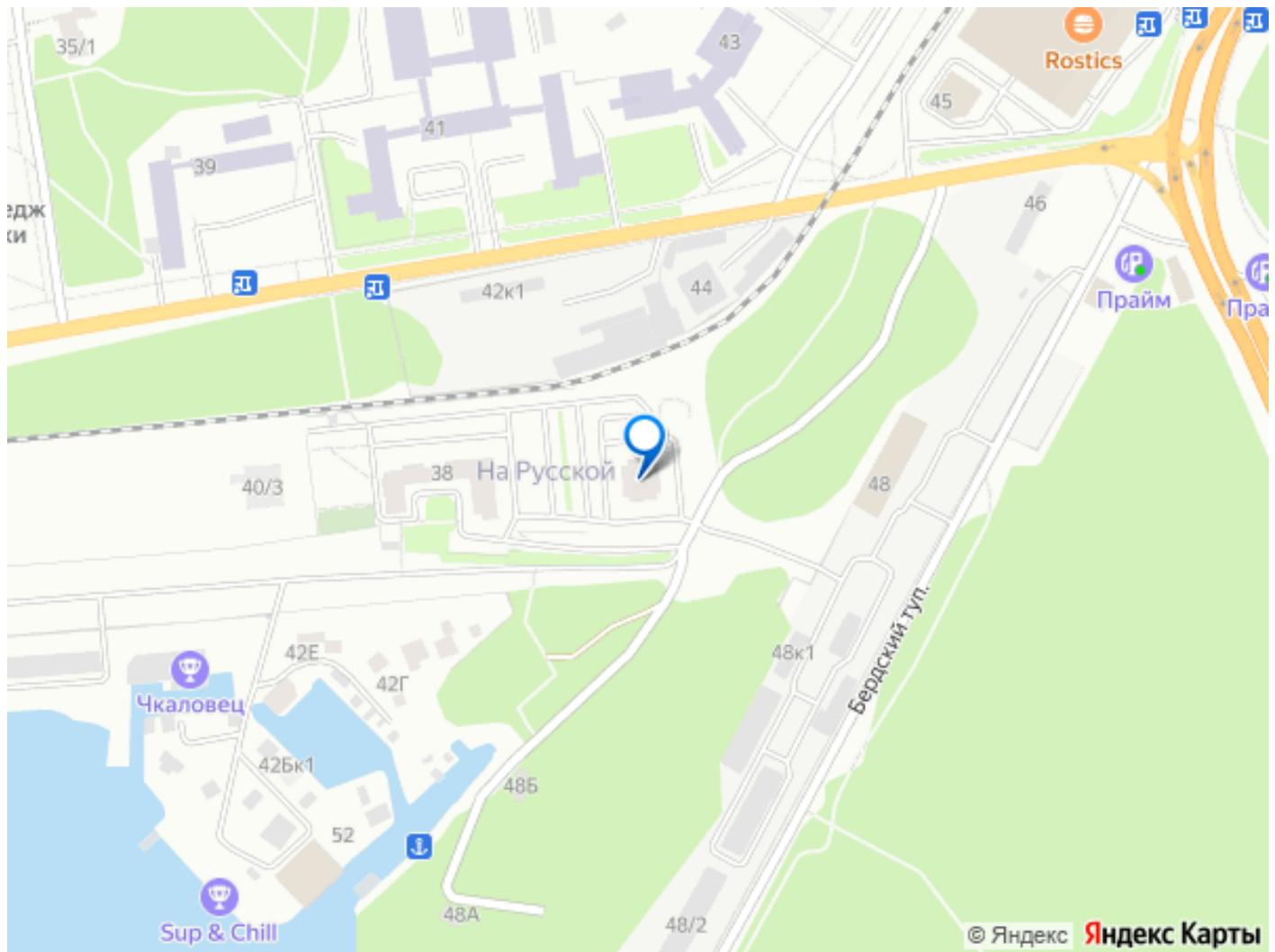
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России