

Создано: 16.02.2026 в 22:48

Обновлено: 16.02.2026 в 22:48

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Вавилова, 7**

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Вавилова, 7

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

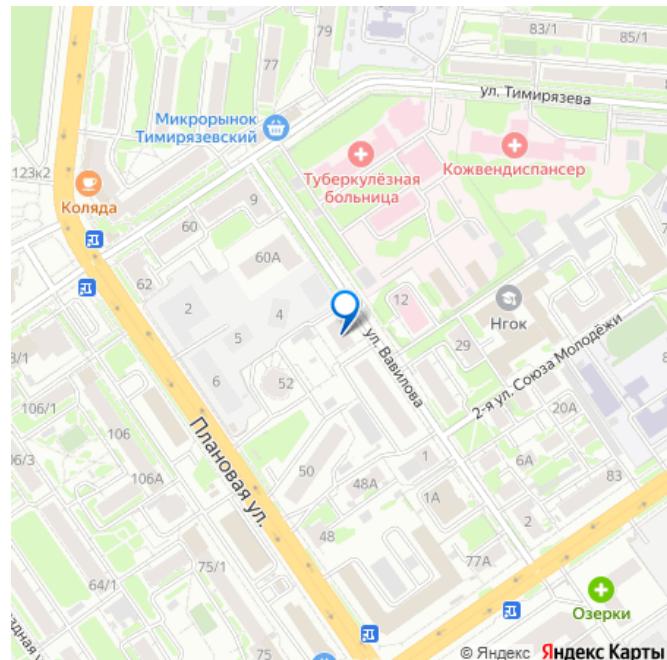
## Описание

Жилой комплекс «Тимирязевский парк» — современное воплощение концепции «город в городе», где жилая, коммерческая и социальная инфраструктура объединены в единую, продуманную и безопасную среду. Комплекс расположен в 7 минутах езды от

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289987>  
685

**ООО СЗ Тимирязевский парк,  
Тимирязевский парк**  
**89251234567**

для заметок



© Яндекс Карты

метро «Заельцовская» и в 12 минутах — от Заельцовского парка. Внутренний двор спроектирован как многофункциональное общественное пространство для отдыха, работы и активного досуга жителей всех возрастов: релакс-зоны у ручья, спортивные площадки, памп-трек и открытый амфитеатр. Входные группы выполнены в статусном, современном стиле с авторскими декоративными панно ручной работы и цветовыми решениями, перекликающимися с архитектурой фасадов. Инфраструктура комплекса включает фитнес-клуб, кофейни, супермаркеты и другие сервисы, а также муниципальный детский сад, который застройщик возведет в рамках проекта.



